



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο 2/15-05-2017
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ. 11/2017

1. ΘΕΜΑ: Περί χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού ενδιαφέροντος για το κατάστημα « ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΑΥΓΟΠΩΛΕΙΟ – ΓΑΛΑΚΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ – ΚΕΦΕΚΟΠΤΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΤΟΙΜΟΥ ΦΑΓΗΤΟΥ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ – ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ », ιδιοκτησίας της εταιρείας ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε , στην Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας της Δ.Ε. Μονεμβασίας , του Δήμου Μονεμβασίας.

Στους Μολάους, σήμερα, 15-05-2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μονεμβασίας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή ποιότητας Ζωής του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την 6740/10-05-2017 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

Παρόντες

Κουτσονικολής Χαράλαμπος(Πρόεδρος)
Κολλιάκος Ιωάννης
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Κόκκορης παναγιώτης
Κουλουβάκος Βασίλειος

Απόντες

Τσαφατίνου Κατερίνα

(νομίμως κληθέντες)

Επίσης παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Χρυσούλη Μουσαδάκου, για την τήρηση των πρακτικών:

Για το ανωτέρω θέμα ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την με αριθ. πρωτ. **5441/12-04-2017** αίτηση του κ. Καραγιάννη Ιωάννη του Παναγιώτου, (εκπρόσωπος της εταιρίας ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.), με την οποία ζητά την χορήγηση ή μη προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για το κατάστημα «ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΑΥΓΟΠΩΛΕΙΟ – ΓΑΛΑΚΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ – ΚΕΦΕΚΟΠΤΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΤΟΙΜΟΥ ΦΑΓΗΤΟΥ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ – ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ », ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε., στην Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας της Δ.Ε. Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, μαζί με τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την αίτηση αυτή και προτείνει στην Ε.Π.Ζ να κάνει λεπτομερή έλεγχο των δικαιολογητικών και να αποφασίσει για την χορήγηση ή μη της προέγκρισης, όπως έχει αρμοδιότητα από τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν 3852/2010).

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού είδε την αίτηση του ενδιαφερόμενου και ήλεγξε όλα τα δικαιολογητικά που επισυνάπτονται σ' αυτή και τα οποία είναι:

1. Την 5441/12-04-2017 αίτησή του - Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986
2. Αντίγραφο καταστατικού εταιρίας
3. Αντίγραφο ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης
4. Απόσπασμα χάρτη για την ακριβή θέση της εγκατάστασης
5. Σύμφωνη γνώμη του τμήματος Δόμησης του Δήμου Μονεμβασίας , ως προς τη χρήση γης.
6. Τη Δημοτική Ενημερότητα

Κατόπιν των ανωτέρω η ΕΠΖ έλαβε υπόψη της ότι η λειτουργία του ανωτέρω καταστήματος δεν εμπίπτει και δεν επηρεάζει σε ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της Τοπικής Κοινότητας, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Έχοντας υπόψη και τις διατάξεις: β) του Π. Δ/τος 180/19-2/10-3-1979, περί των όρων λειτουργίας καταστημάτων κλπ., όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/μα 231/1989 και το Π. Δ/μα 457/1990, γ) της Α1β/8577/1983 απόφασης του Υπουργείου Υγείας

και Πρόνοιας «Υγειονομικός έλεγχος των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος κλπ., την 30984/19-7-1994 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, που αφορά τις άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων και επιχειρήσεων του άρθρου 41 του Ν.2218/1994 και την 12172/22-3-2002 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Οικονομικών και Εσωτερικών Δ. Δ. Α. (Φ.Ε.Κ. 533/Β/30-4-2004) τον Ν. 3463/ 8-6-20/ΦΕΚ 114Α άρθρο 80, την 10551/23-02-2007 Κ.Υ.Α., την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013(ΦΕΚ 3106/09-12-2013 τεύχος Β').

Αποφασίζει Ομόφωνα

- Προεγκρίνει την χορήγηση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος « **ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΑΥΓΟΠΩΛΕΙΟ – ΓΑΛΑΚΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ – ΚΕΦΕΚΟΠΤΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΤΟΙΜΟΥ ΦΑΓΗΤΟΥ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ – ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ** » ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε. στην Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας της Δ.Ε. Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας.

με την διατήρηση του δικαιώματος ανάκλησης της άδειας αυτής σε περίπτωση μη εφαρμογής και καταστρατήγησης υγειονομικών διατάξεων και κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου ή την ελλιπή προσκόμιση των υπολοίπων δικαιολογητικών.

Η ανωτέρω απόφασή μας και η άδεια από τον κ. Δήμαρχο να κοινοποιηθεί, σε ακριβές φωτοαντίγραφο προς όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες (Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Λακωνίας, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης κ.λ.π.) εφόσον προσκομισθούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά .

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κουτσονικολής Χαράλαμπος

ΤΑ ΜΕΛΗ
Αλειφέρη Παναγιώτα
Κόκκορης Παναγιώτης
Βουνελάκης Γεώργιος
Κολλιάκος Ιωάννης
Κουλουβάκος Παναγιώτης

Ακριβές Αντίγραφο
Η Γραμματέας της Ε.Π.Ζ.

Μουσαδάκου Χρυσούλη