



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

No 13/06-05-2021

Αριθ.Αποφ. 156/2021

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Συκέας της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Γραμματικάκη Παναγιώτη.

Στους Μολάους, σήμερα την **06-05-2021** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε **σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **5359/28-04-2021**, **πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: ΔΙΔΑΔ/Φ.69/143/οικ.2343/08-02-2021 31^η εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κωρονοϊού ».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών **συμμετείχαν όλα τα τακτικά μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας
- 5) Παπαδάκης Πιερρής
- 6) Παναρίτης Ηλίας
- 7) Καλογράνης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη της ΟΕ τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **3579/19-03-2021** αίτηση του κ. Γραμματικάκη Παναγιώτη του Δημητρίου με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Συκέας της Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του προαναφερομένου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **8513/23-02-2021** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων), με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Συκέας της ΔΕ Μολάων, μέτρων εβδομήντα έξι και είκοσι εννέα εκατοστών (**76,29 τ.μ**), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-1** στο από Ιούλιο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Λαζαράκη Νικολάου που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Συκέας του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του για διαπλάτυνση της ήδη υφιστάμενης δημοτικής οδού, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο ανωτέρω προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **1-2-3-4-5-6-7-1**, εμβαδού τέσσερα και ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**4,82τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. **138/11-03-2021** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **673** & αριθμό μεταγραφής **58**.
- Την αριθ. **4/2021** απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Συκέας περί

αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Συκέας μετά από αίτηση του κ. **Γραμματικάκη Παναγιώτη**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου για διαπλάτυνση δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 4/2021 απόφαση του συμβουλίου της κοινότητας Συκέας, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός ορίων οικισμού της κοινότητας Συκέας της ΔΕ Μολάων ιδιοκτησίας του κ. **Γραμματικάκη Παναγιώτη**, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιούλιο 2018 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Λαζαράκη Νικόλαου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα **1-2-3-4-5-6-7-1**, εμβαδού τέσσερα και ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**4,82τ.μ.**).
- Η πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **673** & αριθμό μεταγραφής **58**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
5)ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
6)ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ