



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 30/10-08-2018

Αριθ.Αποφ. 150/2018

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην ΔΚ Μολάων της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Σταματάκου Κων/νου του θεοδώρου.

Στους Μολάους, σήμερα την 10-08-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 10264/06-08-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΜαυρομιχάληςΚων/νος (πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Καλογερίνης Ηλίας
5. Σουρλάς Ιωάννης
6. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κολλιάνκος Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **9057/17-07-2018** αίτηση του κ. **Σταματάκου Κων/νου του Θεοδώρου** , με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση της Δημοτικής κοινότητας Μολάων Δημοτικής Ενότητας Μολάων,

ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **5.465/12-07-2018** πράξη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Αικατερίνης Ελευθερίου σύζ. Δημητρίου Γιαννούκου, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων), με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο στην ΔΚ Μολάων με την εντός αυτού τριώροφη οικοδομή, μέτρων διακόσια ενενήντα ένα και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (291,74τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά γράμματα και τους αριθμούς P1-P2-P3-P4-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A1-P1 , στο από Μάιο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Ευθύμιου Παπαχρήστου . Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **α)Α1-P1-P2-P3-P4-A2-A1** , εμβαδού έντεκα και ογδόντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**11,87τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. Πρωτ. **454/13-07-2018** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **649** & αριθμό μεταγραφής **54**.
- Την αριθ. **12/2018** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μολάων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΔΚ Μολάων μετά από αίτηση του κ. **Σταματάκου Κων/νου του Θεοδώρου**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 12/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Μολάων , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Μολάων, ιδιοκτησίας του κ. **Σταματάκου Κων/νου** του **Θεοδώρου** , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάιο 2018 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Παπαχρήστου Ευθυμίου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-P1-P2-P3-P4-A2-A1** , εμβαδού έντεκα και ογδόντα επτά τετραγωνικών μέτρων **(11,87τ.μ.)**.
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Αικατερίνης Ελευθερίου σύζ. Δημητρίου Γιαννούκου, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων) & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **649** & αριθμό μεταγραφής **54**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5)ΑΝΑΓΩΝΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δεληγιαννης Νικόλαος