



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 09/05-03-2018**

Αριθ.Αποφ. 41/2018

ΘΕΜΑ: Εισήγηση Ο.Ε προς το ΔΣ περί καθορισμού τιμήματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθοδοτικής σχέσης για τους έχοντες το δικαίωμα της χρήσης άνευ δημοπρασίας (όμοροι).

Στους Μολάους, σήμερα την 05-03-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 2770/01-03-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΜαυρομιχάληςΚων/νος Πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης
3. Κολλιάκος Ιωάννης
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Χριστάκος Σταύρος
6. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Καλογερίνης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή ζ) εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της ΟΕ την από 01-03-2018 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, βάσει της οποίας προτείνεται το τίμημα απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθοδοτικής σχέσης για τους έχοντες το δικαίωμα της χρήσης άνευ δημοπρασίας (όμοροι) και συγκεκριμένα :

Α) Καθορισμού τιμήματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθοδοτικής σχέσης για τους έχοντες το δικαίωμα της χρήσης άνευ δημοπρασίας (όμοροι)

Σχετικά με τις διαδικασίες για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, εκδόθηκε η ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 (ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β'.

Με την ανωτέρω ΚΥΑ (άρθρο 7) το αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης προσδιορίζεται με βάση τα συγκριτικά στοιχεία της περιοχής, το αντάλλαγμα της σύμβασης παραχώρησης της ίδιας θέσης των τελευταίων 5 ετών και σε περίπτωση ανυπαρξίας (νέα σύμβαση παραχώρησης) των όμορων με αυτή θέσεων, καθώς επίσης τα πραγματικά δεδομένα ως προς τις διαμορφωμένες σήμερα αξίες των χώρων αυτών.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεθα τις παρακάτω τιμές :

Α. Για τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους (όμορες επιχειρήσεις) έναντι ανταλλάγματος :

Α/Α	Τοποθεσία	Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο
	Δ.Ε . ΜΟΛΑΩΝ	
1.	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΤΗΓΑΝΙΑ	8,00
2.	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ- θέση ΒΪΑΝΔΙΝΗ	8.00
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ	
3.	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ-οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ	10,00
4.	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ-οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ	10,00
5.	Τ.Κ ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ-θέση Πυλά	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ	

6.	ΤΚ ΕΛΙΚΑΣ	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ	
7.	ΤΚ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (θέση γέφυρα)	25,00

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά :

Τα μέλη της οικονομικής επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη, την εισήγηση του προέδρου, την εισήγηση του της Οικονομικής Υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10, και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγούνται προς το Δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας:

Α. Για τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους (όμορες επιχειρήσεις) έναντι ανταλλάγματος :

Α/Α	Τοποθεσία	Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο
	Δ.Ε . ΜΟΛΑΩΝ	
1.	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΤΗΓΑΝΙΑ	8,00
2.	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ- θέση ΒΪΑΝΔΙΝΗ	8.00
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ	
3.	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ	10,00
4.	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ	10,00
5.	Τ.Κ ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ-θέση Πυλά	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ	
6.	ΤΚ ΕΛΙΚΑΣ	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ	
7.	ΤΚ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (θέση γέφυρα)	25,00

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
4)ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.
Δελήγιαννης Νικόλαος