



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2ης/2019 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 12/2019

<Περί καθορισμού αμοιβής δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου στις υποθέσεις καθορισμού της προσωρινής μονάδας για την μετατροπή εισφορά γης σε χρήμα ιδιοκτησιών στα σχέδια πόλεως Μολάων και Νεάπολης>.

Στους Μολάους σήμερα στις 29 Ιανουαρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 02/24-01-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα 18, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Καλογερίνης Ηλίας | Αντιδήμαρχος |
| 3. Μαυρομιχάλης Κων/νος | Αντιδήμαρχος |
| 4. Σουρλάς Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 5. Τραϊφόρος Παναγιώτης | Αντιδήμαρχος |
| 6. Βουνελάκης Γεώργιος | Αντιδήμαρχος |
| 7. Κουτσονικολής Χαράλ. | Αντιδήμαρχος |
| 8. Χαραμή Αλεξάνδρα | Γραμματέας |
| 9. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 10. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 11. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 12. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 13. Πετράκης Χρήστος | |
| 14. Δουμάνη Σοφία | |
| 15. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 16. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 17. Σταθάκης Νεκτάριος | |
| 18. Μειμέτης Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λεκάκης Δημήτριος
2. Λυριωτάκης Δημήτριος
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
5. Κόκκορης Παναγιώτης
6. Τσαφατίνου Κατερίνα
7. Παπούλη Δέσποινα
8. Μαρούσης Λάμπρος
9. Παπαδάκης Πιερρής

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεωργουδής Ιωάννης Δ.Κ. Νεάπολης, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγ. Νικολάου Μονεμβασίας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κουσουλής Γεώργιος Τ.Κ. Ελίκας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Βασίλειος Κουλουβάκος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Μαυρομιχάλη, ο οποίος είπε τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, με τις αριθ. 211 και 215 έτους 2018 αποφάσεις της, ανέθεσε στη δικηγόρο κα Κυριακή Κοντάκου, την εκπροσώπηση του Δήμου στις υποθέσεις καθορισμού της προσωρινής μονάδας για την μετατροπή εισφορά γης σε χρήμα ιδιοκτησιών στο σχέδιο πόλεως Μολάων και Νεάπολης αντίστοιχα και συγκεκριμένα:

1) Κατάθεση αίτησης στο Εφετείο Ναυπλίου, για τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Γεωργίου Ζουρντού για την αποζημίωση οικοπέδου του, με κωδικό κτηματογράφησης 021005 στο ΟΤ Π999 επιφάνειας 63,80 τ.μ., καθώς και των οικοπέδων του με κωδικό κτηματογράφησης 020703 και 020720 τα οποία μετά την πράξη εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μολάων έχουν περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Μονεμβασίας.

2) Κατάθεση αίτησης ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας, για τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτρίωσης των κάτωθι ιδιοκτησιών στο σχέδιο πόλης Νεάπολης:

- Αποζημίωση τμημάτων γης που έχουν σχέση με την διορθωτική πράξη που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 2308/29.12.2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.
- Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (διάνοιξη τμήματος οδού Μυκηνών) κατόπιν της υπ' αριθ. 1/2016 πράξης αναλογισμού.
- Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (διάνοιξη τμήματος οδού Μυκηνών) κατόπιν της υπ' αριθ. 1/2018 πράξης αναλογισμού.
- Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (διάνοιξη τμήματος οδού Ψαφακίου) κατόπιν της υπ' αριθ. 2/2015 πράξης αναλογισμού.
- Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (πεζόδρομος Ανεμόμυλου από Νικηταρά έως Ακτή Βοιών) κατόπιν της υπ' αριθ. 1/2015 πράξης αναλογισμού.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 36 παρ. 7 του Ν. 3801/2009, ορίζεται ότι: «Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους».

Λόγω του ότι οι συγκεκριμένες υποθέσεις είναι ιδιαίτερα σοβαρές για τα συμφέροντα του Δήμου,

Εισηγούμαι

Το Δημοτικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή της δικηγόρου κας Κυριακής Κοντάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Καθορίζει την αμοιβή της δικηγόρου κας Κυριακής Κοντάκου, για την εκπροσώπηση του Δήμου στις ανωτέρω υποθέσεις, ως εξής:

- Στο ποσό των 700,00 € πλέον ΦΠΑ, για την υπόθεση του σχεδίου πόλεως Μολάων.
- Στο ποσό των 3.500,00 € πλέον ΦΠΑ, για τις υποθέσεις του σχεδίου πόλεως Νεάπολης, η οποία κρίνεται εύλογη για το αντικείμενο των υποθέσεων.

2. Η αντιμετώπιση της δαπάνης θα γίνει σε βάρος του Κ.Α. 00-6111 του δημοτικού προϋπολογισμού με τίτλο «Αμοιβές δικηγόρων».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 12/2019.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Αβδούλος Σπύρος	Αλεξάνδρα Χαραμή	Κουλουβάκος Βασίλειος
		Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
		Βουνελάκης Γεώργιος
		Αντιδήμαρχος

Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Κολλιάκος Ιωάννης
Πετράκης Χρήστος
Δουμάνη Σοφία
Αναγνωστοπούλου Ελένη
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Μεϊμέτης Γεώργιος
Σταθάκης Νεκτάριος

Ακριβές απόσπασμα
Η Ειδ. Γραμματέας

Ευγενία Παπαδάκη