



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
No 17/18-06-2021

Αριθ.Αποφ. 215/2021

ΘΕΜΑ: Περί έγκρισης του 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο { Αξιοποίηση τουριστικού περιπτέρου ΤΚ Μονεμβασίας} του Δήμου Μονεμβασίας προϋπολογισμού 906.854,08€ με ΦΠΑ.

Στους Μολάους, σήμερα την **18-06-2021** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου: **7618/14-06-2021**, πρόσκληση που στάλθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε μέλος χωριστά και σύμφωνα με :

- Την εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης των διατάξεων του άρθρου 10 της αριθμ. 11 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/τ.Α711-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:18318/13-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Σύγκλησης συλλογικών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού».
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 77233/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 426/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) περί «ενημέρωσης για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών συμμετείχαν επτά (7) τακτικά μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μαυρομιχάλης Κων/νος(Πρόεδρος)
- 2) Χριστάκος Σταύρος
- 3) Σουρλάς Ιωάννης
- 4) Παπαδάκης Πιερρής
- 5) Καλογερίνης Ηλίας
- 6) Παναρίτης Ηλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

7) Καλογράνης Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιάννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Το άρθρο 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) με το οποίο το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

α).....

- ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών ,ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν.4412/2016 (Α'147) και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν.4412/2016.

Συνεχίζοντας ο κ. πρόεδρος έθεσε υπόψη της ΟΕ την από 06-06-2021 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου Μονεμβασίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Περί έγκρισης του 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο « Αξιοποίηση Τουριστικού περιπτέρου ΤΚ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας» προϋπολογισμού 906.854,08 Φ.Π.Α. € .

Με την 26/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγινε κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 15/01/2018 και ανατέθηκε το έργο με τίτλο «**Αξιοποίηση Τουριστικού περιπτέρου ΤΚ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας** » στην **ΑΠΕΛΛΑ Α.Ε.** . Υπογράφηκε η με αριθμ 4968/18-04-2018 σύμβαση του έργου για το ποσό των **731.333,94 €** χωρίς το Φ.Π.Α.

- ✓ Το πρώτο σκέλος του ΑΠΕ αφορά την αρχική σύμβαση του έργου, ποσού **731.333,94 €** χωρίς το ΦΠΑ.
- ✓ Το δεύτερο σκέλος αφορά τις προτεινόμενες μεταβολές της σύμβασης του έργου, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση όπου γίνεται τακτοποίηση των ποσοτήτων και ανάλωση μεγάλου μέρους των απροβλέπτων. Η εκτέλεση των εργασιών με νέες τιμές μονάδος, δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και είναι αναγκαίες μετά την σύνταξη της αναθεωρημένης μελέτης.

Ειδικότερα: όσον αφορά την ομάδα **Η. ΛΟΙΠΑ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ** λόγω εσφαλμένης προμέτρησης και σύμφωνα με την υπ'αριθ. 11154/2019 αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας

του έργου, την 92/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και το υπ' αριθ 36/28-11-2019 πρακτικό του Τεχνικού συμβουλίου, με τα οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της μελέτης, προβλέπονται τα παρακάτω:

1. Σύμφωνα με την αναθεωρημένη μελέτη και άδεια του κτιρίου στον χώρο εισόδου (φουαγιέ) για τη μελλοντική αίθουσα εκδηλώσεων τοποθετείται αντί του γυάλινου δαπέδου, δάπεδο από μαρμάρινα πλακάκια (EXTRA ΝΑΞΟΥ), πάχους 2,00cm.
2. Και κατασκευή του κλιμακοστασίου από οπλισμένο σκυρόδεμα και επένδυση των βαθίρων με μάρμαρο προελεύσεως Νάξου ποιότητας EXTRA πάχους 3/2 cm αντί των γυάλινων πατημάτων που προβλέπονταν στην αρχική μελέτη.

Μετά τα ανωτέρω :

Εισηγούμαι

Την έγκριση του 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του ανωτέρω έργου . Οι εργασίες που περιλαμβάνονται σε αυτόν περιορίζουν το ποσό των απροβλέπτων στα **0.51€** και διαμορφώνουν την συμβατική δαπάνη του έργου στο ποσό των **731.333,94 €** (χωρίς το ΦΠΑ) ενώ μαζί με τις συμπληρωματικές εργασίες ήσσονος αξίας, περιορίζουν το ποσό των απροβλέπτων στα **2.572,79€** και διαμορφώνουν τη συνολική δαπάνη του έργου στο ποσό των **840.065,53 €** προ ΦΠΑ και όλα τα παραπάνω βρίσκονται στα όρια που προβλέπει το άρθρο 156 του Ν.4412/2016.

Το μέλος της ΟΕ κ. Καλογράνης Δημήτριος ανέφερε ότι θα καταψηφίσει το 5^ο ΑΠΕ του ανωτέρω έργου θεωρώντας ότι υπάρχουν μεγάλες διαφορές με την αρχική μελέτη.

Τα μέλη της Ο.Ε αφού έλαβαν υπόψη τους την εισήγηση του προέδρου, την από 06-06-2021 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020), τις απόψεις του κ. Καλογράνη

Αποφασίζουν κατά πλειοψηφία

(Μειοψηφούντων των κ.κ Καλογράνη Δημητρίου & Παναρίτη Ηλία)

Την έγκριση του 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «Αξιοποίηση Τουριστικού περιπτέρου ΤΚ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας» προϋπολογισμού **906.854,08€ με ΦΠΑ**, σύμφωνα με την εισήγηση του τμήματος Τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου Μονεμβασίας .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3) ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΙΕΡΡΗΣ
4) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5) ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
6) ΚΑΛΟΓΡΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ