



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 30/21-12-2020

Αριθ.Αποφ. 342/2020

ΘΕΜΑ: Περί υποχρεωτικής μείωση μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων μηνός Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2020.

Στους Μολάους, σήμερα την 21-12-2020 ημέρα Δευτέρα και από ώρα 09:00 π.μ. έως και 10:30π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **στην δια περιφοράς συνεδρίαση** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **15207/17-12-2020, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών συμμετείχαν πέντε (5) τακτικά μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Παπαδάκης Πιερρής

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Καλογράνης Δημήτριος
Παναρίτης Ηλίας

5) Καλογερίνης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Το άρθρο 3 του ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/09-08-2019) με το οποίο το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

α).....

- κ)Αποφασίζει για i. τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις κατά το άρθρο 174 του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Συνεχίζοντας ο κ. πρόεδρος έθεσε υπόψη της ΟΕ την από 04/12/2020 εισήγηση του τμήματος Εσόδων του Δήμου Μονεμβασίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Θέμα «Υποχρεωτική μείωση μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων μηνός Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2020».

Έχοντας υπ όψη:

1.Την υπ αριθμ.Α.1251/24-11-2020 απόφαση Υφ. Οικονομικών με την οποία έγινε ο προσδιορισμός των πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα **Νοέμβριο 2020**,

2. Το από 07.12.2020 Δελτίο Τύπου Υπ. Οικονομικών και Υπ. Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων όπου

Όλες οι επιχειρήσεις που πλήττονται σύμφωνα με τη διευρυμένη λίστα ΚΑΔ Απριλίου, δικαιούνται υποχρεωτική μείωση ενοικίου κατά 40% στα επαγγελματικά τους ακίνητα και για τον **Δεκέμβριο 2020**.

Και κατόπιν ελέγχου των Κωδικών Δραστηριότητας εισηγούμαι την μείωση των μισθωμάτων κατά 40% όπως περιγράφεται στον κάτωθι πίνακα.

A/A	Ονοματεπώνυμο	ΚΑΔ	Μην. μίσθωμα	Μείωση Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου (μην μισθ. X 40% X 2)

1.	Μυλωνάκου Ζωή	47788610	114,28	91,40
2.	Σταθογιαννακος Ιωάννης	56101104	637,42	509,94
3.	Γ. Παπαδάκης και ΣΙΑ ΟΕ.	56101304	66,22	52,98
4.	Αλκαντάρα Μαρία Φελίς	47191002	101,60	81,28
5.	Κρητικός Κωνσταντίνος	47191002	1420,55	1136,44
6.	Πήλιουρας Ηλίας	47191001	390	312,00
7.	Πήλιουρας Ηλίας	47191001	110	88
8.	Τσάκος Δημήτριος	47191001	400	160
9.	Κουντουρόγιαννης Ιωάννης	47191001	300	240

Η ΟΕ αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 174 του ΔΚΚ, την υπ αριθμ.Α.1251/24-11-2020 απόφαση Υφ. Οικονομικών:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μείωση των μισθωμάτων πληττομένων επιχειρήσεων του Δήμου μας στα επαγγελματικά τους ακίνητα κατά 40%, όπως περιγράφεται στον κάτωθι πίνακα.

A/A	Ονοματεπώνυμο	ΚΑΔ	Μην. μίσθωμα	Μείωση Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου (μην μισθ. Χ 40% Χ 2)
1.	Μυλωνάκου Ζωή	47788610	114,28	91,40
2.	Σταθογιαννακος Ιωάννης	56101104	637,42	509,94
3.	Γ. Παπαδάκης και ΣΙΑ ΟΕ.	56101304	66,22	52,98
4.	Αλκαντάρα Μαρία Φελίς	47191002	101,60	81,28
5.	Κρητικός Κωνσταντίνος	47191002	1420,55	1136,44
6.	Πήλιουρας Ηλίας	47191001	390	312,00
7.	Πήλιουρας Ηλίας	47191001	110	88
8.	Τσάκος Δημήτριος	47191001	400	160
9.	Κουντουρόγιαννης Ιωάννης	47191001	300	240

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
4)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ