



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 3/28-01-2019

Αριθ.Αποφ. 14/2019

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της ΤΚ Βελιών της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας της κ. Ζέρβα Καλλιόπης.

Στους Μολάους, σήμερα την 28-01-2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1091/24-01-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(πρόεδρος)
- 2) Καλογερίνης Ηλίας
- 3) Χριστάκος Σταύρος
- 4) Σουρλάς Ιωάννης
- 5) Κολλιάκος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κόκκορης Παναγιώτης
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **6674/31-05-2018** αίτηση της κ. Ζέρβα Καλλιόπης του Ιωάννη με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου της σε κοινή χρήση στην Τοπική κοινότητα Βελιών της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **8303/18-05-2018** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Δέσποινας Π. Ιακκειμίδου Συμβολαιογράφου Αργυρούπολης Αττικής , με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού στην ΤΚ Βελιών , μέτρων διακόσια σαράντα τρία και εβδομήντα τρία εκατοστών (243,73τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α , στο από Μάρτιο του 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Δημητρίου Κουρκούλη που βρίσκεται στην ΤΚ Βελιών του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη η ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου της προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Απρίλιο 2018 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Θεόδωρου Σταμαδιάνου περιμετρικά με τα στοιχεία **Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Σ-Ρ-Π-Β** , εμβαδού Δέκα και πενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων (10,56τ.μ.).
- Το από **25-05-2018** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **242** & αριθμό μεταγραφής **39**.
- Την αριθ. **7/2018** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Βελιών περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Βελιών μετά από αίτηση της κ. Ζέρβα Καλλιόπης .

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 7/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Βελιών , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της ΤΚ Βελιών ιδιοκτησίας της κ. Ζέρβα Καλλιόπης , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου της προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Απρίλιο 2018 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Θεόδωρου Σταμαδιάνου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Σ-Ρ-Π-Β** , εμβαδού Δέκα και πενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων **(10,56τ.μ.)**.
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροϊδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **242** & αριθμό μεταγραφής **39**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ