



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14ης/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 166/2020

Γνωμοδότηση του Δ.Σ. επί του καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος «Χειλόμερα» στη θέση «Δήμα-Μαυροβούνι» εκτός σχεδίου πόλης της Κοινότητας Μολάων.

Στους Μολάους σήμερα στις 30 Οκτωβρίου 2020, ημέρα Παρασκευή και από ώρα 10:00 π.μ. έως 13:00, πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020), το αριθ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών και την αριθ. 40/αριθ. πρωτ. 20930/31-03-2020 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών και ύστερα από την με αριθμό 14/23-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

Σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 24, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Μαρούσης Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Σουρλός Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 9. Αρρώνης Παντελεήμων | |
| 10. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 11. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 12. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 13. Πετράκης Χρήστος | |
| 14. Χαραμή Μαρία | |
| 15. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 16. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 18. Βλάχου Άννα | |
| 19. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 20. Παναρίτης Ηλίας | |
| 21. Γουναλάκης Ιωάννης | |
| 22. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 23. Ραφαηλίδη Βασιλική | |
| 24. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αναγνωστοπούλου Ελένη
2. Καλογράνης Δημήτριος
3. Μαυρομάτης Παναγιώτης

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων, δήλωσαν συμμετοχή, οι: Καλογεράκος Δημήτριος Παντανάσης, Γεωργουδής Ιωάννης Νεαπόλεως και Αναστάσιος Θεοδωρακάκος Μολάων.

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Η δημ. σύμβ. κα Σπυριδάκου αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων, σύμφωνα με την παρακάτω δήλωσή της.

Η Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου θα τηρήσει τα πρακτικά.

Η παράταξη Οι Δημότες Μπροστά κατέθεσαν την εξής δήλωση:

«ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ Μολάοι 30-10-2020

ΟΙ ΔΗΜΟΤΕΣ ΜΠΡΟΣΤΑ ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δ.Σ.

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ

1ο ΘΕΜΑ: ΝΑΙ

5ο ΘΕΜΑ: ΝΑΙ

12ο ΘΕΜΑ: ΝΑΙ

Στα υπόλοιπα θέματα ΑΠΕΧΟΥΜΕ λόγω της απaráδεκτης τακτικής εκ μέρους της Δημοτικής Αρχής, της μη σύγκλισης των Δημοτικών Συμβουλίων δια ζώσης, τι στιγμή που υπάρχουν πολλά θέματα προς συζήτηση. Δεν συμμετέχουν οι κ. Καλογράνης Δημήτρης και Μαυρομμάτης Παναγιώτης».

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γουναλάκης κατέθεσε την εξής δήλωση:

«Σκέψεις σχετικά με τη συνεδρίαση της 30/10/2020 του δημοτικού συμβούλου Γιάννη Γουναλάκη. Πριν εισέλθω στα θέματα της ψηφοφορίας θα ήθελα να αναφερθώ στην τρέχουσα συγκυρία. Η χώρα είναι σε μια αρνητική καμπή της πανδημίας ωστόσο η Λακωνία αλλά και ειδικότερα ο Δήμος μας από τη Δευτέρα 26/10/2020 βρέθηκε στην κατηγοριοποίηση 1. Αυτό ίσως είναι και συγκυριακό και είναι παρηγορητικό που πληροφορούμαι ότι έστω αργότροπα ο Δήμος κινήθηκε για δημιουργία χώρων για παραμονή ασυμπτωματικών φορέων COVID-19 και ιχνηλατηθέντων ατόμων για 7^η 14 ημέρες- όπως για προμήθεια γρήγορων τεστ ιχνηλάτησης με αυτά τα δεδομένα εξακολουθώ να μην καταλαβαίνω γιατί δεν εφαρμόζουμε κατά προτεραιότητα την τελευταία εγκύκλιο για COVID-19 που λέει ότι οι συνεδριάσεις γίνονται: 1^ο Δια ζώσης κεκλεισμένων των θυρών και με εφαρμογή μέτρων προστασίας αλλά και του περιορισμένου αριθμού συνάθροισης ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της περιοχής, 2^ο με τηλεδιάσκεψη και τελευταίο 3^ο Δια περιφοράς. Με δεδομένη τη δυσκολία που επιφέρει η συνεδρίαση «δια περιφοράς» θα αναφερθώ σε ένα τρέχον επίκαιρο θέμα το εξής: «Δημοτικά Τέλη» Καταρχήν θετικά υποδέχθηκα την αλλαγή της δημοτικής αρχής ώστε να μην υπολογίζονται σαν κατοικία (υπόγεια-ημιυπαίθριοι-στέγαστρα και αποθήκες). Η λύση που είχα προτείνει πέρα από τον ανωτέρω εξορθολογισμό είχε επέμβει στη σύγκλιση των συντελεστών – τη συμμόρφωση με τη νομοθεσία να μην υπάρχει μειωτικός συντελεστής με απόκλιση 80% από το κύριο κ.τλ. αλλά και κυρίως το «Τέλος» να είναι ανταποδοτικό λαμβάνοντας υπόψη (και αυτό με κίνδυνο παρανομίας του Δήμου) και μια μικρή προσαύξηση 5% ή 10% για τυχόν απρόβλεπτα –σαν πρόνοια του νομοθέτη είναι η ετήσια επανάληψη της διαδικασίας. Σήμερα μετά τη διαδικασία του κράτους για διόρθωση των δομημένων επιφανειών, προκύπτει στο Δήμο μας αύξηση 26.000 μ² (περίπου). Αυτό βέβαια πρέπει να συνδυαστεί με τη μη αύξηση (τεχνηέντως οικονομικιστικά) π.χ. +500.000 € ή 750.000 € για 2 χρονιές για το σταθμό μεταφόρτωσης που δεν πρέπει να ξαναμπει και τελικά να παραμένει πλεόνασμα και έτσι να μετατρέπεται το τέλος σε φόρο. Πόσο μάλλον που από την απόρριψη της πρότασης για χρηματοδότηση του σχεδίου Τατούλη, μαθαίνουμε ότι με παρόμοια οικονομικά τερτίπια όπως αντί πληθυσμιακή μείωση 0,55% στην 10ετία έχει υπολογιστεί αύξηση 0,60% ή διπλουπολογιστεί δεδομένα στη σχέση κέρδους-οφέλους, με τελικό αποτέλεσμα το κόστος του 3^{ου} εργοστασίου μηχανικής βιολογικής επεξεργασίας (ΜΒΕ) να κοστίζει 22,1 εκατ. Ευρώ για επεξεργασία 30000 τόνων αποβλήτων ετησίως, ήτοι 737 ευρώ ανά επεξεργασμένο τόνο σε σύγκριση με αντίστοιχα στην Κροατία-Βουλγαρία με τα κόστη ήταν 323 και 343 ευρώ / τόνο (αύξηση 121%!!!). Τέτοιοι τρόποι δεν πρέπει να χρησιμοποιούμε ώστε να αποκτήσουμε «Δημοτικά Τέλη» νόμιμα και όχι νομότυπα σε ένα χαρτί ισολογισμού με λάθος νούμερα.

Η δημοτική σύμβουλος κα Σπυριδάκου κατέθεσε την εξής δήλωση:

«Ο Νομός Λακωνίας έχει επιστρέψει στο ΠΡΑΣΙΝΟ χρώμα σύμφωνα με την κατάταξη του ΕΟΔΔΥ, εσείς όμως φαίνεται ότι έχετε «γλυκαθεί» από τις δυνατότητες που σας παρέχει το άλλοθι της πανδημίας, προσφέροντάς σας τη δυνατότητα να συνεχίζετε να "κρύβεστε". Επειδή προσωπικά δεν συνηθίζω να κρύβομαι, σας δηλώνω ότι αποχωρώ από τη σημερινή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου πριν την έναρξη των προς ψήφιση θεμάτων».

Η δια περιφοράς απόφαση για το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με εισηγητή τον εντεταλμένο Δ.Σ. κ. Κολλιάκο, έχει ως εξής:

Η Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου διαβίβασε στο Δήμο φάκελο τμηματικής οριοθέτησης υδατορέματος «Χειλόρεμα» στη θέση «Δήμα – Μαυροβούνι» εκτός σχεδίου πόλης Μολάων προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου Α.2 του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014.

Η μελέτη οριοθέτησης συντάχθηκε από την κα Παπαδοπούλου Χρυσαΐδα – Αλίκη – Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον κο Κωστάκο Παναγιώτη, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λακωνίας και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Σύμφωνα με την παρ Α2 του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014 για τον καθορισμό των οριογραμμών απαιτείται γνώμη του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Εισηγούμαι

Την θετική γνωμοδότηση επί της μελέτης καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος «Χειλόρεμα» στη θέση «Δήμα – Μαυροβούνι» εκτός σχεδίου πόλης Μολάων της Κοινότητας Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας.

Ο κ. Γουναλάκης για το θέμα: Ναι, ήθελα επ' ευκαιρία να πω και τα εξής: Αυτή η διαδικασία πρέπει να γίνει με πρωτοβουλία του Δήμου σε όλα τα ρέματα κυρίως βέβαια και με προτεραιότητα στα εντός οικισμού, σαν πληροφορία δε, επειδή είχα μια εξ αποστάσεως σχέση με την εν λόγω οριοθέτηση, η νέα υπάλληλος στην Περιφέρεια στην αντίστοιχη θέση θα βοηθήσει στη σημαντική μείωση του χρόνου ολοκλήρωσης που εκτιμώ δεν θα είναι πάνω από 9-12 μήνες για τα ρέματα της περιοχής μας.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της μελέτης καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος «Χειλόρεμα» στη θέση «Δήμα – Μαυροβούνι» εκτός σχεδίου πόλης Μολάων της Κοινότητας Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας.

Θετικά ψήφισε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 166/2020.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας

Ο Πρόεδρος της
Κοινότητας Μολάων
Αναστ. Θεοδωρακάκος

Τα Μέλη

Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Σουρλάς Ιωάννης
Τραϊφόρος Παναγιώτης
Χριστάκος Σταύρος
Αλειφέρη Παναγιώτα
Αρρώνης Παντελεήμων
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάκος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα
Χαραμή Μαρία
Γουναλάκης Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία