



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 4ης/2019 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 52/2019

«Καθορισμός του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους από τους πωλητές λαϊκών αγορών (παραγωγούς και επαγγελματίες) του Δήμου Μονεμβασίας για το έτος 2019 και εφεξής».

Στους Μολάους σήμερα στις 22 Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 04/18-02-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα 16, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Κουλουβάκος Βασίλειος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή Αλεξάνδρα | <i>Γραμ/τέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Βουνελάκης Γεώργιος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Σουρλός Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 11. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 12. Πετράκης Χρήστος | |
| 13. Χριστάκος Σταύρος | |
| 14. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 15. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 16. Σταθάκης Νεκτάριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αλειφέρη Παναγιώτα
2. Γεωργακάκου Αικατερίνη
3. Λεκάκης Δημήτριος
4. Μαρούσης Χαράλαμπος
5. Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
6. Παπούλη Δέσποινα
7. Τσαφατίνου Κατερίνα
8. Δουμάνη Σοφία
9. Κόκκορης Παναγιώτης
10. Λυριωτάκης Ιωάννης
11. Μείμετης Γεώργιος

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεώργας Σωτήριος Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Τσιριγώτης Σαράντος Τ.Κ. Βελιών, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Ευγενία Παπαδάκη, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη, ο οποίος είπε τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με την αριθ. 41/2019 απόφασή της, εισηγείται τον καθορισμό του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους από τους πωλητές λαϊκών αγορών (παραγωγούς και επαγγελματίες) του Δήμου Μονεμβασίας για το έτος 2019 και εφεξής, ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α') «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»:

1. Οι προσερχόμενοι στις λαϊκές αγορές της χώρας, κάτοχοι επαγγελματικών ή παραγωγικών αδειών, υποχρεούνται να καταβάλουν ημερήσιο ανταποδοτικό τέλος στους φορείς λειτουργίας αυτών, το οποίο προορίζεται για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών αναγκών, τη διοικητική τους υποστήριξη, την εξασφάλιση τηλεπικοινωνιακών μέσων, τη διασφάλιση συνθηκών δημόσιας υγείας, τη φύλαξη των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τον εκσυγχρονισμό, τη βελτίωση αυτών, καθώς και την προβολή τους σε συνεργασία με τα συλλογικά όργανα των πωλητών σε αυτές. Το ύψος του ημερήσιου τέλους καθορίζεται ανά τρέχον μέτρο εκθετηρίου ανά ημέρα, είναι κοινό για παραγωγούς και επαγγελματίες πωλητές και καταβάλλεται μηνιαίως είτε σε ειδικά ορισμένο τραπεζικό λογαριασμό είτε στο ταμείο του φορέα λειτουργίας.

2. Το ύψος του ημερήσιου τέλους καθορίζεται: α. [.....]

β. Για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν στην υπόλοιπη χώρα, ύστερα από απόφαση του οικείου Περιφερειακού Συμβουλίου, κατόπιν πρότασης των φορέων λειτουργίας, των οικείων Επιτροπών Λαϊκών Αγορών και των Υπηρεσιών της Περιφέρειας που έχουν αρμοδιότητα επί των λαϊκών αγορών. Η ανωτέρω απόφαση μπορεί να καθορίζει διαφορετικό ύψος ημερήσιου τέλους για κάθε φορέα λειτουργίας (δήμο), πρέπει όμως να εξασφαλίζεται μία σχετική ομοιομορφία σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα. Για το λόγο αυτόν σε επίπεδο Περιφερειακής Ενότητας το ύψος του μέγιστου εγκεκριμένου ημερήσιου τέλους δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει κατά 50% το αντίστοιχο ελάχιστο εγκεκριμένο τέλος.

Οι προτάσεις των περιπτώσεων α' και β' πρέπει να είναι επαρκώς αιτιολογημένες σε κοστολογική βάση και συσχετισμένες με την ανταποδοτική λειτουργία που επιτελείται από κάθε εμπλεκόμενο φορέα, όπως καθαριότητα, διαγράμμιση, συνθήκες ασφάλειας και υγιεινής, διοικητικό κόστος.

Κάθε άλλο θέμα σχετικό με τη διαδικασία καταβολής και είσπραξης ρυθμίζεται στον Κανονισμό Λειτουργίας της λαϊκής αγοράς.

3. Οι υπόχρεοι καταβολής του ημερήσιου τέλους στους φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών απαλλάσσονται από το τέλος υπέρ δήμων του άρθρου 21 του β.δ. 24- 9/20.10.1958 (Α' 171) για την καθαριότητα και αποκομιδή των απορριμμάτων των χώρων που χρησιμοποιούνται από τις λαϊκές αγορές και από το τέλος για τη χρήση των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών της παρ. 9 του άρθρου 13 του β.δ. 24-9/20.10.1958 ή όποια άλλη οικονομική επιβάρυνση για παρεχόμενες από τους δήμους και τις Περιφέρειες υπηρεσίες, σχετικές με τη λειτουργία των λαϊκών αγορών.

4. Η μη καταβολή του ημερήσιου τέλους από υπόχρεο για χρονικό διάστημα πέραν των δύο (2) μηνών, για τους οποίους με βάση τα αναφερόμενα στην άδειά του είναι υπόχρεος, συνεπάγεται την αναστολή ισχύος της άδειας για τις λαϊκές αγορές για τις οποίες δεν έχει καταβληθεί το τέλος. Ο φορέας λειτουργίας της συγκεκριμένης λαϊκής αγοράς διαπιστώνει την αναστολή με απόφασή του που κοινοποιείται στις αρμόδιες αρχές των άρθρων 8 και 18. Σε περίπτωση μεταγενέστερης εξόφλησης ή ρύθμισης των οφειλών η αναστολή αίρεται και εκδίδεται σχετική διαπιστωτική απόφαση του οικείου φορέα λειτουργίας.

5. Το ημερήσιο τέλος καταβάλλεται ως εξής:

α. Οι παραγωγοί πωλητές λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα: αα) με τον αριθμό των ημερών που προσέρχονται στις λαϊκές αγορές και ββ) με το μήκος (σε μέτρα) των εκθετηρίων (πάγκων) που τους έχουν εγκριθεί. Το ημερήσιο τέλος καταβάλλεται ανά μήνα και αφορά τα αναλογούντα ημερήσια τέλη κατά το μήνα αυτό. Το ύψος του ανά μήνα ημερήσιου τέλους που καταβάλλει ο παραγωγός πωλητής δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το 80% του ημερήσιου τέλους που αναλογεί στον αριθμό των ημερών, που με βάση τη σχετική άδεια, δικαιούνται οι παραγωγοί πωλητές να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα.

β. Οι επαγγελματίες πωλητές των λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα με: αα) τον αριθμό των ημερών που δικαιούνται να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα με βάση την άδειά τους και ββ) με τα μέτρα των πάγκων που τους έχουν εγκριθεί.

6. Ο επιμερισμός των εσόδων που προκύπτουν από την καταβολή του ημερήσιου τέλους γίνεται ως εξής: α. [...]

β. Για έσοδα που εισπράττονται από τους λοιπούς φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών, δηλαδή τους δήμους της λοιπής επικράτειας, ποσοστό 75% περιέρχεται σε αυτούς και ποσοστό 25% στην οικεία Περιφέρεια και αποδίδεται το αργότερο κάθε εξάμηνο, με απόφαση του οικείου δήμου. Το ποσό αυτό εγγράφεται ως έσοδο στους προϋπολογισμούς των αντίστοιχων Περιφερειών.

7. Με απόφαση των Περιφερειακών Συμβουλίων Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας ή του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου για τη λοιπή επικράτεια, ποσοστό έως 25% από το ημερήσιο τέλος που περιέρχεται στο φορέα λειτουργίας, μπορεί να προορίζεται για δαπάνες προωθητικών ενεργειών που αφορούν την προβολή και την ανάδειξη των λαϊκών αγορών μέσα από δράσεις που βασίζονται σε κοινωνικά κριτήρια και αφορούν στήριξη ευπαθών ομάδων του πληθυσμού.

Εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μονεμβασίας λειτουργεί λαϊκή αγορά στη Δ.Κ. Νεάπολης κάθε Πέμπτη, στη Δ.Κ. Μολάων κάθε Παρασκευή και στη Τ.Κ. Μονεμβασίας κάθε Σάββατο.

Η λαϊκή αγορά της Δ.Κ. Νεάπολης περιλαμβάνει σαράντα πέντε (45) θέσεις εκ των οποίων:

α) σαράντα (40) θέσεις με έξι (6) μέτρα πρόσοψη (σύνολο διατιθ. τ.μ. ανά θέση: $6 \times 2 = 12$).

β) πέντε (5) θέσεις με τρία (3) μέτρα πρόσοψη (σύνολο διατιθ. τ.μ. ανά θέση: $3 \times 2 = 6$).

Η λαϊκή αγορά της Δ.Κ. Μολάων περιλαμβάνει είκοσι πέντε (25) θέσεις εκ των οποίων:

α) δώδεκα (12) θέσεις με έξι (6) μέτρα πρόσοψη (σύνολο διατιθ. τ.μ. ανά θέση: $6 \times 2 = 12$).

β) δεκατρείς (13) θέσεις με τρία (3) μέτρα πρόσοψη (σύνολο διατιθ. τ.μ. ανά θέση: $3 \times 2 = 6$).

Η λαϊκή αγορά της Τ.Κ. Μονεμβασίας περιλαμβάνει είκοσι (20) θέσεις με τρία (3) μέτρα πρόσοψη (σύνολο διατιθ. τ.μ. ανά θέση: $3 \times 2 = 6$).

Με την υπ' αριθ. 105/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4264/2014, καθορίστηκαν τα ισχύοντα τέλη ως εξής:

α) Οι επαγγελματίες πωλητές των λαϊκών αγορών θα καταβάλουν 0,70 €/τ.μ. ημερησίως για κατάληψη χώρου, ανάλογα με τον αριθμό των ημερών που με βάση τη σχετική άδεια, δικαιούνται να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα.

β) Οι παραγωγοί πωλητές αγροτικών προϊόντων θα καταβάλουν 0,40 €/τ.μ. ημερησίως, μόνον για όσες ημέρες προσέρχονται σε αυτές.

Με την έναρξη ισχύος του Ν. 4497/2017, πρέπει να καθοριστεί εκ νέου το ημερήσιο τέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ

Σύμφωνα με στοιχεία της Οικονομικής υπηρεσίας, σε κοστολογική βάση και σε σχέση με την ανταποδοτική λειτουργία προκύπτουν τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΑ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΑΪΚΩΝ:

1	Κόστος τριών υπαλλήλων-εποπτών	9.030,24 €
2	Δαπάνες για αγορά υλικών καθαριότητας και δαπάνες διαγράμμισης των λαϊκών	1.100,00 €
3	Αναλογική ετήσια δαπάνη αγοράς και συντήρησης χημικών τουαλετών	1.480,00 €
4	Κόστος διοικητικής υποστήριξης και ταμειακής διαχείρισης	1.680,96 €
	ΣΥΝΟΛΟ	13.291,20 €
	Συνολικά έξοδα με ενσωματωμένο το ποσοστό απόδοσης 25% επί των εσόδων στην περιφέρεια Πελοποννήσου, δηλ. $13.291,20 \times 100/75$	17.721,60 €

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΑ ΕΣΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΑΪΚΩΝ:

Για τον υπολογισμό του ημερήσιου τέλους ανά τρέχον μέτρο (κοινό για παραγωγούς και επαγγελματίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 του Ν. 4497/2017), λαμβάνονται υπόψη τα εξής:

ΛΑΪΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΔΗΜΟΥ: 3/εβδομάδα (Νεάπολη, Μολάοι, Μονεμβασία)

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ: 90

α) 52 θέσεις X 6 μ. πρόσοψη = 312 μ. πρόσοψη

β) 38 θέσεις X 3 μ. πρόσοψη = 114 μ. πρόσοψη

ΣΥΝΟΛΟ: 426 μ. πρόσοψη

Εφόσον το ποσό των προβλεπόμενων εξόδων ανέρχεται στο ποσό των 17.721,60 € ετησίως, αντίστοιχος θα πρέπει να είναι και ο στόχος των προβλεπόμενων ετήσιων εσόδων.

Επομένως το ημερήσιο τέλος ανά τρέχον μέτρο προκύπτει ως εξής:

Προβλεπόμενα ετήσια έσοδα: συνολικά μέτρα πρόσοψης : 52 εβδομάδες ανά έτος =
 $17.721,60 \text{ €} : 426 : 52 = 0,80 \text{ €}$.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Καθορίζει το ημερήσιο ανταποδοτικό τέλος από τους πωλητές λαϊκών αγορών (παραγωγούς και επαγγελματίες) του Δήμου Μονεμβασίας για το έτος 2019 και εφεξής στο ύψος των **0,80 €** ανά τρέχον μέτρο.

Μειοψηφούσης της κας Αναγνωστοπούλου, η οποία ψηφίζει ΠΑΡΩΝ.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 52/2019.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
 Κουλουβάκος Βασίλειος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
 Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
 Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
 Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
 Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
 Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
 Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
 Κολλιάκος Ιωάννης
 Παπαδάκης Πιερρής
 Πετράκης Χρήστος
 Χριστάκος Σταύρος
 Αναγνωστοπούλου Ελένη
 Σπυριδάκου Θεοδούλη
 Σταθάκης Νεκτάριος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία