



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 16/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 281/2017

«Περί γνωμοδοτήσεως επί των τροποποιήσεων του σχεδίου πόλεως Δημοτικής Κοινότητας Μολάων Δήμου Μονεμβασίας».

Στους Μολάους σήμερα στις 19 Οκτωβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17,30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 16/13.10.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι (20) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή Αλεξάνδρα | <i>Γραμ/τέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 12. Νεραντζουλάκη-Ρεπαίνου Ζωή | |
| 13. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 14. Παπούλη Δέσποινα | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 17. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 18. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 19. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 20. Σταθάκης Νεκτάριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|---------------------------|
| 1. Γεωργακάκου Αικατερίνη |
| 2. Κολλιάκος Ιωάννης |
| 3. Λεκάκης Δημήτριος |
| 4. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 5. Δουμάνη Σοφία |
| 6. Κουλουβάκος Βασίλειος |
| 7. Λυριωτάκης Ιωάννης |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Γαβρίλης Κωνσταντίνος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Μανίκης Ιωάννης Τ.Κ. Λαμποκάμπου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το (29^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον κ. Βουνελάκη Γεώργιο εντεταλμένο Δ.Σ., ο οποίος είπε τα εξής:

Ο Δήμος Μονεμβασίας με την 105/28-4-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ανέθεσε την τοπογραφική και πολεοδομική μελέτη των τροποποιήσεων του σχεδίου πόλεως ΔΚ Μολάων στους μελετητές Γεωργακάκο Ιωάννη και Ελευθερίου Ευάγγελο. Η μελέτη αυτή θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης & Περιβάλλοντος.

Αντικείμενο της παραπάνω μελέτης είναι η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως ΔΚ Μολάων σε σημεία που εμφανίζονται άσκοπες ρυμοτομήσεις υφιστάμενων οικιών και μονίμων κατασκευών οι οποίες είναι αδύνατον να πραγματοποιηθούν διότι απαιτούν την απαλλοτρίωση και την κατεδάφιση ολόκληρης της οικίας, και η τακτοποίηση τυφλών ιδιοκτησιών, που στερούνται πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο.

Από τις προτεινόμενες τροποποιήσεις δημιουργούνται επιπλέον κοινόχρηστοι ενώ καταργούνται θεσμοθετημένοι κοινόχρηστοι χώροι και επομένως υπάρχει το απαιτούμενο ισοζύγιο γης.

Σχετικά με το θέμα έχει γνωμοδοτήσει το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Μολάων με την 18/2017 απόφασή του.

Επί του θέματος γνωμοδότησε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την 24/2017 απόφασή της.

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

Τη θετική γνωμοδότηση επί τροποποιήσεων σχεδίου πόλεως όπως αυτές αναφέρονται στην μελέτη που συντάχθηκε από τους μελετητές Γεωργακάκο Ιωάννη και Ελευθερίου Ευάγγελο και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος..

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Και με τη θετική ψήφο του Προέδρου της Δ.Κ. Μολάων.

Γνωμοδοτεί θετικά επί των τροποποιήσεων του σχεδίου πόλεως της Δ.Κ. Μολάων, όπως αυτές αναφέρονται στη μελέτη με τίτλο «Μελέτη για τροποποιήσεις σχεδίου πόλεως ΔΚ Μολάων Δήμου Μονεμβασίας».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 281/2017.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Χριστάκος Σταύρος *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
Παπαδάκης Πιερρής
Παπούλη Δέσποινα
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα
Κόκκορης Παναγιώτης
Αναγνωστοπούλου Ελένη
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Σταθάκης Νεκτάριος

Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Μολάων
Κοντοσταθάκος Ευθύμιος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία