



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 31/30-12-2020

Αριθ.Αποφ.351/2020

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου στον οικισμό «Αγία Κυριακή» της κοινότητας Μονεμβασίας της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας της κ. Μιχελάκου Ιωάννας.

Στους Μολάους, σήμερα την 30-12-2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **στην τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **15500/24-12-2020, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκες περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών συμμετείχαν επτά (7) τακτικά μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας
- 5) Παπαδάκης Πιερρής
- 6) Καλογράνης Δημήτριος
- 7) Παναρίτης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **15229/17-12-2020** αίτηση της κ. **Μιχελάκου Ιωάννας** με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου της σε κοινή χρήση στον οικισμό «Αγία Κυριακή» της κοινότητας Μονεμβασίας της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας της προαναφερομένης όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **14.702/18-12-2020** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης, ενώπιον της κ.Ροΐδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού «Αγίας Κυριακής» της κοινότητας Μονεμβασίας της ΔΕ Μονεμβασίας, μέτρων δύο χιλιάδες εκατόν τριάντα εννέα και πέντε εκατοστών (**2.139,05τ.μ**), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A-B-Γ-Δ-E-Z-H-Θ-I-K-Λ-M-N-Ξ-O-Π-P-Σ-T-A** στο από Δεκέμβριο του 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μιχελάκου Χαράλαμπου που βρίσκεται στον οικισμό {Αγία Κυριακή} της κοινότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη η ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου της προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο ανωτέρω προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **A-B-Γ-Δ-E-Z-HΘ-I-K-Λ-P4-P3-P2-P1-T-A**, εμβαδού πενήντα τέσσερα και είκοσι τρία τετραγωνικών μέτρων (**54,23τ.μ.**).
- Το από **18-12-2020** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη

μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **250** & αριθμό μεταγραφής **22**.

- Την αριθ. **18/2020** απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Μονεμβασίας περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στον οικισμό «Αγία Κυριακή» της κοινότητας Μονεμβασίας μετά από αίτηση της κ. **Μιχελάκου Ιωάννας**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 18/2020 απόφαση του συμβουλίου της κοινότητας Μονεμβασίας, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού {Αγία Κυριακή} της κοινότητας Μονεμβασίας της ΔΕ Μονεμβασίας ιδιοκτησίας της κ. **Μιχελάκου Ιωάννας**, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου της προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Δεκέμβριο 2020 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Μιχελάκου Χαράλαμποι, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A-B-Γ-Δ-E-Z-HΘ-I-K-Λ-P4-P3-P2-P1-T-A**, εμβαδού πενήντα τέσσερα και είκοσι τρία τετραγωνικών μέτρων **(54,23τ.μ.)**.
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της κ.Ροϊδω Κ. Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **250** & αριθμό μεταγραφής **22**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
4)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5)ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6)ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ