



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 17/08-05-2018

Αριθ.Αποφ. 77/2018

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της ΤΚ Νομίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Χριστάκου Αναστασίου.

Στους Μολάους, σήμερα την 08-05-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 5610/04-05-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΜαυρομιχάληςΚων/νος Πρόεδρος)
2. Κολλιάκος Ιωάννης
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Σουρλάς Ιωάννης
- 5.Καλογερίνης Ηλίας
6. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κόκκορης Παναγιώτης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **398/09-01-2018** αίτηση του κ. Χριστάκου Αναστασίου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού στην Τοπική

κοινότητα Νομίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **13.889/07-12-2017** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ροϊδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο μετά της σε αυτό οικίας μετά των παραρτημάτων της εντός οικισμού ΤΚ Νομίων, μέτρων εκατό εξήντα και έξι εκατοστών (160,06τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α, στο από Ιούλιο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ Θεοδώρου Σταμαδιάνου που βρίσκεται στην ΤΚ Νομίων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ω-Α**, εμβαδού τεσσάρων και είκοσι τριών τετραγωνικών μέτρων (**4,23τ.μ.**).
- Το από **07-12-2018** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **241** & αριθμό μεταγραφής **12**.
- Την αριθ. **7/2018** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Νομίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Νομίων μετά από αίτηση του κ. Χριστάκου Αναστασίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 7/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Νομίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της ΤΚ Νομίων ιδιοκτησίας του κ. Χριστάκου Αναστασίου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιούλιο 2016 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Σταμαδιάνου Θεοδώρου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A-B-Γ-Δ-E-A1-B1-Γ1-Δ1-Ω-A** , εμβαδού τεσσάρων και είκοσι τριών τετραγωνικών μέτρων (**4,23τ.μ.**).
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **241** & αριθμό μεταγραφής **12**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
5) ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δεληγιαννης Νικόλαος