



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3ης/2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 17/2021

«Περί αποδοχής των όρων λήψης επενδυτικού δανείου για την εκτέλεση του έργου «Επανάχρηση – αξιοποίηση Τουριστικού Περιπτέρου στην Τ.Κ. Μονεμβασίας».

Στους Μολάους σήμερα στις 23 Μαρτίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:30, πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11 Μαρτίου 2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ.: 71342/6-11-2020 (Β' 4899) ΚΥΑ και των υπ' αριθ. 426 με ΑΠ 77233/13-11-2020 και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/137/οικ.22414/7-12-2020 εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ., την Δ1α/Γ.Π.οικ. 16320/12-03-2021 (ΦΕΚ Β'996/13-03-2021) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και ύστερα από την με αριθμό 3/18-03-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου (σε ορθή επανάληψη), η οποία εστάλη ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

Σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 23, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Μαρούσης Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Μαυρομιχάλης Κων. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 8. Αρρώνης Παντελεήμων | |
| 9. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 10. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 11. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 12. Πετράκης Χρήστος | |
| 13. Χαραμή Μαρία | |
| 14. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 15. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 16. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 17. Παναρίτης Ηλίας | |
| 18. Γουναλάκης Ιωάννης | |
| 19. Ραφαηλίδη Βασιλική | |
| 20. Μαυρομμάτης Παναγιώτης | |
| 21. Καλογράνης Δημήτριος | |
| 22. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 23. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κουτσονικολής Χαράλαμπος
2. Νικολινάκος Παναγιώτης
3. Βλάχου Άννα
4. Σπυριδάκου Θεοδούλη

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων, συμμετείχε ο Πρόεδρος της Κοιν. Λαμποκάμπου.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ Δ.Σ.: Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Μαστορόπουλος, ενώ κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ο κ. Πετράκης.

Η Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου θα τηρήσει τα πρακτικά.

Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με εισηγητή τον Αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη, έχει ως εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με την αριθ. 37/2021 απόφασή της, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αποδοχή των όρων για τη λήψη επενδυτικού δανείου για την εκτέλεση του έργου «Επανάχρηση - Αξιοποίηση Τουριστικού Περιπτέρου στην Τ.Κ. Μονεμβάσιος του Δήμου Μονεμβασίας» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Α. Την αποδοχή των όρων για τη λήψη επενδυτικού δανείου συνολικού ποσού 2.852.508,34 €, για την εκτέλεση του έργου «Επανάχρηση - Αξιοποίηση Τουριστικού Περιπτέρου στην Τ.Κ. Μονεμβάσιος του Δήμου Μονεμβασίας» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 21 της 22766/9-4-2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-4- 2020) ΚΥΑ και συγκεκριμένα:

1. Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) 1,91% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- Σταθερό επιτόκιο 3,10%, για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνολοδόησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

2. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου: 15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

3. Τρόπος χρηματοδότησης:

A] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€ 1.426.254,17
B] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	€ 1.426.254,17

4. Τοκοχρεολυτική δόση:

Ενδεικτική Συνολική Εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: € 114.711,89

α)	€ 54.902,04	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	€ 59.809,85	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων

4. Ασφάλεια δανείου: Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνολοδόησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε]. Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ'αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ).

5. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου: Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

6. Δικαιώματα: € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00.

Και με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. Μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας υπογραφής της νέας δανειακής σύμβασης, περί χορήγησης δανείου από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων προς το Τ.Π. και Δανείων, η χρηματοδότηση των έργων που εντάσσονται στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π και Δανείων, δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 21 της 22766/9-4-

2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-4-2020) ΚΥΑ, να γίνεται από πόρους του Τ.Π. & Δανείων με τους όρους χρηματοδότησης και τα ποσοστά συμμετοχής των ήδη υπογεγραμμένων από 11/11/2013 και 29-1-2014 δανειακών συμβάσεων μεταξύ του Τ.Π.Δ. και της ΕΤΕπ, για τη χρηματοδότηση έργων της Τ.Α., των οποίων οι πόροι έχουν πλήρως απορροφηθεί από τους δικαιούχους.

2. Μετά την υπογραφή της δανειακής σύμβασης μεταξύ του Τ.Π. και Δανείων και της ΕΤΕπ ανάλογα με τους όρους χρηματοδότησης και τα ποσοστά συμμετοχής που θα συμφωνηθούν, θα ακολουθήσουν οι απαιτούμενες ενέργειες για την τροποποίηση των όρων των ήδη εγκεκριμένων ή συνολοποιημένων δανείων.

Β. Εξουσιοδοτείται ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Κωνσταντίνος Μαυρομιχάλης για την υπογραφή της δανειακής σύμβασης.

Μειοψηφούσης της δημοτικής συμβούλου κας Αναγνωστοπούλου.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Σουρλάς Ιωάννης
Τραιφόρος Παναγιώτης
Χριστάκος Σταύρος
Αλειφέρη Παναγιώτα
Αρρώνης Παντελεήμων
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάνος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα
Χαραμή Μαρία
Γουναλάκης Ιωάννης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μαυρομμάτης Παναγιώτης
Καλογράνης Δημήτριος
Κόκκορης Παναγιώτης
Παναρίτης Ηλίας
Ραφαηλίδη Βασιλική
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία