



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2ης/2019 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 16/2019

<Περί διάνοιξης-διαμόρφωσης τμήματος οδού με κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, σε αγροτεμάχιο στη θέση: 'Χούνη' στο Μποζά Δ.Ε. Ασωπού>>.

Στους Μολάους σήμερα στις 29 Ιανουαρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 02/24-01-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα 18, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Καλογερίνης Ηλίας | Αντιδήμαρχος |
| 3. Μαυρομιχάλης Κων/νος | Αντιδήμαρχος |
| 4. Σουρλάς Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 5. Τραϊφόρος Παναγιώτης | Αντιδήμαρχος |
| 6. Βουνελάκης Γεώργιος | Αντιδήμαρχος |
| 7. Κουτσονικολής Χαράλ. | Αντιδήμαρχος |
| 8. Χαραμή Αλεξάνδρα | Γραμματέας |
| 9. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 10. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 11. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 12. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 13. Πετράκης Χρήστος | |
| 14. Δουμάνη Σοφία | |
| 15. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 16. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 17. Σταθάκης Νεκτάριος | |
| 18. Μειμέτης Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λεκάκης Δημήτριος
2. Λυριωτάκης Δημήτριος
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
5. Κόκκορης Παναγιώτης
6. Τσαφατίνου Κατερίνα
7. Παπούλη Δέσποινα
8. Μαρούσης Λάμπρος
9. Παπαδάκης Πιερρής

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεωργουδής Ιωάννης Δ.Κ. Νεάπολης, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγ. Νικολάου Μονεμβασίας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κουσουλής Γεώργιος Τ.Κ. Ελίκας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Βασίλειος Κουλουβάκος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Βουνελάκη, ο οποίος είπε τα εξής:

Στη θέση 'Μποζάς' της ΤΚ Ασωπού, υπάρχει τμήμα παλαιάς οδού τσιμεντοστρωμένης, ακατάλληλο για την κυκλοφορία οχημάτων. Η οδός αυτή οδηγεί στη θέση Κρυανί, όπου υπάρχουν τουριστικά καταλύματα και κατοικίες, αρκετές αγροτικές καλλιεργήσιμες εκτάσεις και παρουσιάζει αξιόλογο τουριστικό και αρχαιολογικό ενδιαφέρον, καθώς δέχεται πλήθος επισκεπτών, ειδικά τη θερινή περίοδο.

Το ανωτέρω τμήμα της υφιστάμενης οδού, παρουσιάζει απότομες διαμήκειες κλίσεις και στροφές καθώς και κατολισθήσεις των παρακείμενων πρανών, καθιστώντας επικίνδυνη την κυκλοφορία οχημάτων.

Για την αποκατάσταση της ασφάλειας και την επίτευξη άνετης κυκλοφορίας προτείνεται να διανοιχθεί τμήμα της οδού σε νέα χάραξη προς αντικατάσταση του υφιστάμενου ακατάλληλου τμήματος.

Η νέα χάραξη του δρόμου, όπως αποτυπώνεται και στο από 25 Μαΐου 2018 κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μονεμβασίας Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. Μαρία Λ. Μαζαράκη, διέρχεται από τη φερόμενη ιδιοκτησία Ιωάννας Φλώκου-Γεωργίου Φλώκου και Αναστασίου Φλώκου.

Διαβιβάζουμε το φάκελο του έργου με τίτλο: «Διάνοιξη – Διαμόρφωση τμήματος οδού σε αγροτεμάχιο στη θέση 'Χούνη' πλησίον παραλίας Μποζά Δ.Ε. Ασωπού», με όλα τα αναγκαία στοιχεία προκειμένου το Δ.Σ. να προβεί στην κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της έκτασης, που απαιτείται για την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) όπως ισχύει, και των άρθρων 211 και 212 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ), τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τεύχος Α' /Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων) και του Ν.2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

Τα συνημμένα έγγραφα – στοιχεία είναι τα κάτωθι:

- 1) Ομόφωνη Θετική γνωμοδότηση του Τ.Σ. Ασωπού της Τ.Κ. Ασωπού (Θέμα 2ο, Πρακτικό 10 στις 04/10/2017, Αρ. Απόφασης 14/2017).
- 2) Την υπ' αριθμόν : 264/2017 Α.Δ.Σ. Μονεμβασίας.
- 3) Την υπ' αριθμόν: 1490/04-01-2018 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Μολάων.
- 4) Το υπ' αριθμόν: 1021/803/7/24-04-2018 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λακωνίας.
- 5) Το υπ' αριθμόν: 647/201/24-01-2018 έγγραφο – βεβαίωση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Λακωνίας.
- 6) Τα υπ' αριθμόν: 224/23-01-2018, 7286/30-01-2018 και 8274/2018 έγγραφα της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών (ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ).
- 7) Την υπ' αριθμόν: 156495/2840/25-06-2018 απόφαση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Λακωνίας (υπαγωγή σε Π.Π.Δ.).
- 8) Το από 25/05/2018 Κτηματολογικό Διάγραμμα με κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε το τμήμα τεχνικών έργων και μελετών του Δήμου Μονεμβασίας.
- 9) Την υπ' αριθμόν: 103/2018 τεχνική μελέτη του έργου « Διάνοιξη – Διαμόρφωση τμήματος αγροτικής οδού, στη θέση 'Χούνη' πλησίον παραλίας Μποζά».
- 10) Την υπ' αριθμόν : 282/2018 Α.Δ.Σ., «περί έγκρισης τεχνικής μελέτης που αφορά στη διάνοιξη – διαμόρφωση τμήματος οδού με κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, σε αγροτεμάχιο στη θέση 'Χούνη' στο Μποζά ΔΕ Ασωπού».
- 11) Την από 21/09/2018 έκθεση της επιτροπής εκτίμησης της αξίας της εδαφικής έκτασης που θα απαλλοτριωθεί.
- 12) Την υπ' αριθμόν 274/2018 Α.Δ.Σ. «περί αναμόρφωσης προϋπολογισμού και τροποποίησης τεχνικού προγράμματος έργων τρέχοντος έτους».
- 13) Την υπ' αριθμόν πρωτ. 16475/20-11-2018 ανακοίνωση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 5529/21-11-2018 φύλλο της εφημερίδας ΛΑΚΩΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ.
- 14) Το αποδεικτικό δημοσίευσης της υπ' αριθμόν πρωτ. 16475/20-11-2018 ανακοίνωσης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, με την από 21/11/2018 ανάρτηση της στο Δημοτικό Κατάστημα Μολάων (Δημαρχείο).

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται το Δ.Σ., όπως αποφασίσει για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ανωτέρω αγροτεμαχίου στη θέση 'Χούνη' στο Μποζά

ΤΚ Ασωπού, για τη διάνοιξη – διαμόρφωση τμήματος οδού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) όπως ισχύει, και των άρθρων 211 και 212 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ), τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τεύχος Α' /Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων) και του Ν.2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων». Η διάνοιξη –διαμόρφωση του τμήματος οδού σε νέα χάραξη κρίνεται αναγκαία, λόγω επικινδυνότητας του υφιστάμενου τμήματος οδού, για την ασφάλεια και την άνεση της κυκλοφορίας, σε μια περιοχή με αυξημένη τουριστική κίνηση.

Εισηγούμεθα

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης τμήματος του ανωτέρω αγροτεμαχίου στη θέση 'Χούνη' στο Μποζά ΔΕ Ασωπού, για τη διάνοιξη – διαμόρφωση τμήματος οδού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) όπως ισχύει, και των άρθρων 211 και 212 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ), τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τεύχος Α' /Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων) και του Ν.2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», στη φερόμενη ιδιοκτησία Ιωάννας Φλώκου, Γεωργίου Φλώκου και Αναστασίου Φλώκου, η οποία σαφώς προσδιορίζεται στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα με το κτηματολογικό πίνακα με κωδικό (01) εκτάσεως 862,29τμ. Η ανωτέρω έκταση προς απαλλοτρίωση, για τη διάνοιξη-διαμόρφωση τμήματος οδού κρίθηκε αναγκαία, λόγω της επικινδυνότητας του υφιστάμενου τμήματος οδού, για την ασφάλεια και την άνεση της κυκλοφορίας, σε μια περιοχή με αυξημένη τουριστική κίνηση. Από την ανωτέρω απαλλοτρίωση θα προκύψει δαπάνη για το Δήμο Μονεμβασίας, που σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης της επιτροπής ανέρχεται στο ποσό των 6000 €.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης τμήματος του ανωτέρω αγροτεμαχίου στη θέση 'Χούνη' στο Μποζά ΔΕ Ασωπού, για τη διάνοιξη – διαμόρφωση τμήματος οδού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) όπως ισχύει και των άρθρων 211 και 212 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ), τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τεύχος Α' /Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων) και του Ν.2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», στη φερόμενη ιδιοκτησία Ιωάννας Φλώκου, Γεωργίου Φλώκου και Αναστασίου Φλώκου, η οποία σαφώς προσδιορίζεται στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα με τον κτηματολογικό πίνακα με κωδικό (01) εκτάσεως 862,29 τμ. Η εν λόγω έκταση προς απαλλοτρίωση, για τη διάνοιξη-διαμόρφωση τμήματος οδού, κρίθηκε αναγκαία λόγω της επικινδυνότητας του υφιστάμενου τμήματος οδού, για την ασφάλεια και την άνεση της κυκλοφορίας, σε μια περιοχή με αυξημένη τουριστική κίνηση. Από την ανωτέρω απαλλοτρίωση θα προκύψει δαπάνη για το Δήμο Μονεμβασίας, που σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης της επιτροπής ανέρχεται στο ποσό των 6.000,00 €.

Μειοψηφούσης της κας Σπυριδάκου, η οποία ψηφίζει ΠΑΡΩΝ.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 16/2019.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Αλεξάνδρα Χαραμή

Τα Μέλη
Κουλουβάκος Βασίλειος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Κολλιάκος Ιωάννης
Πετράκης Χρήστος
Δουμάνη Σοφία
Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΔΑ: ΩΣ1ΩΚ9-Ι3Κ
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Μείμητης Γεώργιος
Σταθάκης Νεκτάριος

Ακριβές απόσπασμα
Η Ειδ. Γραμματέας

Ευγενία Παπαδάκη