



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 23/18-09-2020

Αριθ.Αποφ. 214/2020

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου στην κοινότητα Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Μείμετη Θεοδώρου.

Στους Μολάους, σήμερα την 18-09-2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **στην δια ζώσης συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **10791/14-09-2020, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».

Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών **συμμετείχαν τέσσερα (4) τακτικά μέλη και δύο (2) αναπληρωματικά μέλη**,
δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Παπαδάκης Πιερρής
- 5) Κόκκορης Παναγιώτης (Αναπλ. Μέλος)
- 6) Μαστορόπουλος Νεκτάριος (Αναπλ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Καλογράνης Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Παναρίτης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **8198/28-07-2020** αίτηση του κ. **Μεϊμέτη Θεοδώρου** με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση στην κοινότητα Αγίων Αποστόλων της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **20.321/04-06-2020** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον του κ. Θεοδώρου Ηλία Τσαβδαρίδη Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού «Μανωλαριάνικα» της κοινότητας Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών, μέτρων τριακόσια εννέα και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (**309,78τ.μ**), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A1** στο από Μάρτιο του 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Νικολάου Κολυβόδιακου που βρίσκεται στην κοινότητα Αγίων Αποστόλων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο ανωτέρω προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **A2-1-2-3-4-5-6-7-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A1-A2**, εμβαδού δεκατριών και σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**13,47τ.μ.**).
- Το από **10-06-2020** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Νεάπολης, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης στον Τόμο **84** & αριθμό μεταγραφής **70**.
- Την αριθ. **12/2020** απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Αγίων Αποστόλων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην κοινότητα Αγίων Αποστόλων μετά από αίτηση του κ. **Μεϊμέτη Θεοδώρου**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 12/2020 απόφαση του συμβουλίου της κοινότητας Αγίων Αποστόλων , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού «Μανωλαριάνα» της κοινότητας Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών ιδιοκτησίας του κ. **Μεϊμέτη Θεοδώρου**, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάρτιο 2020 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Νικολάου Κολυβόδιακου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A2-1-2-3-4-5-6-7-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A1-A2**, εμβαδού δεκατριών και σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων **(13,47τ.μ.)**.
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Θεοδώρου Ηλία Τσαβδαρίδη Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης στον Τόμο **84** & αριθμό μεταγραφής **70**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
4)ΜΑΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
5)ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ