



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 15/26-05-2021**

Αριθ.Αποφ. 180/2021

ΘΕΜΑ: Περί έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο : «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”», του Δήμου Μονεμβασιάς στην με Α.Π 14577/24-07-2020 Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ» και έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ των Αναθετούσων Αρχών Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Μονεμβασιάς» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρνωνας Α.Ε.» για την πράξη : «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”»

Στους Μολάους, σήμερα την **26-05-2021** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **09:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **6201/21-05-2021**, **πρόσκληση** που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: ΔΙΔΑΔ/Φ.69/143/οικ.2343/08-02-2021 31^η εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κωρονοϊού ».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών συμμετείχαν όλα τα τακτικά μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Καλογερίνης Ηλίας
- 5) Παπαδάκης Πιερρής
- 6) Παναρίτης Ηλίας
- 7) Καλογράνης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη της ΟΕ τα εξής:

- Το άρθρο 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) με το οποίο το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

α).....

ζ) Ασκήι καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών ,ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν.4412/2016 (Α'147) και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν.4412/2016.

η).Αποφασίζει για την υποβολή προτάσεων εκ μέρους του Δήμου για τη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση δράσεων, προγραμμάτων και αντίστοιχων έργων από εθνικούς πόρους , πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή/και οποιουδήποτε άλλου φορέα και αποφασίζει όπου απαιτείται για την αποδοχή χρηματοδότησης ή επιδότησης ή επιχορήγησης πράξεων που εντάσσονται στα πάσης φύσεως αναπτυξιακά προγράμματα ή προγράμματα επιχορήγησης ».

Συνεχίζοντας ο κ. πρόεδρος έθεσε υπόψη της ΟΕ την από 20-05-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών δόμησης & περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: Έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο : «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”», του Δήμου Μονεμβασιάς στην με Α.Π 14577/24-07-2020 Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ» και έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ των Αναθετούσων Αρχών Ο.Τ.Α. Α΄ βαθμού «Δήμος Μονεμβασιάς» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρωνας Α.Ε.» για την πράξη : «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”»

Έχοντας υπ’ όψη τα κάτωθι:

α) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων του Ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α΄ 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α΄ 90) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 104/Α΄/30-5-2020), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 132 του Ν. 4714/2020(ΦΕΚ Α΄ 148/31-07-2020) προστίθεται στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής η αρμοδιότητα για τη σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων , ως εξής: *Η παρ. 9 του άρθρου 21 του ν. 4690/2020 (Α΄ 104) αντικαθίσταται ως εξής: «9. Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές.»*. Επίσης, στο ίδιο άρθρο προβλέπεται ότι : *«Οι προγραμματικές συμβάσεις όπου ένας εκ των συμβαλλομένων είναι ΟΤΑ α΄ ή β΄ βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225»*, δηλ. στον έλεγχο νομιμότητας αυτών.

β) κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς του Ν.4674/2020.

γ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους.

δ) σύμφωνα με αλληλογραφία μεταξύ των υπηρεσιών μας όπου προκύπτει ότι η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης & Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασιάς διαθέτει τεχνική επάρκεια αλλά δεν διαθέτει επάρκεια προσωπικού για την ωρίμανση των έργων: **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασιάς», «Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασιάς» και «Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασιάς»**, δεν έχει το ειδικά απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό για την υλοποίηση αυτών και επιπλέον είναι επιφορτισμένη με τη μελέτη, εκτέλεση, επίβλεψη, παραλαβή και συντήρηση πλειάδας τεχνικών έργων που εκτελούνται ή

αναμένεται να ξεκινήσουν πολύ σύντομα σε όλο το εύρος του Δήμου αλλά και με άλλες κρίσιμες αρμοδιότητες που περιλαμβάνονται στον ισχύοντα Ο.Ε.Υ.

στ) η Πάρνωνας Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

ζ) η Πάρνωνας Α.Ε., διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει αρμοδιότητες εκτέλεσης έργων και μελετών, ώστε να μπορεί να παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης & Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασιάς για την υλοποίηση των αναπτυξιακών δράσεων που ο Στρατηγικός της σχεδιασμός εξυπηρετεί,

Προτείνεται :

Η υποβολή πρότασης με τίτλο : «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”», του Δήμου Μονεμβασιάς στην με Α.Π 14577/24-07-2020 Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ», η οποία θα περιλαμβάνει τα τρία κύρια υποέργα: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασιάς», «Ωρίμανση έργου Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασιάς» και «Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασιάς»**

Ο Δήμος Μονεμβασιάς να συμβληθεί με την Πάρνωνας Α.Ε., με σκοπό την ωρίμανση του έργου **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασιάς», «Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασιάς» και «Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασιάς»** προκειμένου να καταστεί δυνατή η ένταξή τους στο πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών».

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την εκπόνηση των μελετών για την ωρίμανση του **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασιάς», «Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασιάς» και «Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασιάς».**

Το αντικείμενο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τα τεχνικά δεδομένα, όπως αυτά περιγράφονται στα τεύχη τεχνικών δεδομένων που έχει συντάξει η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης & Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασιάς, προκειμένου τα έργα **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασιάς», «Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασιάς» και «Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασιάς»** να καταστούν ώριμα για ένταξη στο πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών».

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών (385.776,40 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Οι

πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα σε ποσό τριακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (384.400,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και από την Πάρωνας Α.Ε. η οποία θα συνεισφέρει το ποσό των χιλίων τριακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών (1.376,40€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. προερχόμενο από τον προϋπολογισμό της αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα **δώδεκα (12) μηνών**, από την υπογραφή της και αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομηνών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού και διοικητικού προσωπικού και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου.

Επισυνάπτεται σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, **καλείται η Οικονομική Επιτροπή**, όπως με απόφασή της:

1. **Εγκρίνει** την σκοπιμότητα εκπόνησης των μελετών των υποέργων α): «**Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας**», β) «**Ωρίμανση έργου Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας**» και γ) «**Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας**»
2. **Εγκρίνει** την αποδοχή των όρων της με Α.Π 14577/24-07-2020 Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «**ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**».
3. **Εγκρίνει** την υποβολή πρότασης με τίτλο : «**ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”**», του Δήμου Μονεμβασίας στην με Α.Π 14577/24-07-2020 Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «**ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**».
4. **Εγκρίνει** τη σκοπιμότητα σύναψης και τους όρους Προγραμματικής Σύμβασης των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Μονεμβασίας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρωνας Α.Ε.» για την πράξη : «**ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”**»
5. **Ορίζει** τους εκπροσώπους του Δήμου Μονεμβασίας με τους αναπληρωτές τους στην **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** του άρθρου 6 της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλ.:
 - τον/την, με αναπληρωτή του τον.....
 - τον/την, με αναπληρωτή του τον.....
6. **Ορίζει** τους εκπροσώπους του Δήμου Μονεμβασίας στην **Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης** του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλ.:
 - τον/την, (υπάλληλο του Δήμου),
 - τον/την, (υπάλληλο του Δήμου),
7. **Εξουσιοδοτήσει** τον Δήμαρχο Μονεμβασίας, κ. Ηρακλή Τριχείλη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το μέλος της ΟΕ κ. Καλογράνης Δημήτριος ανέφερε ότι θα καταψηφίσει την ανωτέρω απόφαση θεωρώντας λάθος την σύναψη προγραμματικής σύμβασης του Δήμου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΠΑΡΝΩΝΑΣ Α.Ε» με σκοπό την σύνταξη μελετών, αντί αυτού προτείνει την δημοπρασία για την σύνταξη μελετών και έτσι να συμμετέχει και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ «ΠΑΡΝΩΝΑΣ Α.Ε» .

Τα μέλη της Ο.Ε αφού έλαβαν υπόψη τους την εισήγηση του προέδρου, την από 21-05-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών δόμησης & περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας, τις απόψεις του κ. Καλογράνη & τις διατάξεις του άρθρου 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020)

Αποφασίζουν κατά πλειοψηφία

(Μειοψηφούντων των κ.κ Καλογράνη Δημητρίου & Παναρίτη Ηλία)

1. Την έγκριση της εκπόνησης μελετών των υποέργων α):«**Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας**», β) «**Ωρίμανση έργου Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας**» και γ)«**Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας**»
2. Την έγκριση των όρων της με **Α.Π 14577/24-07-2020** Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ».
3. Την υποβολή πρότασης με τίτλο : «**ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”**», του Δήμου Μονεμβασίας στην με Α.Π 14577/24-07-2020 Πρόσκλησης ΑΤ09 του Υπουργείου Εσωτερικών, ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ».
4. Το ορισμό εκπροσώπων του Δήμου Μονεμβασίας με τους αναπληρωτές τους στην **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** του άρθρου 6 της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλ.:
 - Τον κ. Μαυρομιχάλη Κων/νο, με αναπληρωτή του τον κ. Πιερρή Παπαδάκη
 - Τον κ. Χριστάκο Σταύρο , με αναπληρωτή του τον κ. Πετράκη Χρήστο.
5. Το ορισμό εκπροσώπων του Δήμου Μονεμβασίας στην **Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης** του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλ.:
 - την κ. Πατσά Σοφία, (υπάλληλο του Δήμου),

- την κ. Πλαγιανού Μαρία, (υπάλληλο του Δήμου),
- 6. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.
- 7. Εγκρίνει τη σκοπιμότητα σύναψης και τους όρους Προγραμματικής Σύμβασης των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Μονεμβασίας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρωνας Α.Ε.» για την πράξη : **«ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”**», οι οποίοι έχουν ως εξής:

Προγραμματική Σύμβαση των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Μονεμβασίας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρωνας Α.Ε.» για την πράξη : «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”»

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ, ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΟΥΣ ΜΟΛΑΟΥΣ, ΛΑΚΩΝΙΑΣ, Τ.Κ. 23052, ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ, Κ. ΗΡΑΚΛΗ ΤΡΙΧΕΙΛΗ
 2. Η "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΡΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ" ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "ΠΑΡΩΝΑΣ Α.Ε.", ΜΕ ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 29117314000 (ΠΡΩΗΝ ΜΑΕ 34250/21/Β/95/005 ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΟ ΛΕΩΝΙΔΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ, Τ.Κ. 22300 ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟ, κ. ΜΑΡΙΝΗ ΜΠΕΡΕΤΣΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 32-06/11/2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
- σήμερα ...-...-2021 ημέρα και ώρα ...:00 μ.μ.

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις :

α) Του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016), όπως ισχύει

β) Του Ν. 4782/2021 - ΦΕΚ 36/Α/9-3-2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»

γ) Του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»(ΦΕΚ 53/Α/11-03-2020), όπως ισχύουν

δ) Της υπ' αριθμ. 200/16-06-2020 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260).

ε) Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως ισχύουν.

στ) Του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύουν.

ζ) Του Ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και

ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α'/30-5-2020), όπως ισχύουν.

η) του Ν. 4735/2020 Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.

2. Θ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

3. Τον Στρατηγικό Σχεδιασμό του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου Μονεμβασίας 2014-2020

4. Την έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Μονεμβασίας με την 4083/12-7-2011 απόφαση (ΦΕΚ 1696/Β'/29-07- 2011), όπως τροποποιήθηκε με την 184209/21-08-2017 απόφαση (ΦΕΚ 3169/Β'/12-09-2017).

5. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Πάρνωνας Α.Ε.

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ./...-03-2021 Βεβαίωση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας περί μη επάρκειας προσωπικού α) για την ωρίμανση του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»** β) για την ωρίμανση του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) για την ωρίμανση του έργου: **«Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**

7. Την υπ' αριθ. πρωτ./...-03-2021 Βεβαίωση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Πάρνωνας Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας α) για την ωρίμανση του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»** β) για την ωρίμανση του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) για την ωρίμανση του έργου: **«Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**

8. Τη συσχέτιση του προβλεπόμενου οργανογράμματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας με την υπάρχουσα κατάσταση στελέχωσης.

9. Το υπ' αριθ. Εγγραφής GR16.2400Q Πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Πάρνωνας Α.Ε.

10. Το με αριθμό 1936 ID εγγραφής της Πάρνωνας Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100028327.

11. Τον οδηγό για την εκτίμηση της διαχειριστικής ικανότητας δυνητικών δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014-2020 βάσει του οποίου προσαρμόστηκε το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO που εφαρμόζει η Αναπτυξιακή Πάρωνας Α.Ε.

12. Το γεγονός ότι η Πάρωνας Α.Ε. διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία και έχουν καθοριστεί γνωμοδοτούντα και αποφαινόμενα όργανα.

13. Την υπ' αριθμ. ΑΤ09 Πρόσκληση της ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» ΣΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: «Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια» ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος» (Α.Π. 14577/24-07-2020)

14. Την υπ' αριθ./2021 Απόφαση ένταξης

15. Την υπ' αριθ./...-...-2021 (ΑΔΑ:) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μονεμβασίας περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου Μονεμβασίας, κ. Ηρακλή Τριχείλη για την υπογραφή της παρούσας,

16. Την υπ' αριθ./2021 συνεδρίαση της Επιτροπής Διαχείρισης Προγραμματικών Συμβάσεων της Πάρωνας Α.Ε. περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής

Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Μαρίνη Μπερέτσου για την υπογραφή της παρούσας, **συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :**

Άρθρο πρώτο
Προοίμιο - Σκοπός

α) Ο Δήμος Μονεμβασίας συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ Α΄ 87/7.6.2010), με τη συνένωση των πρώην Δήμων Ζάρακα, Μολάων, Ασωπού, Μονεμβασίας και Βοιών του Νομού Λακωνίας το 2011. Έδρα του Δήμου ορίστηκε η Δημοτική Κοινότητα Μολάων. Χωροταξικά βρίσκεται στο ΝΑ άκρο του νομού Λακωνίας. Η έδρα του Δήμου συγκεντρώνει πληθυσμό της τάξης των 3.000 κατοίκων, αποτελώντας το εμπορικό και διοικητικό κέντρο του Δήμου.

β) Ο Δήμος Μονεμβασίας διαπιστώνοντας την άμεση ανάγκη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πρωτοβουλιών και προγραμμάτων που θα καλύψουν τις ανάγκες του προκειμένου να δημιουργηθούν οι κατάλληλες δομές, μέσω αναπτυξιακών παρεμβάσεων, προτάσσει την ενίσχυση της αναπτυξιακής προοπτικής του και εκδηλώνει ενδιαφέρον για την ένταξή της στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

γ) Ο Στρατηγικός σχεδιασμός του Δήμου Μονεμβασίας επικεντρώνεται στους ακόλουθους τομείς, οι οποίοι εμφανίζουν ελλείψεις και χρίζουν στρατηγικών επίλυσης.

Α. Την προώθηση της οικονομικής, κοινωνικής και πολιτιστικής ανάπτυξης της περιοχής.

Β. Την αναβάθμιση της διοικητικής ικανότητας του Δήμου.

Γ. Την ικανοποίηση των αναγκών των αποδεκτών των υπηρεσιών του Δήμου.

Δ. Την προστασία και ανάδειξη του Περιβάλλοντος.

Και ως εκ τούτου μπορούν να δοθούν επιπλέον περιθώρια ανάπτυξης στους ανωτέρω τομείς μέσω της υλοποίησης «Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας», «Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας» και «Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας».

δ) Κύριος σκοπός του προτεινόμενου έργου: **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»** είναι η διαμόρφωση διαδρομής ποδηλάτων και πεζών για να δημιουργηθεί μία ενιαία διαδρομή ήπιας μετακίνησης σε ολόκληρο το νότιο παραλιακό μέτωπο της Μονεμβασίας έως και τον οικισμό της Αγίας Παρασκευής.

Κύριος σκοπός του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** είναι η ανάπλαση του Οικισμού «Παραδείσι» του Δήμου Μονεμβασίας. Η περιοχή παρέμβασης καλύπτει το σύνολο σχεδόν του οικισμού και αφορά τον επανασχεδιασμό του δημόσιου χώρου με σύγχρονες αισθητικές και λειτουργικές προτάσεις-λύσεις με ταυτόχρονη όμως υποχρεωτική ενσωμάτωση των τοπικών παραδοσιακών στοιχείων και υλικών.

Κύριος σκοπός του έργου: **«Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»** είναι η ακτοπροστασία του παραλιακού μετώπου της ευρύτερης περιοχής του Οικισμού Ιέρακα και η ανάπλαση της παραλιακής οδού με την διαμόρφωση ελεύθερων χώρων πεζοδρόμων και λοιπών δράσεων που θα διαμορφωθούν καταλλήλως με τα απαιτούμενα έργα υποδομής.

ε) Πιο συγκεκριμένα, με βάση τα προαναφερόμενα, προκύπτει η άμεση ανάγκη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πρωτοβουλιών και προγραμμάτων που θα καλύψουν τις ανάγκες του Δήμου Μονεμβασίας. Προκειμένου να δημιουργηθούν οι κατάλληλες δομές μέσω αναπτυξιακών παρεμβάσεων προωθείται α) η ωρίμανση του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»**, β) η ωρίμανση του έργου: **«Ανάπλαση Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) η ωρίμανση του έργου: **«Προστασία και ανάπλαση παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**.

στ) Η διαδικασία ωρίμανσης των ανωτέρω έργων εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» στον άξονα προτεραιότητας:

«Πολιτική Προστασία – Προστασία της Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια», με τίτλο: «Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος» σύμφωνα με την υπ' αριθμ..... Απόφαση Ένταξης και περιλαμβάνει α) το υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»**, β) το υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) το υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**

ζ) Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου, μελέτης και λοιπών συναφών τεχνικών και επιστημονικών υπηρεσιών απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους

η) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας, όπως προκύπτει και από την βεβαίωση της Προϊσταμένης αυτής, διαθέτει τεχνική επάρκεια αλλά δεν διαθέτει επάρκεια προσωπικού και καλείται να υλοποιήσει μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων προκύπτει αδυναμία εκπόνησης οίκοθεν των απαιτούμενων μελετών, και συγκεκριμένα για την υλοποίηση α) του υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»**, β) του υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) του υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**

θ) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

ι) Η Πάρνωνας Α.Ε. αποτελεί Αναπτυξιακό Οργανισμό του Ν. 4674/2020, αναθέτουσα αρχή, φορέα δημοσίου δικαίου, φορέα του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 και είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

ια) Η Πάρνωνας Α.Ε., σύμφωνα με τη βεβαίωση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών αυτής, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει αρμοδιότητες εκτέλεσης έργων και

μελετών, ώστε να μπορεί να αναλάβει την υλοποίηση α) του υποέργου: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»**, β) του υποέργου: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) του υποέργου: **«Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**

ιβ) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016, και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 όπως αυτά ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της αναφερόμενης πράξης.

ιγ) Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Μονεμβασίας και η Πάρνωνας Α.Ε. προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο δεύτερο

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την εκπόνηση των μελετών που αφορούν α) το υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»**, β) το υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και γ) το υποέργο: **«Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας»**

β) Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η Πάρνωνας Α.Ε., αναλαμβάνει να εκπονήσει τις κάτωθι μελέτες:

1. Μελέτη Συγκοινωνιακών Έργων
2. Μελέτη Υδραυλικών Έργων
3. Αρχιτεκτονική Μελέτη
4. Μελέτη Ηλεκτρικών και Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων

και να συντάξει τα κάτωθι:

5. Μελέτη Σ.Α.Υ - Φ.Α.Υ
6. Τεύχη Δημοπράτησης

του υποέργου: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμών Γέφυρας και Αγ. Παρασκευής του Δήμου Μονεμβασίας»**

να εκπονήσει τις κάτωθι μελέτες:

1. Τοπογραφική Μελέτη
2. Αρχιτεκτονική Μελέτη
3. Μελέτη Ηλεκτρικών και Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων
4. Μελέτη Υδραυλικών Έργων

και να συντάξει τα κάτωθι:

5. Μελέτη Σ.Α.Υ - Φ.Α.Υ
6. Τεύχη Δημοπράτησης

του υποέργου: **«Ωρίμανση έργου Ανάπλασης Οικισμού Παραδεισίου του Δήμου Μονεμβασίας»** και να εκπονήσει τις κάτωθι μελέτες:

1. Τοπογραφική Μελέτη
2. Μελέτη Λιμενικών Έργων
3. Αρχιτεκτονική Μελέτη
4. Περιβαλλοντική Μελέτη
5. Μελέτη Ηλεκτρικών και Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων
6. Γεωτεχνική έρευνα - μελέτη

και να συντάξει τα κάτωθι:

7. Μελέτη Σ.Α.Υ - Φ.Α.Υ

8. Τεύχη Δημοπράτησης
του υποέργου: «**Ωρίμανση έργου Προστασίας και ανάπλασης παραλιακού μετώπου Τ.Κ. Ιέρακα Δήμου Μονεμβασίας**»

δ) Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης (αναπόσπαστο μέρος της παρούσας αποτελούν η τεχνική περιγραφή και τα τεχνικά δεδομένα, όπως αυτά περιγράφονται στα τεύχη τεχνικών δεδομένων που έχει συντάξει η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας).

Άρθρο τρίτο

Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Ο Δήμος Μονεμβασίας αναλαμβάνει:

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης.
2. Να θεωρήσει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα παραδοθούν από την Πάρωνας Α.Ε. στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας
3. Να παραλάβει τις ανωτέρω θεωρημένες τεχνικές μελέτες.
4. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για τη παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της πορείας αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησής του.
5. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.
6. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν.
7. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου.
8. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
9. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τον αναπληρωτή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
10. Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.

β) Η Πάρωνας Α.Ε. αναλαμβάνει:

1. Να εκπονήσει, να ελέγξει, να εγκρίνει και να παραδώσει στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
2. Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
3. Να υποστηρίξει τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας στις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όποτε απαιτηθεί.
4. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.

5. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
6. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
7. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
8. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της παρούσας, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
9. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

Άρθρο τέταρτο

Προϋπολογισμός και πόροι προγράμματος

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών (385.776,40 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Υπουργείου Εσωτερικών, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.
2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα σε ποσό τριακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (384.400,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και από την Πάρνωνα Α.Ε. η οποία θα συνεισφέρει το ποσό των χιλίων τριακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών (1.376,40€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. προερχόμενο από τον προϋπολογισμό της αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης.
3. Το ανωτέρω ποσό θα εκταμιεύεται τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικείμενου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων και καθηκόντων του άρθρου 3, ήτοι την υποβολή των οριζόμενων στην παρούσα απαιτούμενων παραδοτέων μελετών και τευχών στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας, την παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.
4. Το ποσό που θα συνεισφέρει η Πάρνωνα Α.Ε. θα διατεθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της παρούσης.

Άρθρο πέμπτο

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας από την Πάρνωνα Α.Ε. της παρούσας Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της, ήτοι από .././2021 έως .././2022 και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης μπορεί να δίδεται παράταση της σύμβασης το πολύ ίση με το 50% της αρχικώς προβλεπόμενης

διάρκειας, ενώ για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο έκτο

Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα τους Μολάους.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

1. κ., εκπρόσωπο του Δήμου Μονεμβασίας, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ....., εκπρόσωπο του Δήμου Μονεμβασίας,
2. κ., εκπρόσωπο του Δήμου Μονεμβασίας, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ....., εκπρόσωπο του Δήμου Μονεμβασίας,
3. κ., εκπρόσωπο της Πάρνωνας Α.Ε., με αναπληρωτή τον κ.....

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «Πάρνωνας Α.Ε.».

α) Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων της νέας τεχνικής υπηρεσίας της Προγραμματικής Σύμβασης.

β) Η επιτροπή πιστοποιεί τη πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης δια των παραδοτέων, παραλαμβάνει αυτά και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς την Πάρνωνας Α.Ε..

γ) Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

δ) Η επιτροπή εγκρίνει την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, το πολύ ίση με το 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της.

ε) Η επιτροπή εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, μεγαλύτερη του 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της

στ) Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Μονεμβασίας. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

ζ) Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

η) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

θ) Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάσει τέσσερις φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

ι) Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

ια) Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει δια ζώσης στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβασίας. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

ιβ) Η επιτροπή είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό καλείται Επιστημονική

Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα αποτελείται από τεχνικούς εκπροσώπους των μερών και θα εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Άρθρο έβδομο

Επιστημονική επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

α) Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται τριμελής επιστημονική επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους κάτωθι:

1. κ.

2. κ.

3. κ.

β) Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «Πάρωνας Α.Ε.».

γ) Στην ανωτέρω επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.

δ) Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της Πάρωνας Α.Ε. για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή.

ε) Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της Σύμβασης θα είναι συνεχώς στην διάθεση του Δημάρχου και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο όγδοο

Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Άρθρο ένατο

Ευθύνη φορέα υλοποίησης

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

Άρθρο δέκατο

Τελικές διατάξεις

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής, τα οποία αποφασίζουν σχετικά. Σε περίπτωση που αυτές επιφέρουν τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου απαιτούνται αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων.

2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι οι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη Σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημία τους.

4. Σε περίπτωση αναπαισιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η Πάρωνας Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά,

είναι δυνατόν να ζητηθεί από την Πάρωννα Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

6. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Πάρωννα Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

7. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η Πάρωννας Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Μονεμβασίας.

8. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.

9. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχών προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

10. Πριν την διενέργεια πράξεων και ενεργειών της νέας τεχνικής υπηρεσίας, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού.

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
5)ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
6)ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ