



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 19ης/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 322/2017

«Περί έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «Εργασίες ανέγερσης δημοτικού κτιρίου Τ.Κ. Συκέας».

Στους Μολάους σήμερα στις 18 Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 20/13.12.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα 19, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Χαραμή Αλεξάνδρα | <i>Γραμ/τέας Δ.Σ.</i> |
| 3. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 10. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 11. Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή | |
| 12. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 13. Παπούλη Δέσποινα | |
| 14. Πετράκης Χρήστος | |
| 15. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 16. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 17. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 18. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 19. Παπούλη Δέσποινα | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|--------------------------|
| 1. Λεκάκης Δημήτριος |
| 2. Λυριωτάκης Δημήτριος |
| 3. Δουμάνη Σοφία |
| 4. Βελιώτης Ευστάθιος |
| 5. Κόκκορης Παναγιώτης |
| 6. Κουλουβάκος Βασίλειος |
| 7. Τσαφατίνου Κατερίνα |
| 8. Σταθάκης Νεκτάριος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Ευθύμιος Κοντοσταθάκος Μολάων, Γεώργιος Τζάκας Ελαίας, Γεώργιος Λιβανός Αγ. Νικολάου Βοιών, Παναγιώτης Μάρκος Αγ. Γεωργίου, Σαργκάνης Γεώργιος Συκέας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την 264/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγινε η κατακύρωση των πρακτικών του Διαγωνισμού της από 31-08-2017 δημοπρασίας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Τ.Κ. ΣΥΚΕΑ» ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ και ανατέθηκε η εκτέλεση στον κ. Σωτηράκο Πολυζώη του Νικολάου σύμφωνα με την προσφορά του.

Στις 13-10-2017 υπογράφηκε η με αριθ. 24395 σύμβαση του έργου ποσού 33.392,70 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) και 41.406,95 (με Φ.Π.Α. 24%) με συμβατική προθεσμία εκτέλεσής του σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης με προβλεπόμενη ημερομηνία λήξεως 13η Ιανουαρίου 2018.

- Το πρώτο σκέλος ΑΠΕ αφορά την αρχική σύμβαση του έργου, ποσού 41.406,95 € με το Φ.Π.Α (24%) και την έκπτωση.

Το δεύτερο σκέλος αφορά τις προτεινόμενες μεταβολές της σύμβασης του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, συντάσσεται προκειμένου να περιληφθούν αυξομειώσεις των προβλεπόμενων ποσοτήτων εργασιών που παρατηρήθηκαν κατά την εξέλιξη του έργου που κρίνονται αναγκαίες για την άρτια εκτέλεση του έργου και γίνεται τακτοποίηση των ποσοτήτων και ανάλωση του κονδυλίου των απροβλέπτων και όχι από εξοικονομούμενη "επί έλασσον" δαπάνη. Η δαπάνη των εργασιών, η οποία ανέρχεται σε ποσό 4.355,18 € με ΓΕ & ΟΕ (ποσοστού δηλαδή 99,99% των απροβλέπτων), καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων.

Η επιπλέον δαπάνη των εργασιών αυτών, η οποία ανέρχεται σε ποσό 4.355,17 € (μετά την έκπτωση και το εργολαβικό όφελος), καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών και αναλύεται ως εξής:

1. Προσαύξηση δαπάνης ομάδας χωματουργικών εργασιών κατά $1.578,42 \times 1,18 = 1.862,54$ € με Γ.Ε. και Ο.Ε. σε σχέση με την αρχική σύμβαση και η ομάδα.
2. Προσαύξηση δαπάνης ομάδας τεχνικών έργων κατά $2.112,40 \times 1,18 = 2.492,63$ € με Γ.Ε. και Ο.Ε. σε σχέση με την αρχική σύμβαση και η ομάδα.

Το σύνολο της αύξησης της δαπάνης, για τους παραπάνω λόγους καλύφθηκε από το κονδύλι των απροβλέπτων ενώ δεν γίνεται χρήση εξοικονομούμενης επί έλασσον δαπάνης.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	29.037,13	33.392,30
2	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	4.355,57	0,40
3	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	33.392,70	33.392,70
6	ΦΠΑ 24%	8.014,25	8.014,25
5	ΣΥΝΟΛΟ	41.406,95	41.406,95

Με την ανάλωση των απροβλέπτων δεν καλύπτονται εργασίες που προέρχονται από αλλαγή της μελέτης ούτε συμπληρωματικές εργασίες από απρόβλεπτες περιστάσεις, καλύπτονται όπως δαπάνες που οφείλονται σε απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση (Εγκύκλιος 8/27-3-1996, αρ.πρ.Δ17α/09/27/ΦΝ350, Ν.2372/ 1996 άρθρο τέταρτο, Ν.1418/84 άρθρο 8, Π.Δ 609/85 άρθρο 43).

Η δαπάνη των εργασιών αυτών, η οποία ανέρχεται σε ποσό 33.392,70 € € με τη δεδομένη έκπτωση του αναδόχου και καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων.

Αναλυτικότερα οι αυξήσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών αφορούν επιπλέον εργασίες για τις οποίες συντάχθηκε ο 1ος Α.Π.Ε τακτοποιητικός 41.406,95 € (με ΦΠΑ) που βρίσκεται στα όρια της εγκεκριμένης συμβατικής δαπάνης του έργου, χρησιμοποιώντας ποσό 4.355,17 € από τα απρόβλεπτα

- Το τρίτο σκέλος περιλαμβάνει τις διαφορές που προκύπτουν ως "επί πλέον" και "επί έλλασον" δαπάνες μετά την τακτοποίηση των ποσοτήτων και των κονδυλίων των εργασιών της σύμβασης. Με βάση όλα τα ανωτέρω ο 1ος Α.Π.Ε. είναι τακτοποιητικός και δεν εμφανίζει καμία υπέρβαση δαπάνης εργασιών από την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη που είναι 41.406,95 € με το Φ.Π.Α .

Μετά τα ανωτέρω:

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του ανωτέρω έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «Εργασίες ανέγερσης δημοτικού κτιρίου Τ.Κ. Συκέας».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 322/2017.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Χριστάκος Σταύρος *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Κολλιάκος Ιωάννης
Μαρούσης Χαράλαμπος
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
Παπούλη Δέσποινα
Αναγνωστοπούλου Ελένη
Σπυριδάκου Θεοδούλη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία