



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 19/09-10-2013**

Αριθ.Αποφ. 281/2013

ΘΕΜΑ: Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί αναπροσαρμογής και εναρμόνιση της τιμής του συντελεστή ΤΑΠ του Δήμου και καθορισμού τιμών συντελεστών προσδιορισμού ακινήτων για το έτος 2014.

Στους Μολάους, σήμερα, την 09-10-2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 23243/04-10-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνιος
6. Σουρλάς Ιωάννης (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή ζ) εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της ΟΕ την εισήγηση της οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, στη οποία αναφέρεται τι ίσχυε στους πρώην Δήμους και νυν Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Μονεμβασίας, και εν συνεχεία εισηγείται τον καθορισμό ενιαίου τέλους συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π) σε όλη την διοικητική περιφέρεια του Δήμου από 01-01-2014 και συγκεκριμένα :

Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ.1 Ν.2130/93: «Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας».

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%), και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια. (άρθρο 24 παρ.2 Ν.2130/93).

Ο οριζόμενος με την απόφαση συντελεστής ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους και μέχρι να τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή.

Το ποσό του τέλους προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό της αξίας κάθε ακινήτου επί τον συντελεστή του τέλους. (άρθρο 24 παρ.9 Ν.2130/93). Τα έσοδα του τέλους αυτού διατίθενται υποχρεωτικά κατά ποσοστό 50% τουλάχιστον για την εκτέλεση έργων, καταβολή αποζημιώσεων ρυμοτομούμενων ή απαλλοτριωμένων ακινήτων και το υπόλοιπο για την κάλυψη άλλων αναγκών (άρθρο 24 παρ.20 Ν.2130/93).

Σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 2130/93 ο συντελεστής ΤΑΠ (από 0,25% έως 0,35%) πρέπει να είναι ενιαίος σε όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Επίσης το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται :

ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΝΤΟΣ (ΚΤΙΣΜΑΤΑ Η/ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ)

α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΚΤΟΣ (ΚΤΙΣΜΑΤΑ Η/ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΦΟΣΟΝ ΕΧΟΥΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΘΕΙ)

β) Στα κάθε είδους κτίσματα ή/και οικοδομημένα οικόπεδα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

Σε περιοχές όπου ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, για τον υπολογισμό του ΤΑΠ που επιβάλλεται στα κτίσματα, λαμβάνονται υπ' όψη μόνον η τιμή ζώνης και ο συντελεστής παλαιότητας, όπως καθορίζονται κάθε φορά με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών που εκδίδονται κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 του Ν 1249/82 και 14 του Ν. 1473/84. Άλλοι συντελεστές, που έχουν π.χ. σχέση με τον όροφο, την εμπορικότητα κ.λ.π. δεν λαμβάνονται υπ' όψη (άρθρο 24 παρ. 6 Ν 2130/93, Απόφ. Υπ. Εσωτ. 8752/22-2-1994, Εγκ. Υπ. Εσωτ. 25863/31-5-1993).

Στην περίπτωση αυτή (για τα κτίσματα) το ετήσιο ποσό οφειλόμενου ΤΑΠ προσδιορίζεται από τον τύπο:

$\text{ΤΑΠ κτίσματος} = \text{επιφάνεια} \times \text{τιμή ζώνης} \times \text{συντελεστή παλαιότητας} \times \text{συντελεστή ΤΑΠ.}$

Με την υπ' αριθμόν 8752/22-2-1994 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών καθορίστηκαν οι συντελεστές παλαιότητας που λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του ΤΑΠ.

Για κατοικίες	Για επαγγελματική στέγη (κατ/τα)
1 - 5 χρόνια 0,90	1 - 5 χρόνια 0,95
6 - 10 χρόνια 0,80	6 - 10 χρόνια 0,90
11 - 15 χρόνια 0,75	11 - 15 χρόνια 0,85
16 - 20 χρόνια 0,70	16 και πάνω 0,80
21 - 25 χρόνια 0,65	
26 και άνω 0,60	

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την απόφαση του Υπ.ΕΣΔΑ 14989/28-3-1996 (ΦΕΚ 256/Β), στις περιοχές όπου ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, το ετήσιο ποσό του οφειλόμενου ΤΑΠ για τα οικόπεδα προσδιορίζεται από 1/1/1996 με τον ακόλουθο τύπο:

$$\text{ΤΑΠ οικόπεδου} = \text{Επιφάνεια οικόπεδου} \times \text{τιμή εκκίνησης} \times \text{συντελεστή οικόπεδου (ΣΟ)} \times \text{συντελεστή ΤΑΠ.}$$

Η τιμή εκκίνησης με τη σειρά της ορίζεται από τον τύπο:

$$\text{τιμή εκκίνησης (ΤΕ)} = \text{συντελεστής οικόπεδου (ΣΟ)} \times \text{τιμή οικόπεδου (ΤΟ)}$$

Στα εντός σχεδίου οικόπεδα, ως ΤΑΠ χρέωσης οικόπεδου λογίζεται το υπόλοιπο δικαίωμα δόμησης του ιδιοκτήτη.

Για τα οικόπεδα εκτός, ως επιφάνεια χρέωσης οικόπεδου, λογίζεται το διπλάσιο της έκτασης της κάλυψης (δηλαδή του ισογείου του κτιρίου) αν το διπλάσιο αυτό είναι μικρότερο της έκτασης του οικόπεδου. Αν η έκταση του οικόπεδου είναι μικρότερη από το διπλάσιο της ισογείου κάλυψης τότε επιφάνεια χρέωσης θεωρείται εκείνη του οικόπεδου.

Σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.2130/93 ,στις περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί ή δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού, η αξία των ακινήτων καθορίζεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στις περιοχές του Δήμου, όπου δεν έχει εφαρμοστεί ΤΑΠ, αφού παραληφθούν οι προβλεπόμενες από το άρθρο 24 του Ν. 2130/93 δηλώσεις ιδιοκτητών, θα επιβληθεί.

ΠΑΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1.- ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΑΠ πρώην ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΤΑΠ	0,30 %ο	156/2000 χωρίς να έχει τεθεί σε εφαρμογή για τα ηλεκτρ. ακίνητα από τη ΔΕΗ πλήν ΤΚ Αγγελώνας

2.- ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΑΠ πρώην ΔΗΜΟΥ ΜΟΛΑΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΤΑΠ	0,25 %ο	153/2001 με την οποία καθορίστηκαν και οι ζώνες και οι τιμές ανά ζώνες. Δεν έχει γίνει η εφαρμογή των ζωνών σύμφωνα με τους πίνακες αντικειμενικών αξιών του Υπ. Οικονομικών έτους 2007 και 2010.

3.- ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΑΠ πρώην ΔΗΜΟΥ ΑΣΩΠΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΤΑΠ	0,25 %ο	10/1993 Φοινικίου, 20/1993 Ασωπού, 37/1993 Παπαδιανίκων, 34/1994 Δαιμονιάς Δεν έχει γίνει η εφαρμογή

		των ζωνών σύμφωνα με τους πίνακες αντικειμενικών αξιών του Υπ. Οικονομικών έτους 2007 και 2010.
--	--	---

4.- ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΑΠ πρώην ΔΗΜΟΥ ΒΟΙΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΤΑΠ	0,32 %ο	297/2009 και οι ζώνες σύμφωνα με τους πίνακες αντικειμενικών αξιών του Υπ. Οικονομικών έτους 2007.

5.- ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΑΠ πρώην ΔΗΜΟΥ ΖΑΡΑΚΑ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΤΑΠ	0,35 %ο	135/2009 έχει τεθεί σε εφαρμογή για τα ηλεκτρ. ακίνητα από τη ΔΕΗ πλήν ΤΚ Ρειχέας.

Στον πρώην Δήμο Βοιών ακολουθείται ο αντικειμενικός προσδιορισμός για τα εντός σύμφωνα με την ανωτέρω 297/2009 απόφαση του Δ.Σ., η οποία απόφαση ισχύει και για τα εκτός σχεδίου/οικισμών.

Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή με την απόφασή της μεταξύ άλλων εισηγείται στο Δημοτικό την αναπροσαρμογή και εναρμόνιση της τιμής του συντελεστή ΤΑΠ και καθορισμού τιμών συντελεστών προσδιορισμού αξίας ακινήτου για το χρονικό διάστημα από 1-1-2014, ως εξής :

1. Την αναπροσαρμογή του συντελεστή ΤΑΠ ώστε να είναι ενιαίος, σε από 0,25 %ο0,35 %ο σε όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

2. Για τον καθορισμό των τιμών των συντελεστών προσδιορισμού αξίας ακινήτου, να ακολουθηθεί ο αντικειμενικός προσδιορισμός, όπως κάθε φορά ορίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών. (ισχύον σήμερα για τα εντός σχεδίου /οικισμών σύμφωνα με την 1020564/487/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1034/27-2-2007 ΥΑ και για τα εκτός, οι πίνακες τιμών εκκίνησης προσδιορισμού αξίας γης σύμφωνα με την 1039741/1161/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1068/3-4-2008 και 1039742/1162/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1069/3-4-2008 και οι τιμές εκκίνησης ελάχιστου κόστους οικοδομής 1020562/486/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1033/2007, την 1175023/3752/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1200/29-12-2010 «Αντικειμενικές αξίες 2010», «Αντικειμενικές αξίες 2011»).

Κατόπιν των ανωτέρω η **Οικονομική Υπηρεσία** έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 24 του Ν.2130/93
- 2) τη μέχρι σήμερα κατάσταση συντελεστών ΤΑΠ
- 3) το άρθρο 66 του Β.Δ 24-9/20-10-1958
- 4) την εγκ. του ΥΠΕΣΔΔΑ 41/12243/14.06.2007
- 5) Τις αποφάσεις Δ.Σ. των πρώην Δήμων Μολάων, Δήμου Μονεμβασίας, Δήμου Βοιών, Δήμου Ασωπού και Δήμου Ζάρακα .

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

1.- Τον καθορισμό ενιαίου συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) σε όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Μονεμβασίας (ο οποίος αποτελείται από τις Δημοτικές Ενότητες Μολάων, Μονεμβασίας, Βοιών, Ασωπού και Ζάρακα) σε **μηδέν** **τοίς χιλίοις (0,..%ο)**, από 1-1-2014.

2.- Για τον καθορισμό των τιμών των συντελεστών προσδιορισμού αξίας ακινήτου, να ακολουθηθεί ο αντικειμενικός προσδιορισμός, όπως κάθε φορά ορίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών (ισχύον σήμερα για τα εντός σχεδίου /οικισμών σύμφωνα με την 1020564/487/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1034/27-2-2007 ΥΑ και για τα εκτός, οι πίνακες τιμών εκκίνησης προσδιορισμού αξίας γης σύμφωνα με την 1039741/1161/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1068/3-4-2008 και 1039742/1162/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1069/3-4-2008 και οι τιμές εκκίνησης ελάχιστου κόστους οικοδομής 1020562/486/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1033/2007, την 1175023/3752/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1200/29-12-2010 «Αντικειμενικές αξίες 2010».

Ειδικότερα παραθέτουμε αναλυτικά τον πίνακα με τις τιμές των ακτικειμενικών ζωνών του Δήμου Μονεμβασίας όπως αυτές ορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών, προς εφαρμογή τους από 1-1-2014.

Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ.

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3342	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Α: 1.200,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Β: 1.000,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Γ: 850,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Δ: 850,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Ε: 800,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤ: 700,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΤΡΟ Α: 4.350,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ Α: 900,00 €	8
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	9

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3311	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΙΑΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Α: 800,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΩΝΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3307	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΓΕΛΩΝΑΣ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3310	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΛΟΚΑΣ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3313	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΒΕΛΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3321	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΙΩΝ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΛΙΡΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3339	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΒΩΝ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΡΩΝ Α: 600,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΕΡΙΩΝ Α: 600,00 €	3
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	4

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3346	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΝΟΜΙΩΝ-ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (Το εντός οικισμού τμήμα αυτής) Α Γραμμική: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ- (Περιλαμβάνει την υπόλοιπη έκταση του οικισμού) Β Κυκλική: 800,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ Α: 900,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΦΩΚΑ Α: 800,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ Α: 800,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΟΜΙΩΝ Α: 700,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΙΦΙΑ Α: 900,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΟΧΑΛΙΑ Α: 900,00 €	8
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	9

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΤΑΛΑΝΤΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3353	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΕΪΚΑ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΑΛΑΝΤΩΝ Α: 700,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΟΥΛΕΝΤΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3329	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ- ΑΡΓΕΙΤΑΪΚΩΝ- ΦΟΥΤΙΩΝ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α: 450,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	3

Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΛΑΩΝ.

ΖΩΝΗ- Δ.Κ. ΜΟΛΑΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3306	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
---	----------------------

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Α: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Β: 850,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Γ: 700,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Δ: 650,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Ε: 650,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Ζ: 600,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Η: 600,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ ΣΤ: 650,00 €	8
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	9

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΣΥΚΕΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3352	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΥΚΕΑΣ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΠΑΚΙΑ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3347	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΚΙΑ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΟΥΠΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3334	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΠΙΩΝ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΕΛΙΑ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3326	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΙΑΣ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗ-ΕΛΑΙΑΣ- ΑΣΩΠΟΥ όριο οικισμού σημεία 1, 2, 3 ,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26) Α: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΙΑΣ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗ-ΕΛΑΙΑΣ- ΑΣΩΠΟΥ όριο οικισμού σημεία 1, 28, 29,27,26) Β: 800,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 520,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3341	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΝ

ΖΩΝΗ- Δ.Κ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3344	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Α: 1.100,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Β: 1.050,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Γ: 1.100,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Δ: 800,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Ε: 800,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Ζ: 750,00 €	6

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Η: 700,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Θ: 650,00 €	8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ ΣΤ: 750,00 €	9
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΟΥ Α: 450,00 €	10
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 425,00 €	11
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΑΡΑΚΛΟΥ ΚΩΔ. Δ/Κ 3354 Α: 450,00 €	1

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3308	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΓΚΛΑΦΙΑ Α: 500,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΛΗ ΣΠΗΛΙΑ Α: 500,00 €	3
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325,00 €	4

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3312	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΛΤΑΚΙ Α: 450,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΚΑΣ Α: 450,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ Α: 500,00 €	4
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	5

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΒΟΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3314	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΥΝΙΩΝ Α: 500,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΙΑΝΙΚΩΝ Α: 450,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΝΟΛΑΡΙΑΝΙΚΩΝ Α: 450,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΝΑΣ Α: 450,00 €	5
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3316	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ Α: 450,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3320	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ Α: 500,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΕΛΙΚΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3328	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΙΚΑΣ Α: 700,00 €	1

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΜΑΜΑΣ Α:	600,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΜΝΕΣ Α:	700,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΑΘΙΑΣ Α:	800,00 €	4
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α:	325,00 €	5

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΑΜΠΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3332	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΔΙΑΚΟΠΟΣ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΕΡΜΑΤΙΑΝΙΚΑ Α: 450,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295.00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3333	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ Α: 450,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295.00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΛΑΧΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3338				ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΧΙΟΥ Α:		500,00 €		1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Α:		500,00 €		2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325.00 €				3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3340	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α: 450,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295.00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3348		ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ Α:	450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΥΟΒΡΥΣΗΣ Α:	450,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ Α:	450,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ Α:	500,00 €	4
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α:	295.00 €	5

Δ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΣΩΠΟΥ

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΣΩΠΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3319	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΣΩΠΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α: 700,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455.00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3349	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΣΙ Α: 900,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΥΤΡΑΣ (Παραλιακή) Α: 1.100,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΥΤΡΑΣ (ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΜΟΥ ΑΠΟ ΣΗΜΕΙΟ 12 ΕΩΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ 13)	4

B: 1.100,00 €	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΥΤΡΑΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΗΜΕΙΑ 12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 και 13) Γ: 1.000,00 €	5
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3325	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ Α: 800,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΦΟΙΝΙΚΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3355	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΟΙΝΙΚΙΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΙΣΣΑΣ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

Ε. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΡΑΚΑ

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΙΕΡΑΚΟΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3331	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΕΡΑΚΟΣ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α: 600,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΙΑΝΑΣ Α: 600,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΙΕΡΑΚΟΣ Α: 900,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΓΓΑΡΙ Α: 600,00 €	5
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΡΕΙΧΕΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3351	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΕΙΧΕΑΣ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΧΛΑΔΟΚΑΜΠΟΥ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3336	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ Α: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΡΥΣΗΣ Α: 700,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α: 1.000,00 €	3
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΛΑΜΠΟΚΑΜΠΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3337	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΜΠΟΚΑΜΠΟΥ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΣΤΑΜΑΤΑ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΧΑΡΑΚΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3356	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΡΑΚΑΣ Α: 600,00 €	1

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2
--	---

Ζ.- ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΩΝ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΣΤΕΓΗΣ 250,00 €	K1
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ- ΑΠΟΘΗΚΕΣ 250,00 €	K2
ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ-ΑΠΟΘΗΚΕΣ 200,00 €	K3
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΕΥΑΓΗ ΙΔΡΥΜΑΤΑ 850,00 €	K4
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ 570,00 €	K5
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 570,00 €	K6
ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ Από το K1 έως K7 720,00 €	K7

3. - Η παρούσα απόφαση ισχύει από 1-1-2014 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

4. - Η απόφαση να δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του ΒΔ 24/9-20.10.1958.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά :

Τα μέλη της οικονομικής επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη, την εισήγηση του προέδρου, την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, την ανάγκη καθορισμού ενιαίου τέλους συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.), τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10, το άρθρο 24 του Ν.2130/93 τη μέχρι σήμερα κατάσταση συντελεστών ΤΑΠ, το άρθρο 66 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, την εγκ. του ΥΠΕΣΔΔΑ 41/12243/14.06.2007, τις αποφάσεις Δ.Σ. των πρώην Δήμων Μολάων, Δήμου Μονεμβασίας, Δήμου Βοιών, Δήμου Ασωπού και Δήμου Ζάρακα, και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζουν ομόφωνα

Εισηγούνται προς Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό ενιαίου συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) σε όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Μονεμβασίας (ο οποίος αποτελείται από τις Δημοτικές Ενότητες Μολάων, Μονεμβασίας, Βοιών, Ασωπού και Ζάρακα) σε **μηδέν τριάντα δύο τοις χιλίοις (0,32%ο), από 1-1-2014.**

Για τον καθορισμό των τιμών των συντελεστών προσδιορισμού αξίας ακινήτου, να ακολουθηθεί ο αντικειμενικός προσδιορισμός, όπως κάθε φορά ορίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών. (ισχύον σήμερα για τα εντός σχεδίου /οικισμών σύμφωνα με την 1020564/487/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1034/27-2-2007 ΥΑ και για τα εκτός, οι πίνακες τιμών εκκίνησης προσδιορισμού αξίας γης σύμφωνα με την 1039741/1161/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1068/3-4-2008 και 1039742/1162/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ.1069/3-4-2008 και οι τιμές εκκίνησης ελάχιστου κόστους οικοδομής 1020562/486/ΟΟΤΥ/Δ'/ΠΟΛ1033/2007, την 1175023/3752/00ΤΥ/Δ'/ΠΟΛ:1200/29-12-2010 «Αντικειμενικές αξίες 2010», «Αντικειμενικές αξίες 2011»).

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος