



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 7/02-03-2021**

Αριθ.Αποφ. 74/2021

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Παπαδιανίκων της ΔΕ Ασωπού του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Αλειφέρη Ιωάννη του Χρήστου.

Στους Μολάους, σήμερα την **02-03-2021** ημέρα Τρίτη και ώρα **09:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **2547/26-02-2021, πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: ΔΙΔΑΔ/Φ.69/143/οικ.2343/08-02-2021 31^η εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού ».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών **συμμετείχαν επτά(7) τακτικά μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Παπαδάκης Πιερρής
- 5) Καλογερίνης Ηλίας
- 6) Παναρίτης Ηλίας
- 7) Καλογράνης Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **936/27-01-2021** αίτηση του κ. Αλειφέρη Ιωάννη του Χρήστου με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Παπαδιανίκων της Δημοτικής Ενότητας Ασωπού, ιδιοκτησίας του προαναφερομένου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **16632/28-12-2020** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Αφροδίτης Γεωργακοπούλου-Κολλάτου Συμβολαιογράφου Βλαχιώτη Δήμου Ευρώτα, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο με ισόγεια κατοικία και βοηθητικούς χώρους εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Παπαδιανίκων της ΔΕ Ασωπού, μέτρων εννιακοσίων δέκα επτά και είκοσι εκατοστών (**917,20 τ.μ**), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-A2-A3.....A50-A51-A1** στο από Ιούλιο του 2020 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Κυράνης Βλαχάκη που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Παπαδιανίκων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο ανωτέρω προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A41-A42-A43-A44-A45-A46-Γ-B-A41**, εμβαδού επτά και ενενήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**7,95τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. **49/13-01-2021** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **672** & αριθμό μεταγραφής **86**.
- Την αριθ. **2/2021** απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Παπαδιανίκων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός ορίων οικισμού της κοινότητας

Παπαδιανίκων μετά από αίτηση του κ. **Αλειφέρη Ιωάννη**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2021 απόφαση του συμβουλίου της κοινότητας Παπαδιανίκων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Παπαδιανίκων της ΔΕ Ασωπού ιδιοκτησίας του κ. **Αλειφέρη Ιωάννη**, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιούλιο 2020 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Κυράνης Βλαχάκη, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A41-A42-A43-A44-A45-A46-Γ-B-A41**, εμβαδού επτά και ενενήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**7,95τ.μ.**).
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της κ. Αφροδίτης Γεωργακοπούλου-Κολλάτου Συμβολαιογράφου Βλαχιώτη Δήμου Ευρώτα & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **672** & αριθμό μεταγραφής **86**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
4)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5)ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
6) ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ