



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 27/10-07-2018

Αριθ.Αποφ. 132/2018

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της ΤΚ Λαχίου, θέση «Πλατάνι» της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Αλειφέρη Σπυρίδων.

Στους Μολάους, σήμερα την 10-07-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 8379/05-07-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΜαυρομιχάληςΚων/νος Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Καλογερίνης Ηλίας
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Κολλιάκος Ιωάννης
6. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κόκκορης Παναγιώτης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **6779/01-06-2018** αίτηση του κ. Αλειφέρη Σπυρίδων του Παύλου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την

παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού στην Τοπική κοινότητα Λαχίου θέση «Πλατάνι» της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **18.927/14-05-2018** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον του κ. Θεοδώρου Ηλία Τσαβδαρίδη Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού ΤΚ Λαχίου , μέτρων δύο χιλιάδων επτακοσίων δύο και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (2.702,74τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α , στο από Μάιο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ Νικολάου Κολυβοδιάκου που βρίσκεται στην ΤΚ Λαχίου του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Ξ-Μ'-Λ'-Κ'-Ι'-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ** , εμβαδού δέκα τεσσάρων και εβδομήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων **(14,74τ.μ.)**.
- Το από **17-05-2018** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **83 & αριθμό μεταγραφής 380**.
- Την αριθ. **1/2018** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Λαχίου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Λαχίου θέση «Πλατάνι» μετά από αίτηση του κ. Αλειφέρη Σπυρίδων.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 1/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Λαχίου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της ΤΚ Λαχίου ,θέση «Πλατάνι» ιδιοκτησίας του κ. Αλειφέρη Σπυρίδων , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάιο 2018 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Νικόλαου Κολυβοδιάκου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **Ξ-Μ'-Λ'-Κ'-Ι'-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ** , εμβαδού δέκα τεσσάρων και εβδομήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων **(14,74τ.μ.)**.
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Θεοδώρου Ηλία Τσαβδαρίδη Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **83** & αριθμό μεταγραφής **380**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
5)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ