



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 16/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 268/2017

«Περί εγκρίσεως του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου με τίτλο «Αντιπλημμυρικά έργα χειμάρρων ΔΔ Αγίου Νικολάου».

Στους Μολάους σήμερα στις 19 Οκτωβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17,30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 16/13.10.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι (20) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή Αλεξάνδρα | <i>Γραμ/τέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 12. Νεραντζουλάκη-Ρεπαίνου Ζωή | |
| 13. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 14. Παπούλη Δέσποινα | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 17. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 18. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 19. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 20. Σταθάκης Νεκτάριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|---------------------------|
| 1. Γεωργακάκου Αικατερίνη |
| 2. Κολλιάκος Ιωάννης |
| 3. Λεκάκης Δημήτριος |
| 4. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 5. Δουμάνη Σοφία |
| 6. Κουλουβάκος Βασίλειος |
| 7. Λυριωτάκης Ιωάννης |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Γαβρίλης Κωνσταντίνος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Μανίκης Ιωάννης Τ.Κ. Λαμιοκάμπου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το (16^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Κουτσονικολή Χαράλαμπο, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την 359/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγινε η κατακύρωση των πρακτικών του Διαγωνισμού της από 22-11-2016 δημοπρασίας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Αντιπλημμυρικά έργα χειμάρρων ΔΔ Αγίου Νικολάου» και ανατέθηκε η εκτέλεση στην ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. σύμφωνα με την προσφορά του.

Στις 01-03-2017 υπογράφηκε η με αριθ. 3070 σύμβαση του έργου ποσού 178.925,51 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) και 221.867,64 (με Φ.Π.Α. 24%) με συμβατική προθεσμία εκτέλεσής του σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης με προβλεπόμενη ημερομηνία λήξεως 01^η Ιουνίου 2017.

Με την 130/2017 ΑΔΣ δόθηκε 1^η παράταση στο έργο έως 01/09/2017 και με την 213/2017 ΑΔΣ δόθηκε 2^η παράταση στο έργο έως 16/10/2017.

- Το πρώτο σκέλος ΑΠΕ αφορά την αρχική σύμβαση του έργου, ποσού 221.867,64 € με το Φ.Π.Α (24%) και την έκπτωση.

Το δεύτερο σκέλος αφορά τις προτεινόμενες μεταβολές της σύμβασης του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, (και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) συντάσσεται προκειμένου να περιληφθούν αυξομειώσεις των προβλεπόμενων ποσοτήτων εργασιών που παρατηρήθηκαν κατά την εξέλιξη του έργου καθώς και την εκτέλεση μιας νέας εργασίας που κρίνονται αναγκαίες για την άρτια εκτέλεση του έργου και γίνεται τακτοποίηση των ποσοτήτων και ανάλωση σχεδόν όλου του κονδυλίου των απροβλέπτων.

Η νέα εργασία έχει ως εξής:

1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

N.T. 1.1 Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου

Για την θεμελίωση τοίχων από σκυρόδεμα ύψους 7,00M στην θέση 23 απαιτήθηκε η εξυγίανση του εδάφους με θραυστό υλικό λατομείου, καθώς και επιχώση στην ανάντη πλευρά των τοιχιών για την ανακατασκευή και επέκταση της οδού.

N.T. 1.2 Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης

Για την υλοποίηση της μελέτης απαιτήθηκε η καθαίρεση άοπλων σκυροδεμάτων στις θέσεις 22 και 25

N.T.1.3 Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή, χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών

Η εκσκαφή για την κατασκευή της αργολιθοδομής στην θέση 18 έγινε σε εδάφη βραχώδη

N.T.1.4 Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη

Η εκσκαφή θεμελίων και τάφρων για την υλοποίηση των κατασκευών στις θέσεις 17-21-22-23-24-25 της μελέτης έγινε σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη.

2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

N.T. 2.1 Αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφιστάμενων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα με βλήτρα από ράβδους φ16 mm

Σύμφωνα με την μελέτη για την συνάφεια παλαιών και νέων σκυροδεμάτων στις θέσεις 21 και 23 προβλέπεται η χρήση βλήτρων.

N.T. 2.2 Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 315 mm

Για την απορροή των όμβριων υδάτων στις θέσεις 17 και 25 προβλέπεται η κατασκευή δικτύου από σωλήνες PVC διαμέτρου 315 mm

N.T. 2.3 Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm

Στα τοιχεία από αργολιθοδομές και σκυρόδεμα προβλέπεται η τοποθέτηση σωλήνων PVC διαμέτρου 110 mm για την αποστράγγιση των ανάντη περιοχών.

N.T. 2.4 Σωληνώσεις πίεσης από σωλήνες πολυαιθυλενίου (PE) με συμπαγές τοίχωμα κατά ΕΛΟΤ EN 12201-2: Ονομ. διαμέτρου DN 125 mm / ονομ. πίεσης PN 16 atm

Για την υλοποίηση της μελέτης στην θέση 25 έγινε διπλή μετατόπιση (μία πριν και μια μετά τις εκσκαφές) σωλήνα νερού ΡΕ του κεντρικού δικτύου ύδρευσης.

N.T.2.5 Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος για την Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25 έναντι του συμβατικού άρθρου Κατασκευή ρείθρων, επενδεδυμένων τάφρων, διαμορφώσεις πυθμένα κλπ. με σκυρόδεμα C20/25

Η προσαύξηση τιμής είναι αναγκαία στις κατασκευές του έργου από οπλισμένο σκυρόδεμα (τοίχοι αντιστήριξης, πλάκες, τοίχια ολόσωμων κατασκευών)

N.T.2.6 Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής, Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβιδιες, γαλβανισμένες, ηλεκτροπρεσσαριστές

Για την απορροή των όμβριων υδάτων στην θέση 25 προβλέπεται η κατασκευή καναλιού αποχέτευσης που φέρει μεταλλικό πλαίσιο και εσχάρες υδροσυλλογής.

N.T.2.7 Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών

Η χρήση του άρθρου γίνεται στις κατασκευές από σκυρόδεμα (πλακών, δοκών, πλαισίων, φατνωμάτων, στύλων, πεδίων, κλιμάκων κλπ)

N.T.2.8 Διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού ύδρευσης από πολυαιθυλένιο (ΡΕ) σε υφιστάμενο, επίσης από ΡΕ, ο οποίος έχει απομονωθεί από το δίκτυο, με τοποθέτηση ειδικού τεμαχίου

Για την μετατόπιση του δικτύου ύδρευσης (N.T. 2.4) χρησιμοποιήθηκαν και τα αντίστοιχα ειδικά τεμάχια (ταυ, φλάντζες, ηλεκτρομούφες)

N.T.2.9 Ειδικά τεμάχια σωληνώσεων από PVC-U Σαμάρι με μούφα, συγκολλητό σε αγωγούς υπονόμων από πλαστικούς σωλήνες PVC-U της σειράς 41. Σαμάρι/μούφα ονομαστικών διαμέτρων 315/160 mm

Για την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης όμβριων υδάτων (N.T.2.4.) χρησιμοποιήθηκαν και τα αντίστοιχα ειδικά τεμάχια.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	155.587,40	178.917,78
2	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	23.338,11	7,73
3	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	178.925,51	178.925,51
4	ΦΠΑ 24%	42.942,13	42.942,12
5	ΣΥΝΟΛΟ	221.867,64	221.867,64

Με την ανάλωση των απροβλέπτων δεν καλύπτονται εργασίες που προέρχονται από αλλαγή της μελέτης ούτε συμπληρωματικές εργασίες από απρόβλεπτες περιστάσεις, καλύπτονται όπως δαπάνες που οφείλονται σε απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση (Εγκύκλιος 8/27-3-1996, αρ.πρ.Δ17α/09/27/ΦΝ350, Ν.2372/ 1996 άρθρο τέταρτο, Ν.1418/84 άρθρο 8, Π.Δ 609/85 άρθρο 43).

Η δαπάνη των εργασιών αυτών, η οποία ανέρχεται σε ποσό 178.917,78 € € με τη δεδομένη έκπτωση του αναδόχου και καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων.

Αναλυτικότερα οι αυξήσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών αφορούν επιπλέον εργασίες για τις οποίες συντάχθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε τακτοποιητικός 221.867,64 € (με ΦΠΑ) που βρίσκεται στα όρια της εγκεκριμένης συμβατικής δαπάνης του έργου, χρησιμοποιώντας ποσό 23.330,38€ από τα απρόβλεπτα

•Το τρίτο σκέλος περιλαμβάνει τις διαφορές που προκύπτουν ως "επί πλέον" και "επί έλλασον" δαπάνες μετά την τακτοποίηση των ποσοτήτων και των κονδυλίων των εργασιών της σύμβασης.

Με βάση όλα τα ανωτέρω ο 1^{ος} Α.Π.Ε. είναι τακτοποιητικός και δεν εμφανίζει καμία υπέρβαση δαπάνης εργασιών από την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη που είναι 221.867,64 με το Φ.Π.Α .

Μετά τα ανωτέρω:

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του ανωτέρω έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου «Αντιπλημμυρικά έργα χειμάρρων ΔΔ Αγίου Νικολάου».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 268/2017.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Χριστάκος Σταύρος *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
Παπαδάκης Πιερρής
Παπούλη Δέσποινα
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα
Κόκκορης Παναγιώτης
Αναγνωστοπούλου Ελένη
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Σταθάκης Νεκτάριος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία