



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 31/30-12-2020

Αριθ.Αποφ.350/2020

ΘΕΜΑ: Περί έγκρισης- επικαιροποίησης της Προμελέτης του έργου: «Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων» στο πλαίσιο χρηματοδότησης του Προγράμματος “Φιλόδημος Ι”, νυν «Αντώνης Τρίτσης»& Τροποποίηση/ Επικαιροποίηση του ΤΔΕ του έργου: «Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας» του Προγράμματος “Φιλόδημος Ι”, νυν «Αντώνης Τρίτσης»

Στους Μολάους, σήμερα την 30-12-2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **στην τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **15500/24-12-2020, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκες περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ’ αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ’ αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών συμμετείχαν επτά (7) τακτικά μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

- 5) Παπαδάκης Πιερρής
- 6) Καλογράνης Δημήτριος
- 7) Παναρίτης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Το άρθρο 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) με το οποίο το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

α).....

ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147) και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.

Συνεχίζοντας ο κ. πρόεδρος έθεσε υπόψη της ΟΕ την από 23-12-2020 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου Μονεμβασίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αίτημα Έγκρισης:

- (α) **Επικαιροποίησης της Προμελέτης του έργου: «Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων» στο πλαίσιο χρηματοδότησης του Προγράμματος “Φιλόδημος Ι”, νυν «Αντώνης Τρίτσης»**
- (β) **Τροποποίησης/ Επικαιροποίησης του ΤΔΕ του έργου: «Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας» του Προγράμματος “Φιλόδημος Ι”, νυν «Αντώνης Τρίτσης»**

Α. Ιστορικό – Γενικά στοιχεία

Το έργο «Βελτίωση βασικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας», εντάχθηκε στο Πρόγραμμα “Φιλόδημος Ι” με την υπ’ αριθμ. 67004/22-11-2018 Απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών. Το συνολικό έργο με οικονομικό αντικείμενο ύψους 4. 137.794,40€ (πλέον ΦΠΑ) διακρίνεται στα εξής υποέργα:

Πίνακας 1. Ενταγμένα υποέργα στο Πρόγραμμα «Φιλόδημος Ι» και επιμέρους Ο.Α.

Υποέργα	Ο.Α. (€)
---------	----------

Υποέργο 1: Επέκταση Γ' βάθμιας επεξεργασίας Μολάων	1.023.000,00
Υποέργο 2: Αποχετευτικό δίκτυο ΤΚ Ελαίας	2.339.794,40
Υποέργο 3: Αναβάθμιση ΕΕΛ Μονεμβασίας	655.000,00
Υποέργο 4: Αρχαιολογία	100.000,00
Υποέργο 5: ΟΚΩ	20.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	4.137.794,40

Β. Περιγραφή Τροποποιήσεων/ Επικαιροποιήσεων

Β1. Επικαιροποίηση της Προμελέτης του έργου «Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων»

Η Προμελέτη θα επικαιροποιηθεί μόνο ως προς το Οικονομικό Αντικείμενο, λόγω παρέλευσης 2-ετίας από την έναρξη του έργου στο πρόγραμμα «Φιλόδημος Ι», κατά την οποία δεν πραγματοποιήθηκε δημοπράτηση, λόγω αναμονής για την έκδοση των περιβαλλοντικών όρων του έργου (Απόφαση 179335/16-10-2020, ΑΔΑ: Ψ9ΖΘΟΡ1Φ-ΥΜΕ). Το Φυσικό Αντικείμενο (ΦΑ), περιγράφεται στο σύνολο του στην Προμελέτη και δεν θα απαιτηθεί τροποποίηση ή επικαιροποίηση ως προς το ΦΑ

Β2. Τροποποίηση/ Επικαιροποίηση του ΤΔΕ του έργου: «Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας» του Προγράμματος “Φιλόδημος Ι”, νυν «Αντώνης Τρίτσης»

Β2.1. Γενικά

Το Αίτημα Τροποποίησης/ Επικαιροποίησης του Τεχνικού Δελτίου Έργου, αφορά:

1. στην επικαιροποίηση του Ο.Α. των υποέργων 1 και 2, μετά την υπογραφή σύμβασης με μικρότερο Ο.Α., λόγω εκπτώσεων κατά τη διαγωνιστική διαδικασία,
2. στην επικαιροποίηση του Ο.Α. του υποέργου 3, λόγω παρέλευσης 2-ετίας από την έναρξη του έργου στο πρόγραμμα «Φιλόδημος Ι», κατά την οποία δεν πραγματοποιήθηκε δημοπράτηση, λόγω αναμονής για την έκδοση των περιβαλλοντικών όρων του έργου και
3. στην τροποποίηση του ΦΑ του υποέργου 3, σε συνεννόηση με την Τεχνική Γραμματεία του Υπουργείου Εσωτερικών, λόγω ολοκληρωμένης αντιμετώπισης των προβλημάτων που έχουν καταγραφεί και αφορούν στον εξοπλισμό της ΕΕΛ Μονεμβασίας (λόγω παρέλευσης 20 ετίας, από την έναρξη λειτουργίας του έργου)
4. στην επικαιροποίηση των χρονοδιαγραμμάτων υλοποίησης των επιμέρους υποέργων

Σημειώνεται, ότι μετά από τις παρατηρούμενες αυξομειώσεις του Ο.Α. στα επιμέρους υποέργα, ο τελικός Π/Υ δεν ξεπερνά το αρχικώς εγκριθέν ποσό των 4.137.794,40 € και το τελικό ισοζύγιο είναι αρνητικό, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στον Πίνακα 2.

Πιο αναλυτικά, οι ανωτέρω επικαιροποιήσεις – τροποποιήσεις παρουσιάζονται στη συνέχεια.

Β2.2. Σημεία Τροποποίησης ΤΔΕ

1. Μείωση Οικονομικού Αντικειμένου Υποέργου 1 «Επέκταση Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας Μολάων», μετά από τον ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας και την υπογραφή της σύμβασης, λόγω της έκπτωσης που δόθηκε από τον Ανάδοχο.
Πιο συγκεκριμένα, το Ο.Α. τροποποιείται από 1.023.000,00€ (προ ΦΠΑ) σε 883.407,00€ (προ ΦΠΑ).
2. Μείωση Οικονομικού Αντικειμένου Υποέργου 2 «Αποχετευτικό δίκτυο Τ.Κ. Ελαίας», μετά από τον ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας και την υπογραφή της σύμβασης, λόγω της έκπτωσης που δόθηκε από τον Ανάδοχο.

Πιο συγκεκριμένα, το Ο.Α, τροποποιείται από 2.339.794,40 € (προ ΦΠΑ) σε 1.024.200,80,00 € (προ ΦΠΑ).

3. Αύξηση Φυσικού και Οικονομικού Αντικείμενο Υποέργου 3 «Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων».

- Φυσικό Αντικείμενο: Προστίθεται το Φ.Α., με σκοπό να υπάρχει μια ολοκληρωμένη αντιμετώπιση στην ανάγκη αναβάθμισης του συνόλου του φθαρμένου εξοπλισμού, ώστε να εξασφαλιστεί η εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία της ΕΕΛ.
- Οικονομικό Αντικείμενο: Αύξηση Ο.Α., για λόγους (α) παρέλευσης 2 ετών από την έναρξη του έργου και (β) προσθήκης Φ.Α.
Ως συνέπεια, αυξάνεται το Ο.Α. του υποέργου 3, από 655.000,00€ (προ ΦΠΑ) σε 1.216.800,00€ (προ ΦΠΑ)

4. Αύξηση Χρονοδιαγραμμάτων των επιμέρους υποέργων.

Θα απαιτηθεί αύξηση χρονοδιαγραμμάτων σε σχέση με το αρχικώς υποβληθέν ΤΔΕ, λόγω των διαγωνιστικών διαδικασιών. Πιο συγκεκριμένα

- Υποέργο 1 «Επέκταση Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας Μολάων»: Η σύμβαση υπογράφηκε στις 7/7/2020 με συμβατικό χρόνο υλοποίησης 20 μηνών, οπότε η νέα εκτιμώμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης είναι η 7/3/22.
- Υποέργο 2 «Αποχετευτικό δίκτυο Τ.Κ. Ελαίας»: Η σύμβαση υπογράφηκε στις 13/12/2019 και έχει γίνει αίτημα για επέκταση χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών έως 13/7/2021.
- Υποέργο 3 Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων»: Δεν έχει ακόμα δημοπρατηθεί. Εκτιμάται ότι η δημοπράτηση θα πραγματοποιηθεί τον Ιανουάριο του 2021 και θα ολοκληρωθεί τον Φεβρουάριο του 2021, ενώ θα υπάρχει ένα χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών της τάξης των 20 μηνών, οπότε εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί ως τον Οκτώβριο του έτους 2022.

B2.3. Τεκμηρίωση λόγων τροποποίησης – Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα

Η προτεινόμενη τροποποίηση σκοπεύει στην αναβάθμιση του συνόλου των διεργασιών που λαμβάνουν χώρα στην ΕΕΛ Μονεμβασίας, με παροχή του συνολικού απαραίτητου εξοπλισμού και έργων εκσυγχρονισμού της υφιστάμενης λειτουργίας, με απώτερο στόχο την περιβαλλοντική αναβάθμιση της ΕΕΛ Μονεμβασίας, την καλύτερη συνολική λειτουργία της και τον εκσυγχρονισμό της.

Στόχος είναι η αντικατάσταση του συνολικού φθαρμένου εξοπλισμού και η αντιμετώπιση των προβλημάτων στο σύνολό τους, και όχι μόνο τμήματος αυτών. Με αυτόν τον τρόπο, αποφεύγεται να παραμείνουν εκκρεμότητες που τελικά θα αποτελούν παράγοντες δυσλειτουργίας της συνολικής διαδικασίας. Οι επιμέρους διεργασίες στις ΕΕΛ είναι σε σειρά, με αποτέλεσμα ο βαθμός απόδοσης κάθε διεργασίας να εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τον βαθμό απόδοσης των ανάντη διεργασιών και τελικά να επηρεάζεται ο συνολικός βαθμός απόδοσης της ΕΕΛ και η ποιότητα εκροής των επεξεργασμένων λυμάτων.

Με την υλοποίηση των προτεινόμενων έργων, διασφαλίζεται η προστασία του περιβάλλοντος, η αναβάθμιση της υφιστάμενης μονάδας της ΕΕΛ και η ποιότητα ζωής των κατοίκων της περιοχής, η οποία αποτελεί μια ιδιαίτερα τουριστική περιοχή καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Επιπλέον, τα έργα αναβάθμισης γίνονται με γνώμονα τη μείωση των παραγόμενων παραπροϊόντων καθώς και την εξοικονόμηση ενέργειας, μειώνοντας με τον τρόπο αυτό το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της μονάδας.

B2.4. Τροποποίηση Οικονομικού Αντικείμενου των επιμέρους υποέργων

Οι αυξομειώσεις οικονομικού αντικείμενου των διαφόρων υποέργων, καθώς και το τελικό ισοζύγιο, παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας 2. Εποπτικός πίνακας επικαιροποίησης του ΟΑ των επιμέρους υποέργων – Τελικό Ισοζύγιο

Τίτλος έργου		«Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας»				
Εγκριθέντα ποσά – Σύνολα ΟΠΩΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΝΤΑΞΗΣ ΦΙΛΟΦΗΜΟΣ		Εγκριθέντα Ποσά – Ανά Υποέργο ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ		Συμβασιτοποιημένα Ποσά (Μετά τις εκπτώσεις των διαγωνισμών) Προ ΦΠΑ εκτός από Αρχαιολογία και ΟΚΩ	Αυξομειώσεις ΠΥ Υποέργων Προ ΦΠΑ εκτός από Αρχαιολογία και ΟΚΩ	Αίτημα Τροποποίησης Τελικά Ποσά Υποέργων
Ομάδα Β	2.459.794,40	Υποέργο 2: Αποχετευτικό δίκτυο ΤΚ Ελαίας (προ ΦΠΑ)	2.339.794,40	1.024.200,80	(-) 1.315.593,60 Λόγω έκπτωσης	1.024.200,80 προ ΦΠΑ
		Υποέργο 4: Αρχαιολογία (συμπ. ΦΠΑ)	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00 συμπ. ΦΠΑ
		Υποέργο 5: ΟΚΩ (συμπ. ΦΠΑ)	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00 συμπ. ΦΠΑ
Ομάδα Γ	1.678.000,00	Υποέργο 1: Επέκταση Γ΄ βάθμιας ΕΕΛ Μολάων (προ ΦΠΑ)	1.023.000,00	883.407,00	(-) 139.593,00 Λόγω έκπτωσης	883.407,00 προ ΦΠΑ
		Υποέργο 3: Αναβάθμιση ΕΕΛ Μονεμβασίας (προ ΦΠΑ)	655.000,00	Δεν έχει γίνει ο διαγωνισμός Αίτημα Τροποποίησης	(+) 561.800 Λόγω του παρόντος Αιτήματος Τροποποίησης (προ. ΦΠΑ)	1.216.800,00 προ ΦΠΑ
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟ ΤΗΣΗΣ	4.137.794,40	ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	4.137.794,40			3.244.407,80
				ΙΣΟΖΥΓΙΟ (σε σχέση με την Αρχική Απόφαση Ένταξης)		(-) 893.386,60

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι στην Οικονομική Επιτροπή,

(α) την Επικαιροποίηση της Προμελέτης του έργου: «Αναβάθμιση ΕΕΛ ΤΚ Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων»

(β) την Τροποποίηση/ Επικαιροποίηση του ΤΔΕ του έργου: «Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας» του Προγράμματος «Φιλόδημος Ι»,

ως προς τα σημεία που παρουσιάστηκαν παραπάνω.

Τα μέλη της Ο.Ε αφού έλαβαν υπόψη τους την εισήγηση του προέδρου, την από 23-12-2020 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου, τις διατάξεις του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020).

Αποφασίζουν ομόφωνα

- **Την επικαιροποίηση της Προμελέτης** του έργου: «Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών α/σ λυμάτων» στο πλαίσιο χρηματοδότησης του Προγράμματος «Φιλόδημος Ι», νυν «Αντώνης Τρίτσης».
- **Την Τροποποίηση/ Επικαιροποίηση του ΤΔΕ** του έργου: «Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας» του Προγράμματος «Φιλόδημος Ι», νυν «Αντώνης Τρίτσης».

σύμφωνα με την από 23-12-2020 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου Μονεμβασίας .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
4)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5)ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6)ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ