



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 24/11-12-2013**

Αριθ.Αποφ. 355/2013

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων της ΔΚ Νεάπολης της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος Νεαπόλεως Βοιών Λακωνίας

Στους Μολάους, σήμερα, την 11-12-2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 27940/04-12-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Σουρλός Ιωάννης (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Χαραμής Αντώνιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **23791/10-10-2013** αίτηση του κ. Αρώνη Παναγιώτη, ως εκπρόσωπος του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος, με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση στην θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ –ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ» της δημοτικής κοινότητας Νεάπολης ΔΕ Βοιών, ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **5.357/08-06-2012** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος, ενώπιον της κ. Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΔΚ Νεάπολης, μέτρων

εκατόν ογδόντα τεσσάρων (184,00) με τη μέσα σ' αυτό διώροφη κατοικία , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α, στο από Οκτώβριο 2006 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτων μηχανικού κ. Σταματίνας Δουμάνη, που βρίσκεται στην θέση στην θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ –ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ» της ΔΚ Νεαπόλεως του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο πρεσβύτερος κ. Καλαγιάκος Δημήτριος ως εκπρόσωπος του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος, δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου , τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία: **α) Α-Β-Γ-Δ-Μ-Λ-Α** , εμβαδού τριών και εξήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**3,65τ.μ.**), & **β) Ζ-Η-Θ-Ι-Ζ** εμβαδού δέκα τέσσερα και εβδομήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**14,75τ.μ.**)

- Το υπ' αριθ. πρωτ. **228/2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **776**.
- Την αριθ. **42/2013** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου, στην θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ –ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ» της ΔΚ Νεάπολης μετά από αίτηση του κ.Αρώνη Παναγιώτη

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος, προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτων Μηχανικού, την αριθ. 42/2013 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Νεάπολης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου στην θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ –ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ» της ΔΚ Νεάπολης ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος , ήτοι:

- Δύο (2) τμήματα οικοπέδου προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Οκτώβριο 2006 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτων μηχανικού κ. Σταματίνας Δουμάνη, εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία: : **α) Α-Β-Γ-Δ-Μ-Λ-Α** , εμβαδού τριών και εξήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**3,65τ.μ.**), & **β) Ζ-Η-Θ-Ι-Ζ** εμβαδού δέκα τέσσερα και εβδομήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**14,75τ.μ.**)
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη, Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **776**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως
πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος