



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
Νο 27/16-06-2017**

**Αριθ.Αποφ. 175/2017**

**ΘΕΜΑ : Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός οικισμού της ΤΚ Ασωπού της ΔΕ Ασωπού του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Καπαράκη Αριστοτέλη.**

Στους Μολάους, σήμερα την 16-06-2017 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 9421/12-06-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Σουρλάς Ιωάννης
4. Αναγνωστοπούλου Ελένη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Κόκκορης Παναγιώτης (Αντιπρόεδρος)
- Καλογερίνης Ηλίας
- Κολλιάκος Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **6.150/28-04-2017** αίτηση του κ. Καπαράκη Αριστοτέλη, με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση στην Τοπική κοινότητα Ασωπού της Δημοτικής Ενότητας Ασωπού, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **6.908/13-04-2017** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ιωάννας Δ. Γκιουζέπη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο εντός οικισμού στην ΤΚ Ασωπού με την εντός αυτού ισόγεια οικία με τμήμα υπογείου , μέτρων χιλίων διακόσια εξήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστών (1.263,71τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1 , στο από Μάρτιο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα των πολιτικών μηχανικών κκ. Ι. Γουναλάκη & Χ. Τσατσαρώνη που βρίσκεται στην ΤΚ Ασωπού του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **10-11-12-13-1-2-3-4-α-β-γ-10** , εμβαδού σαράντα πέντε και τριάντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**45,37τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. **259/19-04-2017** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **640** & αριθμό μεταγραφής **85**.
- Την αριθ. **9/2017** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ασωπού περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Ασωπού μετά από αίτηση του κ. Καπαράκη Αριστοτέλη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 9/2017 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Ασωπού, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζε ι ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της ΤΚ Ασωπού ιδιοκτησίας του κ. Καπαράκη Αριστοτέλη , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάρτιο 2017 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα των Πολιτικών μηχανικών κκ. Ι. Γουναλάκη & Χ. Τσατσαρώνη , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **10-11-12-13-1-2-3-4-α-β-γ-10** , εμβαδού σαράντα πέντε και τριάντα επτά τετραγωνικών μέτρων **(45,37τ.μ.)**.
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ιωάννας Δ. Γκιουζέπη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **640** & αριθμό μεταγραφής **85**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
2) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
3) ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

**Δελήγιαννης Νικόλαος**