



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3ης/2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 18/2021

«Περί έγκρισης διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με αντάλλαγμα και καθορισμός χώρων».

Στους Μολάους σήμερα στις 23 Μαρτίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:30, πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11 Μαρτίου 2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ.: 71342/6-11-2020 (Β' 4899) ΚΥΑ και των υπ' αριθ. 426 με ΑΠ 77233/13-11-2020 και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/137/οικ.22414/7-12-2020 εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ., την Δ1α/Γ.Π.οικ. 16320/12-03-2021 (ΦΕΚ Β'996/13-03-2021) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και ύστερα από την με αριθμό 3/18-03-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου (σε ορθή επανάληψη), η οποία εστάλη ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

Σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 23, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Μαρούσης Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Σουρλός Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Μαυρομιχάλης Κων. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 8. Αρρώνης Παντελεήμων | |
| 9. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 10. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 11. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 12. Πετράκης Χρήστος | |
| 13. Χαραμή Μαρία | |
| 14. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 15. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 16. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 17. Παναρίτης Ηλίας | |
| 18. Γουναλάκης Ιωάννης | |
| 19. Ραφαηλίδη Βασιλική | |
| 20. Μαυρομμάτης Παναγιώτης | |
| 21. Καλογράνης Δημήτριος | |
| 22. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 23. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κουτσονικολής Χαράλαμπος
2. Νικολινάκος Παναγιώτης
3. Βλάχου Άννα
4. Σπυριδάκου Θεοδούλη

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ Δ.Σ.: Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Μαστορόπουλος, ενώ κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ο κ. Πετράκης.

Η Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου θα τηρήσει τα πρακτικά.

Το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με εισηγητή τον Αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη, έχει ως εξής:

Στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. 47458 ΕΞ 2020 ΦΕΚ 1864/Β/15-5-2020 Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκών λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών ορίζονται τα εξής:

Η παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, γίνεται για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ξαπλωστρών και την λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου, με την διαδικασία και τους όρους του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει και της παρούσας.

Η άσκηση άλλων δραστηριοτήτων, που δεν προβλέπονται από τις ως άνω διατάξεις, επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 15 της παρούσας, καθώς και τη λήψη όλων των προβλεπομένων από την κείμενη νομοθεσία μέτρων προστασίας των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης των μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών.

Σχετικά με τον καθορισμό των όρων και προϋποθέσεων, τεχνικά θέματα και διαδικασίες για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών εκδόθηκε κοινή υπουργική απόφαση, που δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως την Παρασκευή 12-05.2020.(Τεύχος Β' 1636/12.05.2020).

Με την ανωτέρω ΚΥΑ (άρθρο 7) το αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Α του ν. 2971/2001, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4607/2019 ή με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019

Απαγορεύεται ο καθορισμός ανταλλάγματος με βάση τα τεμάχια των ομπρελών και των καθισμάτων, όπως και ο συμψηφισμός του ανταλλάγματος με την οποιαδήποτε παροχή υπηρεσιών από τον υπερού προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Το αντάλλαγμα καθορίζεται από τους εξής:

1.Στις περιπτώσεις που η παραχώρηση απλής χρήσης διενεργείται από το Δήμο καθορίζεται από το αρμόδιο όργανο του Δήμου και εγκρίνεται από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία.

Το ορισθέν αντάλλαγμα αποδίδεται κατά εξήντα τοις εκατό (60%) στον οικείο Ο.Τ.Α. και κατά σαράντα τοις εκατό (40%) στο Δημόσιο.

Το υπέρ του δημοσίου ποσοστό ανταλλάγματος ορίζεται ως εξής:

Στην περίπτωση κατά την οποία οι ίδιοι οι Δήμοι χρησιμοποιούν τους παραχωρηθέντες κοινόχρηστους χώρους, το αντάλλαγμα υπέρ του Δημοσίου ορίζεται σε ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) επί των ακαθαρίστων εσόδων από την άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2, όπως αυτά προκύπτουν από τους ισολογισμούς τους, οι οποίοι κοινοποιούνται στις αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες εντός μηνός από την έγκρισή τους.

Σε περίπτωση που το εν λόγω δικαίωμα έχει μεταβιβαστεί, από τον Δήμο, σε υφιστάμενη δημοτική ανώνυμη εταιρεία του άρθρου 266 του ν. 3463/2006 (11Α'), το υπέρ του δημοσίου αντάλλαγμα ορίζεται σε ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) επί των ακαθαρίστων εσόδων που πραγματοποιεί η ίδια η δημοτική ανώνυμη εταιρεία από την άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2 της παρούσας απόφασης στους κοινόχρηστους χώρους και απαγορεύεται η καταβολή οιαδήποτε ανταλλάγματος προς τον Δήμο. Η ως άνω δημοτική ανώνυμη εταιρεία οφείλει να κοινοποιεί τον ισολογισμό της στην οικεία Κτηματική Υπηρεσία εντός μηνός από την έκδοσή του.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με την παραπάνω υποχρέωση, η Κτηματική Υπηρεσία, θέτει σε εφαρμογή τις διατάξεις του άρθρου 15 της παρούσας.

Η Κτηματική Υπηρεσία φροντίζει άμεσα για την σύνταξη των σχετικών Χρηματικών Καταλόγων με τα υπέρ του δημοσίου ποσά του ανταλλάγματος και τον αποστέλλει για βεβαίωση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.).

Για τις μονοετείς συμβάσεις το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται είτε στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης είτε σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, της πρώτης δόσης άμεσα καταβλητέας πριν την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες, αναγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης και

αποστέλλονται για βεβαίωση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) (παράδειγμα καταβλητέων δόσεων: Σύμβαση και 1η δόση 10-04-2020, 2η δόση μέχρι 31-05-2020, 3η δόση μέχρι 30-06-2020).

Για τις διετείς συμβάσεις το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται για το πρώτο έτος, όπως αναφέρεται παραπάνω. Για το δεύτερο έτος είτε καταβάλλεται στο σύνολό του μέχρι 31-3-2021 είτε, σε περίπτωση που έχει υποβληθεί αίτημα του ενδιαφερομένου κατά την σύναψη της σύμβασής του για καταβολή σε δόσεις, τα σχετικά ποσά αποστέλλονται άμεσα για βεβαίωση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.), της πρώτης δόσης καταβλητέας μέχρι 31-3-2021, ενώ οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες (παράδειγμα καταβλητέων δόσεων: 1η δόση μέχρι 31-03-2021, 2η δόση μέχρι 30-04-2021, 3η δόση μέχρι 31-05-2021).

Τα ως άνω χρονικά περιθώρια ισχύουν και για την καταβολή του οριζόμενου στην σύμβαση παραχώρησης ανταλλάγματος χρήσης στους Δήμους, οι οποίοι και οφείλουν στην περίπτωση καθυστέρησης να ενημερώσουν άμεσα την οικεία Κτηματική Υπηρεσία.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής με ευθύνη του ενδιαφερομένου έστω και μιας δόσης η σύμβαση παραχώρησης παύει να ισχύει και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας (άρθρο 27 του ν. 2971/ 2001, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 39 του ν. 4607/2019).

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του ΠΔ 270/81 οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται από Επιτροπή, αποτελούμενη για τους μεν Δήμους, από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο της επιτροπής και από δύο δημοτικούς συμβούλους, και για τις Κοινότητες από τον Πρόεδρο της Κοινότητας, ως Πρόεδρο της επιτροπής και από δύο κοινοτικούς συμβούλους.

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, με τους αναπληρωτές τους, ενεργείται με απόφαση του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου κάθε έτους και ισχύει για ολόκληρο το επόμενο έτος.

Με την υπ' αριθ. 191/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η ανωτέρω τριμελής επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 του άρθρου 65 του Ν.3852/10 το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Επιπλέον, σύμφωνα με την περίπτ. ε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους των δημοπρασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Επιπλέον, έπειτα από σχετική έρευνα που έγινε από την Κτηματική Υπηρεσία Λακωνίας προτείνεται η τιμή εκκίνησης για την υποβολή προσφορών των ενδιαφερόμενων.

Καλείται το Δ.Σ. όπως:

Α. Να καθορίσει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τις υποβληθείσες στην υπηρεσία μας αιτήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος ως εξής:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά μέτρα	
Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ		
Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	ΧΩΡΟΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ Ε(3,4,5,6) = 15τμ ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(1,2,7,8,1) = 300,00τμ 1Χ=399424.50 Υ=4057165.52 2Χ=399432.22 Υ=4057171.87 3Χ=399440.16 Υ=4057162.22 4Χ=399442.48 Υ=4057164.13 5Χ=399445.65 Υ=4057160.27 6Χ=399443.34 Υ=4057158.36 7Χ=399451.28 Υ=4057148.71 8Χ=399443.55 Υ=4057142.35	Τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη καντίνας και Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστών .

Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		
Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	ΧΩΡΟΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ Ε(2,3,4,5) = 15τμ ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(1,6,7,8) = 285,00τμ 1Χ=411069.41 Υ=4042557.42 2Χ=411080.50 Υ=4042561.28 3Χ=411079.52 Υ=4042564.11 4Χ=411084.23 Υ=4042565.76 5Χ=411085.23 Υ=4042562.93 6Χ=411096.33 Υ=4042566.79 7Χ=411099.61 Υ=4042557.34 8Χ=411072.70 Υ=4042547.97	Τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη καντίνας και Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστών
Δ.Ε ΜΟΛΑΩΝ		
Κ. ΕΛΛΙΑΣ (ΛΙΜΑΝΙ)	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(Α1,Α2,...Α7,Α8,Α1) = 49,27τμ Α1 Χ=392813.44 Υ=4067704.67 Α2 Χ=392801.69 Υ=4067693.46 Α3 Χ=392798.48 Υ=4067691.01 Α4 Χ=392794.89 Υ=4067689.04 Α5 Χ=392795.86 Υ=4067687.28 Α6 Χ=392799.58 Υ=4067689.33 Α7 Χ=392802.99 Υ=4067691.94 Α8 Χ=392814.82 Υ=4067703.22	Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστών
Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α1) = 162,00τμ Α1Χ=413082.49 Υ=4055522.84 Α2Χ=413077.71 Υ=4055522.41 Α3 Χ=413071.33 Υ=4055525.90 Α4 Χ=413082.96 Υ=4055544.98 Α5 Χ=413085.47 Υ=4055544.03	Τοποθέτηση σετ ομπρελών – ξαπλωστών
Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε (1,2,3,4,1) =195.98τμ 1 Χ=413036.256 Υ=4054639.791 2 Χ=413043.020 Υ=4054641.591 3 Χ=413050.222 Υ=4054614.533 4Χ= 413043.458 Υ=4054612.733	Τοποθέτηση σετ ομπρελών – ξαπλωστών
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΟΥΓΚΑ	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε5 = 50,00 τμ Χ= 413805.26 Υ=4060458.14 Χ=413808.66 Υ=4060461.81 Χ=413816.00 Υ=4060455.01 Χ=413812.60 Υ=4060451.34	Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστών .
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΓΕΦΥΡΑ (ΤΡΑΤΑ)	(1) (Α3,Α4,Α5,Α6,Α3) ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ Ε = 35,27τμ ΚΟΡΥΦΕΣ Χ(Μ) Υ(Μ) Α3 414010.39 4060305.82 Α4 414001.52 4060311.29	Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών

	A5414005.23 A6414011.92	4060314.63 4060307.19	
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΚΑΣΤΡΑΚΙ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΘΕΣΗ ΚΑΣΤΡΑΚΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΝΤΙΝΑ Ε(2,3,4,5,2) = 15,00τμ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ (1,6,7,8,1) = 200τμ 1 Χ=412875.73 Υ=4064807.28 2 Χ=412878.19 Υ=4064814.36 3 Χ=412875.36 Υ=4064815.35 4 Χ=412877.00 Υ=4064820.07 5 Χ=412879.84 Υ=4064819.08 6 Χ=412882.30 Υ=4064826.17 7 Χ=412891.75 Υ=4064822.88 8 Χ=412885.18 Υ=4064803.99		Τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη καντίνας και Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστών.

Σε περίπτωση που εκδηλώσει ενδιαφέρον έχοντας το δικαίωμα της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων άνευ δημοπρασίας (όμοροι), ο συγκεκριμένος χώρος τίθεται αυτόματα εκτός δημοπρασίας.

Β. Να εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση. Οι όροι χρήσης του αιγιαλού από τις ανωτέρω επιχειρήσεις θα γίνεται σύμφωνα κοινή υπουργική απόφαση, που δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως την Παρασκευή 12-05.2020.(Τεύχος Β' 1636/12.05.2017).

Γ. Να εισηγηθεί στην Οικονομική Επιτροπή τιμή εκκίνησης για την υποβολή προσφορών των ενδιαφερόμενων ως εξής:

Τοποθεσία	Ελάχιστη πρώτη προσφορά ανά τ.μ.
Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ	
Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	5,00
Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ	
Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	10,00
Δ.Ε. ΜΟΛΑΩΝ	
ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ (ΛΙΜΑΝΙ)	10,00
Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ	
Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	10,00
Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	10,00
Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ - ΚΑΣΤΡΑΚΙ	10,00
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΟΥΓΚΑ	20,00
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΓΕΦΥΡΑ	20,00

Δ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 191/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη σύμβασης παραχώρησης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11.05.2017 (ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β')

όπως τροποποιήθηκε από τις ΚΥΑ ΔΔΠ0008470/0514Β/ΕΞ2017/31.05.2017 (ΦΕΚ 1970/07.06.2017 τεύχος Β'), ΚΥΑ ΔΔΠ0009186/0575Β/ΕΞ2017/13.06.2017 (ΦΕΚ 2098/19.06.2017 τεύχος Β') και ΚΥΑ ΔΔΠ/Β0010068/0624Β ΕΞ2017/28.06.2017 (ΦΕΚ 2255/03.07.2017 τεύχος Β') για το χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, ήτοι έως την 31/12/2022.

Β. Καθορίζει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τις υποβληθείσες στην υπηρεσία μας αιτήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος ως εξής:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά μέτρα	Άσκηση δραστηριότητας
Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ		
Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	ΧΩΡΟΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ Ε(3,4,5,6) = 15τμ ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(1,2,7,8,1) = 300,00τμ 1Χ=399424.50 Υ=4057165.52 2Χ=399432.22 Υ=4057171.87 3Χ=399440.16 Υ=4057162.22 4Χ=399442.48 Υ=4057164.13 5Χ=399445.65 Υ=4057160.27 6Χ=399443.34 Υ=4057158.36 7Χ=399451.28 Υ=4057148.71 8Χ=399443.55 Υ=4057142.35	Τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη καντίνας και Τοποθέτηση σερβιτόρων - ξαπλωστών.
Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		
Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	ΧΩΡΟΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ Ε(2,3,4,5) = 15τμ ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(1,6,7,8) = 285,00τμ 1Χ=411069.41 Υ=4042557.42 2Χ=411080.50 Υ=4042561.28 3Χ=411079.52 Υ=4042564.11 4Χ=411084.23 Υ=4042565.76 5Χ=411085.23 Υ=4042562.93 6Χ=411096.33 Υ=4042566.79 7Χ=411099.61 Υ=4042557.34 8Χ=411072.70 Υ=4042547.97	Τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη καντίνας και Τοποθέτηση σερβιτόρων - ξαπλωστών.
Δ.Ε. ΜΟΛΛΩΝ		
Κ. ΕΛΛΙΑΣ (ΛΙΜΑΝΙ)	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(Α1,Α2,...Α7,Α8,Α1) = 49,27τμ Α1 Χ=392813.44 Υ=4067704.67 Α2 Χ=392801.69 Υ=4067693.46 Α3 Χ=392798.48 Υ=4067691.01 Α4 Χ=392794.89 Υ=4067689.04 Α5 Χ=392795.86 Υ=4067687.28 Α6 Χ=392799.58 Υ=4067689.33 Α7 Χ=392802.99 Υ=4067691.94 Α8 Χ=392814.82 Υ=4067703.22	Τοποθέτηση σερβιτόρων - ξαπλωστών.
Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε(Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α1) = 162,00τμ Α1Χ=413082.49 Υ=4055522.84 Α2Χ=413077.71 Υ=4055522.41 Α3 Χ=413071.33 Υ=4055525.90 Α4 Χ=413082.96 Υ=4055544.98	Τοποθέτηση σερβιτόρων - ξαπλωστών.

	A5 X=413085.47 Y=4055544.03	
Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε (1,2,3,4,1) =195.98τμ 1 Χ=413036.256 Y=4054639.791 2 Χ=413043.020 Y=4054641.591 3 Χ=413050.222 Y=4054614.533 4Χ= 413043.458 Y=4054612.733	Τοποθέτηση σετ ομπρελών – ξαπλωστρών.
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΟΥΓΚΑ	ΧΩΡΟΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ Ε5 = 50,00 τμ Χ= 413805.26 Y=4060458.14 Χ=413808.66 Y=4060461.81 Χ=413816.00 Y=4060455.01 Χ=413812.60 Y=4060451.34	Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστρών.
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΓΕΦΥΡΑ (ΤΡΑΤΑ)	(1) (Α3,Α4,Α5,Α6,Α3) ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ Ε = 35.27τμ ΚΟΡΥΦΕΣ Χ(Μ) Y(Μ) Α3 414010.39 4060305.82 Α4 414001.52 4060311.29 Α5414005.23 4060314.63 Α6414011.92 4060307.19	Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών.
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΚΑΣΤΡΑΚΙ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΘΕΣΗ ΚΑΣΤΡΑΚΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΝΤΙΝΑ Ε(2,3,4,5,2) = 15,00τμ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ (1,6,7,8,1) = 200τμ 1 Χ=412875.73 Y=4064807.28 2 Χ=412878.19 Y=4064814.36 3 Χ=412875.36 Y=4064815.35 4 Χ=412877.00 Y=4064820.07 5 Χ=412879.84 Y=4064819.08 6 Χ=412882.30 Y=4064826.17 7 Χ=412891.75 Y=4064822.88 8 Χ=412885.18 Y=4064803.99	Τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη καντίνας και Τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστρών.

Σε περίπτωση που εκδηλώσει ενδιαφέρον έχοντας το δικαίωμα της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων άνευ δημοπρασίας (όμοροι), ο συγκεκριμένος χώρος τίθεται αυτόματα εκτός δημοπρασίας.

Γ. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση. Οι όροι χρήσης του αιγιαλού από τις ανωτέρω επιχειρήσεις θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/01 και της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11.05.2017 (ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β') όπως τροποποιήθηκε από τις ΚΥΑ ΔΔΠ0008470/0514Β/ΕΞ2017/31.05.2017 (ΦΕΚ 1970/07.06.2017 τεύχος Β'), ΚΥΑ ΔΔΠ0009186/0575Β/ΕΞ2017/13.06.2017 (ΦΕΚ 2098/19.06.2017 τεύχος Β') και ΚΥΑ ΔΔΠ/Β0010068/0624Β ΕΞ2017/28.06.2017 (ΦΕΚ 2255/03.07.2017 τεύχος Β').

Δ. Εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή τιμή εκκίνησης για την υποβολή προσφορών των ενδιαφερόμενων ως εξής:

Τοποθεσία	Ελάχιστη πρώτη προσφορά ανά τ.μ.
Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ	
Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	5,00
Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ	

Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	10,00
Δ.Ε. ΜΟΛΑΩΝ	
Κ. ΕΛΑΙΑΣ (ΛΙΜΑΝΙ)	10,00
Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ	
Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	10,00
Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	10,00
Κ. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ - ΚΑΣΤΡΑΚΙ	10,00
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΟΥΓΚΑ	20,00
Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΓΕΦΥΡΑ	20,00

Δ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 191/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Σουρλός Ιωάννης
Τραϊφόρος Παναγιώτης
Χριστάκος Σταύρος
Αλειφέρη Παναγιώτα
Αρρώνης Παντελεήμων
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάκος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα
Χαραμή Μαρία
Γουναλάκης Ιωάννης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μαυρομμάτης Παναγιώτης
Καλογράνης Δημήτριος
Κόκκορης Παναγιώτης
Παναρίτης Ηλίας
Ραφαηλίδη Βασιλική
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία