



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 13/12-04-2018**

Αριθ.Αποφ. 59/2018

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού «Αγίας Κυριακής» της ΤΚ Μονεμβασίας της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Καπελέρη Νικόλαου.

Στους Μολάους, σήμερα την 12-04-2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 4427/05-04-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΜαυρομιχάληςΚων/νος Πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης
3. Κολλιάκος Ιωάννης
4. Σουρλάς Ιωάννης
- 5.Καλογερίνης Ηλίας
6. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χριστάκος Σταύρος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **2828/02-03-2018** αίτηση του κ. Καπελέρη Νικόλαου, με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού «Αγίας Κυριακής»

στην Τοπική κοινότητα Μονεμβασίας της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **13.885/28-02-2018** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ροϊδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού «Αγίας Κυριακής» στην ΤΚ Μονεμβασίας , μέτρων επτακόσια σαράντα τρία και σαράντα έξι εκατοστών (743,46τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Σ-Τ-Α , στο από Φεβρουάριο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ Β. Φρισύρα που βρίσκεται στην ΤΚ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Α-Β-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α** , εμβαδού τριάντα έξι και έξι τετραγωνικών μέτρων (**36,06τ.μ.**).
- Το από **28-02-2018** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **241** & αριθμό μεταγραφής **78**.
- Την αριθ. **1/2018** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Μονεμβασίας μετά από αίτηση του κ. Καπελέρη Νικόλαου .

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 1/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Μονεμβασίας , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού «Αγίας Κυριακής» της ΤΚ Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Καπελέρη Νικόλαου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2018 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Φρισύρα Βασιλείου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A-B-O-Π-P-Σ-T-A**, εμβαδού τριάντα έξι και έξι τετραγωνικών μέτρων (**36,06τ.μ.**).
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **241** & αριθμό μεταγραφής **78**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δεληγιαννης Νικόλαος