



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 46/17-10-2017**

Αριθ.Αποφ. 277/2017

ΘΕΜΑ: Έκτακτη ανάθεση εργασιών στεγανοποίησης στέγης δημοτικού κτηρίου ΤΚ Ελαίας.

Στους Μολάους, σήμερα την 17-10-2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 24312/12-10-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης (Αντιπρόεδρος)
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Καλογερίνης Ηλίας
5. Σουρλάς Ιωάννης
6. Κολλιάκος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

Με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής:

Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να

το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο είναι τα εξής:

1. Περί διάθεσης πιστώσεων εργασιών- προμηθειών του Δήμου οικ. έτους 2017.
2. Εισήγηση προς το ΔΣ περί αναμόρφωσης προϋπολογισμού οικ. έτους 2017.
3. Απευθείας ανάθεση εργασιών επισκευής οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου, λόγω εξαιρετικά επείγουσα περίπτωσης (άρθρο 72 παρ.δ' Ν.3852/2010).
4. Περί αποδοχής ή μη δωρεάς ακινήτου στην ΤΚ Κυπαρισσίου της ΔΕ Ζάρακα ιδιοκτησίας του κ. Τραϊφόρου Παναγιώτη.
5. Έγκριση δαπανών πάγιας προκαταβολής .
6. Σύνταξη έκθεσης εσόδων –εξόδων Γ' τριμήνου 2017 του Δήμου Μονεμβασίας.

Εν τω μεταξύ έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση μου ότι πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά την έκτακτη ανάθεση εργασιών , στεγανοποίησης στέγης Δημοτικού κτηρίου ΤΚ Ελαίας ΔΕ Μολάων , του Δήμου Μονεμβασίας προκειμένου άμεσα να αποκατασταθούν οι έντονες βλάβες και φθορές που έχουν προκληθεί στην πλάκα της στέγης του κτηρίου από την υγρασία η οποία επιβαρύνθηκε από την τελευταία έντονη βροχόπτωση όπου εισχώρησαν νερά στο κτήριο.

Για αυτό θεωρώ ότι θα πρέπει να τεθεί αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10,
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έκτακτη ανάθεση εργασιών , στεγανοποίησης στέγης Δημοτικού κτηρίου ΤΚ Ελαίας ΔΕ Μολάων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που η Ο.Ε. αποφάσισε ομόφωνα ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι σημαντικό, θα αποφασίσει επί του περιεχομένου του θέματος και ανέφερε τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με τη διάταξη του άρθρου 72 παρ. 1 περ. δ' του ν.3852/2010 καθίσταται κατ' εξαίρεση αρμόδια, εφόσον συντρέχει εξαιρετικά επείγουσα περίπτωση, να αποφασίζει για την απευθείας ανάθεση έργων σε εργοληπτική επιχείρηση, προμηθειών όπως επίσης και της παροχής υπηρεσιών και εκπόνησης μελετών, εκτός αν το Δημοτικό Συμβούλιο έχει διακρατήσει τη σχετική αρμοδιότητα με ειδική απόφασή του ή η Οικονομική Επιτροπή έχει παραπέμψει τη λήψη της σχετικής απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στο Δήμο μας έχει παραστεί επιτακτική ανάγκη για την έκτακτη ανάθεση εργασιών στεγανοποίησης στέγης Δημοτικού κτηρίου ΤΚ Ελαίας ΔΕ Μολάων.

Σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή για τις εν λόγω εργασίες μετά των απαραίτητων υλικών, που εκπονήθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, το συνολικό ποσό των εργασιών ανέρχεται σε **5.146,00 Ευρώ**.

Εν συνεχεία διαπιστώθηκε, ότι η επιχείρηση του κ. **Ξαστερούλη Θεοδώρου**, η αμοιβή της οποίας με το Φ. Π. Α. 24%, κατά την προσφορά της, ανέρχεται στο ποσό των **5.146,00 €**. Το ποσό είναι σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της υπηρεσίας μας και η ανωτέρω επιχείρηση είναι αξιόπιστη.

Με βάση τα παραπάνω και επειδή οι εξαιρετικά επείγουσες ανάγκες:

- οφείλονται σε γεγονότα απρόβλεπτα
- δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή με διαπραγμάτευση διαδικασίες με δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού
- οι περιστάσεις της κατεπείγουσας ανάγκης σε καμία περίπτωση δεν απορρέουν από ευθύνη του Δήμου, προτείνω την απ' ευθείας ανάθεση εργασιών, στεγανοποίησης στέγης Δημοτικού κτηρίου ΤΚ Ελαίας ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας, στην επιχείρηση του κ. **Ξαστερούλη Θεοδώρου** σύμφωνα με την προσφορά της.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ ανέφερε ότι στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2017 δεν υπάρχει επαρκής πίστωση για τις ανωτέρω εργασίες όμως λόγω του κατεπείγοντος, βάσει του άρθρου 158 παρ. 7 του ν. 3463/2006 σε περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων, όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή αυτή που υπάρχει είναι ανεπαρκής, η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου.

Κατόπιν των ανωτέρω:

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Την Τεχνική περιγραφή της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.
- το άρθρο 72 παρ. 1δ' του Ν.3852/10

- Την προσφορά της επιχείρησης του κ. **Ξαστερούλη Θεοδώρου**, η οποία ανέρχεται στο ποσό των **5.146,00** ευρώ με ΦΠΑ. 24% .
- Τη Γν. ΝΣΚ 164/2007 η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό ΥΠΕΣΔΔΑ- (εγκ. 38 Αρ. Πρωτ. 26932/31-5-2007)
- τις εξαιρετικά επείγουσες ανάγκες, όπως αναφέρθηκαν στην εισήγηση του Προέδρου και οι οποίες
 - οφείλονται σε γεγονότα απρόβλεπτα
 - δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή με διαπραγμάτευση διαδικασίες με δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού
 - οι περιστάσεις της κατεπείγουσας ανάγκης σε καμία περίπτωση δεν απορρέουν από ευθύνη του Δήμου,

Αποφασίζει ομόφωνα

- Αναθέτει απ' ευθείας στην επιχείρηση του κ. **Ξαστερούλη Θεοδώρου**, τις έκτακτες εργασίες , στεγανοποίησης στέγης Δημοτικού κτηρίου ΤΚ Ελαίας ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας, έναντι ποσού **5.146,00 €**, σύμφωνα με την **106/2017** τεχνική μελέτη της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4)ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ