



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 18/09-07-2020

Αριθ.Αποφ. 161/2020

ΘΕΜΑ: Περί διαγραφής χρεών από βεβαιωτικούς καταλόγους.

Στους Μολάους, σήμερα την 09-07-2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **στην δια ζώσης συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **6884/03-07-2020, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκες περιορισμού της διάδοσής του».

Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών **συμμετείχαν τέσσερα (4) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Καλογερίνης Ηλίας
- 4) Παναρίτης Ηλίας
- 5) Μαστορόπουλος Νεκτάριος (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Καλογράνης Δημήτριος
Παπαδάκης Πιερρής
Σουρλάς Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

- Το άρθρο 3 του ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/09-08-2019) με το οποίο το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

α).....

κ)Αποφασίζει για i. τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις κατά το άρθρο 174 του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Συνεχίζοντας ο κ. πρόεδρος έθεσε υπόψη της ΟΕ τις εισηγήσεις του τμήματος Εσόδων της ΔΕ Μολάων στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Θέμα : Διαγραφές οφειλών από μισθώματα

Με το άρθρο 2 της από 20/03/2020 ΠΝΠ, προβλέφθηκε η απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής ποσοστού 40% του συνολικού μισθώματος των μηνών **Μαρτίου και Απριλίου 2020**, σε μισθωτές **επαγγελματικής μίσθωσης** προς εγκατάσταση **επιχείρησης**, της οποίας έχει ανασταλεί ή απαγορευθεί προσωρινά η λειτουργία για λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό.

Με την προσθήκη της παρ. 3 στο άρθρο 2 της από 20/03/2020 ΠΝΠ, η οποία κυρώθηκε με το Ν.4683/20, προβλέφθηκε ότι "Ο μισθωτής **επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης**, η οποία έχει πληγεί δραστικά από την επιδημία του κορωνοϊού COVID-19, δυνάμει των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση της παραγράφου 2 του **άρθρου 1**, της παραγράφου 2 του **άρθρου 2** και των παραγράφων 1 και 2 του **άρθρου 3 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α'55)**, όπως εκάστοτε ισχύουν, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα **Απρίλιο 2020**, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με τα λοιπά οριζόμενα στην παράγραφο 1.

Μείωση μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων (άρθρο 4, παρ. 1 & άρθρο 15, παρ. 1)

Αντικαθίσταται το άρθρο 2ο της από 20/03/2020 ΠΝΠ (Α' 68) και επεκτείνεται χρονικά **και για τον μήνα Μάιο 2020** η απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής μέρους του μισθώματος για επαγγελματικές μισθώσεις επιχειρήσεων που αναφέρονται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 2ου της από 20/03/2020 ΠΝΠ, για μισθώσεις κύριας κατοικίας εργαζομένων στις ως άνω επιχειρήσεις, καθώς και για μισθώσεις ακινήτων για την κάλυψη στεγαστικών

αναγκών φοιτητών που είναι τέκνα - εξαρτημένα μέλη εργαζομένων στις ως άνω επιχειρήσεις

Παράλληλα, διευκρινίζονται τα ειδικά οριζόμενα για την περίπτωση μισθωτών στους οποίους έχει παραχωρηθεί έναντι μισθώματος η χρήση πράγματος, κινητού ή ακινήτου, ή και των δύο από κοινού, που προορίζεται αποκλειστικά για επαγγελματική χρήση, στο πλαίσιο χρηματοδοτικής μίσθωσης και αφορά τις επιχειρήσεις της παρ. 1 ή της παρ. 3 του άρθρου 2ου της από 20/03/2020 ΠΝΠ (**παρ. 1 άρθρου 4**).

Επίσης, προστίθεται παρ. 5 στο άρθρο 2ο της από 20/03/2020 ΠΝΠ (Α' 68), με την οποία, επεκτείνεται η απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής μέρους του μισθώματος για επαγγελματικές μισθώσεις επιχειρήσεων **και για το μήνα Ιούνιο 2020**.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σας παραθέτουμε αναλυτικό πίνακα με τα μισθώματα του Δήμου που βεβαιώθηκαν με χρηματικό κατάλογο και πρέπει να μειωθούν κατά 40% για τους μήνες από Μάρτιο έως Ιούνιο όπου προβλέπεται .

Μισθωτής	Μηνιαίο μίσθιο	40% μηνιαία μείωση	Μήνες μείωσης	Ποσό για διαγραφή
Σταθογιαννάκος Ιωάννης	637,42	254,97	4	1019,87 ΚΥΑ
Αλκαντάρα Φελις	101,60	40,64	2	81,28 περίπτερο
Κρητικός Κων/νος	1379,17	551,67	2	1103,34περίπτερο
Κρητικός Κων/νος	1404,00	561,60	1	561,60 περίπτερο
Μυλωνακου Ζωή 1ο	114,28	45,70	4	182,80 Λιαν.Εμπ
Μυλωνάκου Ζωή 2ο	141,28	45,70	4	182,80 Λιαν.Εμπ

Η ΟΕ αφού έλαβε υπόψη της τις ανωτέρω εισηγήσεις , τις διατάξεις του άρθρου 174 του ΔΚΚ και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Διαγράφει για τους ανωτέρω λόγους από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου οφειλές ως κάτωθι :

- 1. Σταθογιαννάκος Ιωάννης** το ποσό **1.019,87€**
- 2. Αλκαντάρα Φελις** το ποσό **81,28€** .
- 3. Κρητικός Κων/νος** το ποσό **1.103,34€**
- 4. Κρητικός Κων/νος** το ποσό **561,60€**
- 5. Μυλωνακου Ζωή 1ο** το ποσό **182,80€**

6. Μυλωνακου Ζωή 1ο το ποσό 182,80€

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
3) ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
4) ΜΑΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ