



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 50/03-11-2017**

Αριθ.Αποφ. 303/2017

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός οικισμού της ΤΚ Νομίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Κουτσανδρέα Ευαγγέλου.

Στους Μολάους, σήμερα την 03-11-2017 ημέρα Παρασκευή και ώρα 16:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 25393/30-10-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης (Αντιπρόεδρος)
3. Καλογερίνης Ηλίας
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Κολλιάκος Ιωάννης
Χριστάκος Σταύρος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο .

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **23997/09-10-2017** αίτηση του κ. Κουτσανδρέα Ευαγγέλου του Παναγιώτη , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση στην Τοπική κοινότητα Νομίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας θέση «Περιβόλι» , ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **13.821/30-10-2017** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ροϊδω Κ. Λαβού –Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία

δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο εντός οικισμού στην Νομίων θέση «Περιβόλι» , μέτρων εξακόσια εξήντα εννέα και δέκα έξι εκατοστών (669,16τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α1 , στο από Σεπτέμβριο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα μηχανικού κ. Δημητρίου Παπαπαύλου & τοπογράφου μηχανικού κ. Αποστολάκου Παναγιώτη που βρίσκεται στην ΤΚ Νομίων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Α1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α1** , εμβαδού δέκα έξι και ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων (16,82τ.μ.).

- Το από **31-10-2017** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **240** & αριθμό μεταγραφής **92**.
- Την αριθ. **10/2017** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Νομίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Νομίων μετά από αίτηση του κ. Κουτσανδρέα Ευαγγέλου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα των μηχανικών, την αριθ. 10/2017 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Νομίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της ΤΚ Νομίων θέση «Περιβόλι» ιδιοκτησίας του κ. Κουτσανδρέα Ευαγγέλου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα

αποτυπώνεται στο από Σεπτέμβριο 2017 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα μηχανικού κ. Δημητρίου Παπαπαύλου & Τοπογράφου μηχανικού κ. Αποστολάκου Παναγιώτη , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A1**, εμβαδού δέκα έξι και ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων **(16,82τ.μ.)**.

- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροϊδω Κ. Λαβού –Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **240** & αριθμό μεταγραφής **92**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος