



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 38/23-11-2018

Αριθ.Αποφ. 215/2018

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρου για εκπροσώπηση του Δήμου {Αφορά υποθέσεις καθορισμού της προσωρινής τιμής μονάδας για την μετατροπή εισφορά γης σε χρήμα, ιδιοκτησιών σχετικά με την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Νεάπολης}.

Στους Μολάους, σήμερα την 23-11-2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 16258/15-11-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(πρόεδρος)
- 2) Κόκκορης Παναγιώτης
- 3) Κολλιάκος Ιωάννης
- 4) Χριστάκος Σταύρος
- 5) Καλογερίνης Ηλίας
- 6) Σουρλάς Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

Με την περίπτωση ιε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια

Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνον εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία.

Στην παρ.1 του άρθρου 281 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι οι πληρεξούσιοι δικηγόροι, που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά.

Στην παρ.1 του άρθρου 57 του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων) ορίζεται ότι ο δικηγόρος δικαιούται να λάβει αμοιβή από τον εντολέα του για κάθε εργασία του, δικαστική ή εξώδικη, καθώς και για κάθε δαπάνη δικαστηριακή ή άλλη που κατέβαλε για την εκτέλεση της εντολής που του ανατέθηκε.

Στις παρ.1 έως 3 του άρθρου 58 του Ν.4194/13 ορίζονται τα εξής:

«1. Η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται ελεύθερα με έγγραφη **συμφωνία** με τον εντολέα του ή τον αντιπρόσωπό του.

2. Η συμφωνία αυτή περιλαμβάνει είτε όλη τη διεξαγωγή της δίκης είτε μέρος ή ειδικότερες πράξεις αυτής ή κάθε άλλης φύσης νομικές εργασίες, δικαστικές ή εξώδικες.

3. Σε περίπτωση που **δεν υπάρχει έγγραφη συμφωνία**, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα επόμενα άρθρα του Κώδικα, με βάση την αξία του αντικειμένου της δίκης και, σε περίπτωση που το αντικείμενο της δίκης δεν αποτιμάται σε χρήμα και δεν ορίζονται στις διατάξεις του Κώδικα, με βάση τις αμοιβές που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι του Κώδικα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού.»

Κατόπιν αυτών ο κ. πρόεδρος της Ο.Ε έθεσε υπόψη των μελών της, τις κάτωθι υποθέσεις : **1)** Προσδιορισμός προσωρινής τιμής μονάδας ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας για την αποζημίωση τμημάτων γης που έχουν σχέση με την διορθωτική πράξη που κυρώθηκε με την υπ'αριθ. 2308/29.12.2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας, **2)** Προσδιορισμός προσωρινής τιμής μονάδας ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (διάνοιξη τμήματος οδού Μυκηνών)κατόπιν της υπ'αριθμ. 1/2016 πράξης αναλογισμού, **3)** Προσδιορισμός προσωρινής τιμής μονάδας ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (διάνοιξη τμήματος οδού Μυκηνών)κατόπιν της υπ'αριθμ. 1/2018 πράξης αναλογισμού, **4)** Προσδιορισμός προσωρινής τιμής μονάδας ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (διάνοιξη τμήματος οδού Ψαφακίου)κατόπιν

της υπ'αριθμ. 2/2015 πράξης αναλογισμού και 5) Προσδιορισμός προσωρινής τιμής μονάδας ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (πεζόδρομος Ανεμόμυλου από Νικηταρά έως Ακτή Βοιών)κατόπιν της υπ'αριθμ. 1/2015 πράξης αναλογισμού .

Κατόπιν τούτου ο Πρόεδρος της ΟΕ ανέφερε στα μέλη της , ότι πρέπει να οριστεί δικηγόρος ο οποίος θα εκπροσωπήσει το Δήμο , εφόσον στο Δήμο μας δεν υπηρετεί νομικός .

Η κ. Κοντάκου Κυριακή με την από 21-11-2018 έγγραφη πρότασή της, πρότεινε ως αμοιβή της για το χειρισμό των ανωτέρω υποθέσεων το ποσό των 3.500,00€ πλέον ΦΠΑ, το οποίο θεωρώ ότι είναι εύλογο διότι οι υποθέσεις είναι ιδιαίτερες σοβαρές για τα συμφέροντα του δήμου, για αυτό προτείνω την πρόσληψη ως πληρεξούσιου δικηγόρου για τις ανωτέρω υποθέσεις την κ. Κοντάκου Κυριακή και στην συνέχεια κάλεσε τα μέλη της ΟΕ να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της ΟΕ μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβαν υπόψη τους την εισήγηση του Προέδρου , τις ανωτέρω υποθέσεις, την έγγραφη προσφορά της κ. Κοντάκου , το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, το άρθρο 281 του Ν.3463/06, τις διατάξεις του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων),

Ο μ ό φ ω ν α α π ο φ α σ ί ζ ε ι

A. Διορίζει τη δικηγόρο Πρωτοδικείου Σπάρτης κ. Κοντάκου Κυριακή στην οποία δίνει την εντολή να προβεί σε κατάθεση αίτησης ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας προκειμένου να καθοριστεί η προσωρινή τιμή μονάδος απαλλοτρίωσης των ανωτέρω ιδιοκτησιών.

B. Η αμοιβή της προαναφερόμενης δικηγόρου θα καθορισθεί (έγκριση) από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας ,σύμφωνα με το άρθρο 281 παρ. 3 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1)ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

2)ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

3)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

4)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

5)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ