



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 11/14-04-2020

Αριθ.Αποφ. 84/2020

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της Κοινότητας Νομίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. WERNER VOGT.

Στους Μολάους, σήμερα την 14-04-2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε **στην δια περιφοράς συνεδρίαση** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **3740/10-04-2020, δια περιφοράς πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκες περιορισμού της διάδοσής του».

Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών **συμμετείχαν πέντε (5) τακτικά μέλη** δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας
- 5 Παπαδάκης Πιερρής

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Παναρίτης Ηλίας
Καλογράνης Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **1523/07-02-2020** αίτηση του κ. **WERNER VOGT** με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση στην κοινότητα Νομίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **14.514/04-02-2020** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. ΡΟΪΔΩ Κ. ΛΑΒΟΥ –ΚΟΥΡΚΟΥΛΗ Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού κοινότητας Νομίων, μέτρων διακόσια εβδομήντα εννέα και πενήντα εκατοστών (**279,50τ.μ**), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **1-2-3-34-5-6-7-8-9-10-11-12-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-1** στο από Νοέμβριο του 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Θεοδώρου Σταμαδιάνου που βρίσκεται στην κοινότητα Νομίων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο ανωτέρω προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **α) 12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-45-44-43-42-41-40-39-38-37-36-35-12**, εμβαδού τριάντα τρία και τριάντα ένα τετραγωνικών μέτρων (**33,31τ.μ.**) & **β) 3-4-5-34-3** εμβαδού πενήντα τριών τετραγωνικών εκατοστών (**0,53τ.μ.**).
- Το από **05-02-2020** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **248** & αριθμό μεταγραφής **23**.
- Την αριθ. **2/2020** απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Νομίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην κοινότητα Νομίων μετά από αίτηση του κ. **WERNER VOGT**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2020 απόφαση του συμβουλίου της κοινότητας Νομίων , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου εντός οικισμού κοινότητας Νομίων ιδιοκτησίας του κ. **WERNER VOGT** , ήτοι:

- Δύο (2) τμήματα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Νοέμβριο 2019 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Θεόδωρου Σταμαδιάνου , εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **α) 12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-45-44-43-42-41-40-39-38-37-36-35-12**, εμβαδού τριάντα τρία και τριάντα ένα τετραγωνικών μέτρων **(33,31τ.μ.) & β) 3-4-5-34-3** εμβαδού πενήντα τριών τετραγωνικών εκατοστών **(0,53τ.μ.)**.
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας κ. ΡΟΪΔΩ Κ. ΛΑΒΟΥ –ΚΟΥΡΚΟΥΛΗ & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **248** & αριθμό μεταγραφής **23**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ