



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**  
**№ 19/24-07-2020**

**Αριθ.Αποφ. 178/2020**

**ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής η μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην Κοινότητα Ελαίας της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Καμπούρη Σ. Δημητρίου .**

Στους Μολάους, σήμερα την 24-07-2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **στην δια ζώσης συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **7663/20-07-2020, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκες περιορισμού της διάδοσής του».

Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών συμμετείχαν έξι (6) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος , δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας
- 5) Παπαδάκης Πιερρής
- 6) Παναρίτης Ηλίας
- 7) Μαστορόπουλος Νεκτάριος (Αναπ. Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Καλογράφης Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **2826/10-03-2020** αίτηση του κ. **Καμπούρη Σ. Δημητρίου**, με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση της κοινότητας Ελαίας Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **2.222/10-02-2020** πράξη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Αντωνίας Δ. Αλικάκου, Συμβολαιογράφου Κροκεών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ένα οικόπεδο το οποίο βρίσκεται εντός οικισμού Κοινότητας Ελαίας, της ΔΕ Μολάων, του Δήμου Μονεμβασίας, , εμβαδού, μέτρα τετραγωνικά τριακόσια εξήντα και εβδομήντα έξι εκατοστών (360,76m<sup>2</sup>) στο οποίο υπάρχουν δύο κάθετες ιδιοκτησίες των κ.κ Δημητρίου Σ. Καμπούρη & Κλεπάτρας Καμπούρη (Ανατολικό και Δυτικό τμήμα) και εμφανίζεται με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Κ5,Κ4,Κ3,Κ2,Κ1,Κ12',Κ12,Κ11,Κ1,0,Κ9,Κ8,Κ7,Α1) , στο από Οκτώβριο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού κ. Δεντάκου . Με την πράξη αυτή, δηλώνουν ότι παραχωρούν στην κοινή χρήση για την διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου τμήμα του ανωτέρω οικοπέδου επιφανείας μέτρων τετραγωνικών είκοσι έξι και ενενήντα δυο εκατοστών (**26,92τ.μ**) τα οποία εμφανίζονται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα με τα περιμετρικά στοιχεία (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Κ5,Κ6',Κ6,Κ7,Α1).
- Το υπ' αριθ. Πρωτ. **123/24-02-2020** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **665** με αύξοντα αριθμό **85**.
- Την αριθ. **4/2020** απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Ελαίας περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην Κοινότητα Ελαίας μετά από αίτηση του κ. **Καμπούρη Σ. Δημητρίου** .

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 4/2020 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Ελαίας , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην Κοινότητα Ελαίας, ιδιοκτησίας του κ. **Καμπούρη Σ. Δημητρίου** , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2017 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Δεντάκου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,K5,K6',K6,K7,A1**, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι έξι και ενενήντα δυο εκατοστών **(26,92τ.μ)**.
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. κ. Αντωνίας Δ. Αλικάκου, Συμβολαιογράφου Κροκεών,& μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **665** & αριθμό μεταγραφής **85**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**  
**2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ**  
**4)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ**  
**5) ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**  
**6) ΜΑΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ**