



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12ης/2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 88/2021

«Παραχώρηση Δημοτικού κτηρίου στους κατοίκους της Τ.Κ. Κουπίων της Δ.Ε. Μολάων για χρήση σε διάφορες εκδηλώσεις».

Στους Μολάους σήμερα στις 27 Οκτωβρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:30, πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11 Μαρτίου 2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ.: 71342/6-11-2020 (Β' 4899) ΚΥΑ και των υπ' αριθ. 426 με ΑΠ 77233/13-11-2020 και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/137/οικ.22414/7-12-2020 εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ., τις αριθ. 63η και 64η εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. με πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/184/οικ.19515-12/10/2021 και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/186/οικ. 19888-19/10/2021 αντίστοιχα και ύστερα από την με αριθμό 12/20-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

Σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 26, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος
2. Κουτσονικολής Χαρ.
3. Σουρλός Ιωάννης
4. Χριστάκος Σταύρος
5. Μαυρομιχάλης Κων/νος
6. Τραϊφόρος Παναγιώτης
7. Καλογερίνης Ηλίας
8. Κολλιάκος Ιωάννης
9. Αλειφέρη Παναγιώτα
10. Παπαδάκης Πιερρής
11. Μαρούσης Χαράλαμπος
12. Πετράκης Χρήστος
13. Αρρώνης Παντελεήμων
14. Τσαφατίνου Κατερίνα
15. Χαραμή Μαρία
16. Νικολινάκος Παναγιώτης
17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
18. Ραφαηλίδη Βασιλική
19. Βλάχου Άννα
20. Καλογράνης Δημήτριος
21. Μαυρομμάτης Παναγιώτης
22. Κόκκορης Παναγιώτης
23. Παναρίτης Ηλίας
24. Σπυριδάκου Θεοδούλη
25. Αναγνωστοπούλου Ελένη
26. Γουναλάκης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κουλουβάκος Βασίλειος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Ευγενία Παπαδάκη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Για το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο τέθηκε προς συζήτηση από την παράταξη ΟΙ ΔΗΜΟΤΕΣ ΜΠΡΟΣΤΑ, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον εισηγητή κ. Νικολινάκο, ο οποίος είπε τα εξής:

Σε μια πρόσφατη επίσκεψη που έκανα στα Κουπιά και συζήτησα με τους κατοίκους εκεί, στα Κουπιά δεν υπάρχει κανένας κοινόχρηστος χώρος. Είναι κάποιοι άνθρωποι, κυρίως κατ' επάγγελμα κτηνοτρόφοι με κάποιες από τις οικογένειές τους και κάποια μέλη των οικογενειών τους εξέφρασαν αυτό το παράπονο, ότι γίνεται ένα μνημόσυνο και δεν έχουν μετά μία καρέκλα δύο να κάτσουν να πιουν έναν καφέ. Και προτείνω να δώσουμε με τη μορφή –δεν ξέρω αν είναι η κατάλληλη λέξη- της αυτοδιαχείρισης, να δώσουμε στο σύλλογο του χωριού τα κλειδιά, να του παραχωρήσουμε δηλαδή τη χρήση του οικήματος του παλαιού κοινοτικού γραφείου ή του σχολείου, όποιο επιλέξετε ή όποιο θέλουνε κι αυτοί εκεί ώστε κάποιος ο οποίος θέλει να κάνει μια εκδήλωση τέτοιου τύπου, μία κηδεία, ένα μνημόσυνο, κάτι, να παίρνει το κλειδί από τον Πρόεδρο να κάνει αυτό το πράγμα και να το παραδίδει, θα είναι υποχρεωμένος, προφανώς ο Πρόεδρος θα το επιτηρεί αυτό, να το αφήνει όπως το πήρε. Αυτή είναι η πρότασή μας, νομίζω είναι μια δίκαιη πρόταση που θα βοηθήσει κι αυτούς τους ανθρώπους, οι οποίοι όσο και λίγοι να 'ναι χρειάζεται να φαίνεται ότι κι εμείς προσπαθούμε, γιατί δεν υπάρχει καφενείο, δεν υπάρχει τίποτα πλέον.

κ. Δήμαρχος: Ζήτησαν ποτέ από τον Πρόεδρο να τους δώσει κάποιον από τους δύο χώρους που έχουμε φτιάξει; Δε νομίζω. (διάλογος) Εμείς για να το δώσουμε σε δημότες για αυτοδιαχείριση δε γίνεται. Για να το δώσουμε σε σύλλογο ο οποίος είναι θεσμοθετημένος και έχει καταστατικό δε ζητήθηκε ποτέ. Το δίνουμε, ούτε και υπάρχει κανένα πρόβλημα. Όσο για το αν υπάρχουν δημόσιοι χώροι υπάρχει η πλατεία, υπάρχουν και τα δύο κτίρια που έχουμε κάνει. Δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα. Αλλά για να δοθεί όπως το λέτε εδώ, παραχώρηση στους κατοίκους δεν υπάρχει περίπτωση. Αλλά ο άνθρωπος, επειδή μιλήσαμε με τον Πρόεδρο δε μου είπαν εμένα τίποτα, εγώ δεν έχω κανένα θέμα λέει και μνημόσυνο να γίνει και οτιδήποτε να γίνει και να είναι ανοιχτό. Αλλά προσέξτε ή αυτός θα το έχει ή ένας σύλλογος. Λέτε στους κατοίκους της Τ.Κ. Κουπίων, ποιους κατοίκους Τ.Κ. Κουπίων; Υπάρχει σύλλογος; Δεν έχω κανένα πρόβλημα. Εάν υπάρχει πολιτιστικός σύλλογος δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα και θα μπορούσε αφού το θέλει ο σύλλογος να κάνει ένα αίτημα να το δώσουμε, δεν έχει καμία αντίρρηση κανείς.

(διάλογος)

κ. Νικολινάκος: κ. Πρόεδρε συγγνώμη, να κάνω μία διόρθωση στην εισήγηση. Έχετε δίκιο έτσι όπως έχει γραφτεί εγώ δεν το πρόσεξα. Στον Πολιτιστικό σύλλογο της Τ.Κ. Κουπίων της Δ.Ε. Μολάων. Δεν το πρόσεξα με συγχωρείτε. Αν αυτό λύνει το πρόβλημα και είναι και το σωστό.

κ. Δήμαρχος: Το πρόβλημα το λύνει εφόσον όμως κάνει μία αίτηση ο σύλλογος. Εμείς δεν έχουμε καμία αντίρρηση ούτε είχαμε ποτέ σε ένα σύλλογο να του δώσουμε να στεγαστεί κάποιος χώρος. Εκεί μάλιστα στα Κουπιά ευχής έργον θα είναι να μαζεύονται, το ξέρουμε ότι δεν υπάρχει καφενείο, τα ξέρουμε όλα και τα φτιάξαμε τα κτίρια αυτά και είναι και πολύ ωραία. Δε νομίζω ότι διαφωνεί κανείς σ' αυτό, αλλά όπως το 'χετε βάλει δεν είναι σωστό. Και σας είπα, υπάρχει σύλλογος; Κάνει ένα αίτημα να του το δώσουμε, απλό είναι.

κ. Καλογράνης: Οι άνθρωποι και ο σύλλογος είχαν μιλήσει στον Πρόεδρο, ο Πρόεδρος είχε αδιαφορήσει και γι' αυτό το φέραμε θέμα τώρα. Εσείς αν πάρετε απόφαση και πείτε ότι το δίνετε στο σύλλογο να 'ρθει να το παραλάβει, ποιο είναι το πρόβλημα;

κ. Δήμαρχος: Πρέπει να 'χουμε μια αίτηση από το σύλλογο.

(διάλογος)

κ. Δήμαρχος: Το θέμα δεν είναι πολυσύνθετο, για να κάνουμε μια παραχώρηση από την κείμενη νομοθεσία θέλουμε κάποια πράγματα από το σύλλογο, κυρίως να υπάρχει, να 'χει ένα καταστατικό και να κάνει μια αίτηση. Δεν πρόκειται να το αρνηθεί κανένας αυτό το πράγμα. Δε

βλέπω κανένα θέμα. Εγώ σας είπα, πιστεύω ότι είναι ακόμα και πιο απλό, γιατί δεν ξέρω αν υπάρχει σύλλογος και είναι ενεργός. Ο Πρόεδρος δεν υπήρχε περίπτωση να αρνηθεί να τους δώσει, να ανοίξει.

κ. Καλογράνης: Του έχουνε ζητήσει, δέκα άνθρωποι το είπανε, του έχουνε ζητήσει και δεν έχει ενδιαφερθεί.

κ. Πρόεδρος: Νομίζω ότι μπορεί να διατυπωθεί κ. Δήμαρχε η απόφαση έτσι, αποφασίζει το Δ.Σ. να παραχωρηθεί η χρήση του συγκεκριμένου κτηρίου μετά από αίτημα του τοπικού συλλόγου.

κ. Δήμαρχος: Πρόεδρε για να δώσουμε εμείς ένα κτήριο θέλει ο σύλλογος να 'χει κάποιες προϋποθέσεις. Να φέρει την αίτηση και στο άλλο Συμβούλιο το κάνουμε και το καταστατικό του, αλλιώς δε μπορούμε να το δώσουμε. Το 'χουμε αντιμετωπίσει κι άλλες φορές και δεν έχουμε μετά καμία αντίρρηση να δοθεί, ίσα- ίσα που κι εγώ στεναχωριέμαι που φτιάξαμε δύο κτήρια και δε χρησιμοποιούνται καθόλου. Μακάρι να το χρησιμοποιήσουν οι άνθρωποι και πολύ- πολύ καλύτερα απ' ότι φαντάζομαι εγώ.

κ. Μαυρομάτης: Υπάρχει κι άλλη λύση, αν δεν είναι ο σύλλογος με καταστατικό είναι η εκκλησία, να παραχωρηθεί κάτι, ένας χώρος να πηγαίνει ο κόσμος.

κ. Δήμαρχος: Θα το κοιτάξουμε Παναγιώτη, θα το δούμε, πρώτα- πρώτα να δούμε αν υπάρχει σύλλογος. Πρόεδρε μπορούμε να πούμε ότι εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις το Δ.Σ. δεν έχει καμία αντίρρηση να παραχωρηθεί το κτήριο στο σύλλογο για διάφορες εκδηλώσεις. Αν δεν κάνει ο σύλλογος είναι αυτό που είπε ο κ. Μαυρομάτης, εάν υπάρχει εκκλησία, υπάρχει συμβούλιο εκεί, υπάρχει κάτι, θα το πάρουμε εκεί. Αλλά να πάρουμε βήμα-βήμα, ας πάρουμε το πρώτο.

κ. Πρόεδρος: Συμφωνούμε έτσι όπως διατυπώνεται για να το τελειώσουμε το θέμα; Πρόθεση του Συμβουλίου είναι να παραχωρηθεί το κτήριο, από εκεί και πέρα να βρεθεί ο τρόπος που πρέπει να παραχωρηθεί. Συμφωνούμε όπως το έθεσε ο κ. Δήμαρχος;

κ. Δήμαρχος: Αυτή η απόφαση λέει πάει στον υποχρεωτικό έλεγχο, εάν τη στείλουμε έτσι θα ακυρωθεί και είναι και πολύ πιθανό.

κα Χαραμή: Έχει και μία αοριστία, είναι λίγο αόριστη, καλύτερα να αποσυρθεί το θέμα και να ξαναρθούνε.

κ. Πρόεδρος: Είναι γεγονός ότι θέλει το καταστατικό, θέλει να περιγράφει στην αίτησή του ο σύλλογος για ποιο σκοπό το θέλει, γιατί αν πάει στον υποχρεωτικό έλεγχο η απόφαση κινδυνεύει να πέσει εάν δε συμπεριλαμβάνει αυτά τα στοιχεία. Και θέλει και τη σύμφωνη γνώμη του Προέδρου, μάλλον τη γνώμη, όχι τη σύμφωνη. Όλα αυτά πρέπει να έρθουνε.

κ. Νικολινάκος: Εκλήθη ο Πρόεδρος των Κουπίων; Είναι ζήτημα που αφορά την Κοινότητά του.

κ. Δήμαρχος: Ο Πρόεδρος που το συζητήσαμε το θέμα δεν έχει καμία αντίρρηση γιατί τον ρώτησα κι εγώ τι γίνεται με τα κτήρια, σε ρώτησαν; Μου λέει δεν ξέρω κάτι. Δεν έχει όμως καμία αντίρρηση να τα δώσουμε. Εκλήθη.

κ. Πρόεδρος: Έχει κληθεί, αν δείτε την πρόσκληση λέει Πρόεδροι Νομίων και Κουπίων, δεν παρευρίσκεται, έχει κληθεί πάντως.

κ. Νικολινάκος: Άρα δίκιο έχουν οι κάτοικοι που λένε ότι δεν πολυεμφανίζεται.

κ. Δήμαρχος: Η ουσία είναι να τα βάλουμε με τον Πρόεδρο, αυτό είναι, δεν είναι τίποτα άλλο.

(διάλογος)

κ. Νικολινάκος: κ. Πρόεδρε αν θέλατε να βρεθεί λύση θα μπορούσατε να πάρετε ένα τηλέφωνο κι έχω πει πολλές φορές εάν δε γουστάρετε εμένα παίρνετε οποιοδήποτε άτομο από μας, αφού επεξεργάζεστε αυτό το ζήτημα και ήταν λάθος διαπίστωση, να είχαμε πάρει και την τέτοια του Προέδρου και όλα αυτά. Όμως δε θέλετε καμία επικοινωνία, παρόλο που ο Δήμαρχος κατά καιρούς λέει να τα συζητήσουμε, να φέρουμε προτάσεις κτλ. Ορίστε, όσες προτάσεις φέρνουμε κάνουμε την τρίχα τριχιά για να μην περάσει.

(διάλογος)

κ. Πρόεδρος: Εάν επιμένετε να τεθεί σε ψηφοφορία ως έχει εισαχθεί δε μπορεί να περάσει. Προτείνουμε λοιπόν να βρεθεί μία λύση...

(διάλογος)

κα Χαραμή: Δε νομιμοποιείτε να ζητήσετε την παραχώρηση του χώρου, είναι απλό, άρα να γίνει μία αναβολή για να έρθει ο σύλλογος να το ζητήσει.

(διάλογος)

κ. Κολλιάκος: (έλλειψη ήχου) Απλώς είπα ότι το θέμα όπως είπε και ο κ. Νικολινάκος είπε ότι πρέπει να γίνει η αίτηση από το σύλλογο και ο κ. Δήμαρχος δεν έχει αντίρρηση, νομίζω ότι δεν είναι κάτι το σπουδαίο, έστω να έρθει η αίτηση του συλλόγου ώστε να κλείσει το θέμα και να πάρουνε οι άνθρωποι την αίθουσα εκεί πάνω.

κ. Γουναλάκης: Μπορώ να πω κάτι μήπως διευκολύνω; Υπάρχει σύλλογος στα Κουπιά, μπορεί να μη λέγεται πολιτιστικός και να λέγεται αγροκτηνοτροφικός που έχει καταστατικό, ό, τι μπόρεσα να πληροφορηθώ τώρα, οπότε αν γραφτεί ο σύλλογος με τη νόμιμη διαδικασία να παραχωρηθεί στο σύλλογο με τη νόμιμη διαδικασία, χωρίς να γράψουμε το όνομά του, εφόσον το βρούμε νομίζω ότι λήγει το θέμα.

κ. Πρόεδρος: Το ίδιο είπε ο κ. Δήμαρχος αν δεν κάνω λάθος, να παραχωρηθεί στον τοπικό σύλλογο όπως ονομάζεται αυτός, με την προβλεπόμενη διαδικασία. Αυτό είπε, πρέπει να φέρει το καταστατικό του, να κάνει την αίτηση. Εάν είναι έτσι να τεθεί σε ψηφοφορία δε νομίζω ότι έχει αντίρρηση. κ. Νικολινάκο.

κ. Νικολινάκος: Εγώ άκουσα να αναβληθεί, να το αποσύρουμε και λοιπά. Όχι θα πάει και φυσικά πιστεύω ότι αύριο το πρωί ζητάτε ένα χαρτί από το σύλλογο με μία αίτηση και τελειώνει η ιστορία. Και ένα τηλέφωνο άμα πάρετε τώρα δε θα κάνουμε και γραφολογική εξέταση αν είναι οι υπογραφές σωστές. Αν θέλετε να με εμπλέξετε με μπλέκετε, αν δε θέλετε να το κάνετε δεν το κάνετε ποτέ, το γνωρίζω αυτό, δε με ξενίζει.

κ. Δήμαρχος: Μισό λεπτό Πρόεδρε, για να εξηγηθούμε και να μην παρεξηγηθούμε. Ο κ. Νικολινάκος πάλι δεν έχει πάρει χαμπάρι τι γίνεται, τι είναι νόμιμο και τι δεν είναι. Θέλετε να σας διαβάσει με ποιον τρόπο γίνεται η παραχώρηση; Ποιες προϋποθέσεις πρέπει να 'χει για να 'μαστε νόμιμοι; Δεν υπάρχει καμία αντίρρηση να παραχωρηθεί αλλά δεν κάνεις μία αίτηση και τελειώνει η διαδικασία, έχει διάφορα που πρέπει για να 'ναι νόμιμη η απόφαση και να πάει και να κριθεί νόμιμη και να παραχωρηθεί στο σύλλογο. Σε διαφορετική περίπτωση πες ότι εμείς το δίνουμε έτσι και κάτι πάει στραβά σε κάποια φάση, ποιοι θα είναι υπεύθυνοι; Εμείς θα 'μαστε. Πρέπει να γίνει νόμιμα, δεν υπάρχει καμία αντίρρηση, αλλά δεν είναι μία απλή αίτηση όπως το λέει. Πρέπει να έχει το καταστατικό, έχει κάποια πράγματα όταν παραχωρούμε σε συλλόγους. Κι αν δε μπορεί ο σύλλογος να το κάνει, αυτό που είπε ο κ. Μαυρομμάτης θα δούμε αν μπορούμε να το δώσουμε στο εκκλησιαστικό συμβούλιο, νομικό πρόσωπο είναι η εκκλησία. Δεν έχει κανείς αντίρρηση αλλά πρέπει να γίνει σωστά. Τι να πούμε σήμερα; Ότι το δίνουμε αν κάνει αίτηση, να πούμε ότι το δίνουμε αν υπάρξουν νόμιμες διαδικασίες.

κ. Νικολινάκος: Να πούμε ότι το δίνουμε και αύριο να έχετε μία αίτηση ή από το εκκλησιαστικό συμβούλιο ή από τον πολιτιστικό σύλλογο ή από οτιδήποτε άλλο μαζί με το καταστατικό.

(διάλογος)

κ. Δήμαρχος: Να το βάλουμε έτσι, να κάνει αίτηση ο σύλλογος ο αγροκτηνοτροφικός που είπε ο Γιάννης ο Γουναλάκης ή η εκκλησία;

κ. Πρόεδρος: κ. Δήμαρχε μπορούμε να πούμε ότι καταρχήν αποφασίζουμε την παραχώρηση, θα επανέλθει όμως το θέμα για να γραφτεί η απόφαση. Αυτή η απόφαση που θα πάρουμε τώρα δεν είναι εκτελεστή, δεν πάει για έλεγχο, η άλλη όμως που θα αφορά την παραχώρηση θα πάει για έλεγχο και αν δεν είναι όπως προβλέπεται δε θα περάσει. Λύση ψάχνουμε να βρούμε, θα πάει ένα μήνα πιο πίσω, τι έγινε. Προκειμένου να ακυρωθεί η απόφαση που θα περάσουνε μήνες καλύτερα να το πάμε έτσι να γίνει σωστή η διαδικασία. Δεν υπάρχει αντίρρηση να μη δοθεί το κτίριο, πελαγοδρομούμε τώρα στη διαδικασία. Λοιπόν συμφωνείτε να το θέσουμε έτσι; Καταρχήν συμφωνούμε για την παραχώρηση στον τοπικό σύλλογο ή στο εκκλησιαστικό συμβούλιο αφού έρθουν με αίτησή τους, με την προϋπόθεση ότι θα ξανάρθει το θέμα στο Δ.Σ. Δε μπορεί να πάει έτσι η απόφαση απάνω, θα ακυρωθεί. Συμφωνούμε; Ομόφωνα.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Αβδούλος Σπύρος	Θεοδ. Σπυριδάκου	Μαυρομιχάλης Κων/νος Κουτσουνικολής Χαράλ. Σουρλάς Ιωάννης Τραϊφόρος Παναγιώτης Χριστάκος Σταύρος Αλειφέρη Παναγιώτα Αρρώνης παντελεήμων Καλογερίνης Ηλίας Κολλιάκος Ιωάννης Μαρούσης Χαράλαμπος Παπαδάκης Πιερρής Πετράκης Χρήστος Τσαφατίνου Κατερίνα Χαραμή Μαρία Νικολινάκος Παναγιώτης Μαστορόπουλος Νεκτάρ. Μαυρομμάτης Παναγιώτης Καλογράνης Δημήτριος Κόκκορης Παναγιώτης Παναρίτης Ηλίας Ραφαηλίδη Βασιλική Βλάχου Άννα Αναγνωστοπούλου Ελένη Γουναλάκης Ιωάννης
Ακριβές Απόσπασμα Η Ειδική Γραμματέας		
Παπαδάκη Ευγενία		