



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 13/06-05-2021

Αριθ.Αποφ. 155/2021

ΘΕΜΑ: Περί έγκρισης ή μη πρακτικών δημοπρασίας για εκμίσθωση ακινήτου των καταστημάτων 1^{ου} & 2^{ου} (πρώην Δημοτικής λαχαναγοράς) στην κοινότητα Μολάων της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας .

Στους Μολάους, σήμερα την **06-05-2021** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **5359/28-04-2021**, **πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: ΔΙΔΑΔ/Φ.69/143/οικ.2343/08-02-2021 31^η εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κωρονοϊού ».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών **συμμετείχαν όλα τα τακτικά μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας
- 5) Παπαδάκης Πιερρής
- 6) Παναρίτης Ηλίας
- 7) Καλογράνης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη της ΟΕ τα εξής:

- Το άρθρο 3 του ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/09-08-2019) με το οποίο το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

α).....

θ) Αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

- Την αριθ. **20/2021** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση των καταστημάτων 1 & 2 (πρώην Δημοτικής Λαχαναγοράς) στους Μολάους.
- Την αριθ. **98/2021** απόφαση της Ο.Ε. με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων 1 & 2 της πρώην Δημοτικής Λαχαναγοράς.

Συνεχίζοντας ο κ. πρόεδρος ανέφερε ότι την **19/04/2021** ημέρα **Δευτέρα**, κατά τη διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής που καθορίστηκε με την αριθ. 98/2021 ΑΟΕ και κατόπιν της υπ'αριθ. πρωτ. 4318/2021 διακήρυξη δημοπρασίας για

την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων 1 & 2 της πρώην Δημοτικής Λαχαναγοράς, αναδείχθηκε ο κάτωθι πλειοδότης:

1. ΜΥΛΩΝΑΚΟΥ ΖΩΗ - Α.Δ.Τ.: Χ 646142 με προσφερόμενη τιμή 155,00€/μήνα.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, καλείται να αποφασίσει για την κατακύρωση ή μη των πρακτικών της υπ' αριθ. Πρωτ. 4318/2021 διακήρυξης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81,
- τις διατάξεις του άρθρο 3 του ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/09-08-2019)
- τις διατάξεις του Ν.3463/06,
- το από **19-04-2021** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας
- την αριθ. **20/2021** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- την αριθ. **98/2021** ΑΟΕ,
- την αριθ. **4318/2021** διακήρυξη δημοπρασίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων 1 & 2 της πρώην Δημοτικής Λαχαναγοράς Μολάων, στον παρακάτω πλειοδότη και συγκεκριμένα ως εξής :

1. ΜΥΛΩΝΑΚΟΥ ΖΩΗ - Α.Δ.Τ.: Χ 646142 και με προσφερόμενη τιμή 155,00€/μήνα.

B. Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή των συμβάσεων.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
5)ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
6)ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ