

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΚΟΥΝ. ΝΟΜΩΝ, ΕΠΙΣ. ΛΙΜΕΝΑΣ

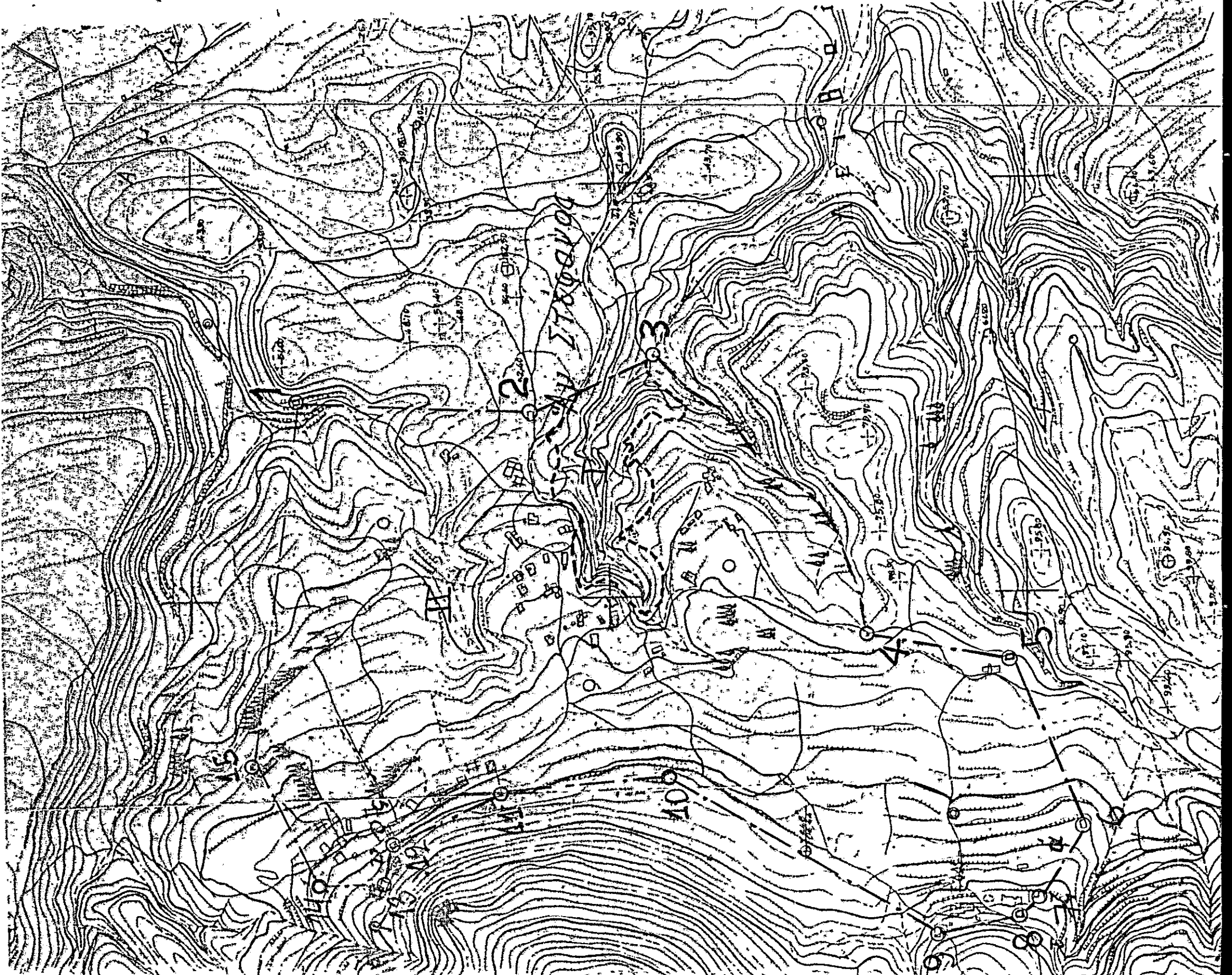
<p>ΥΠΟΜΗΜΑ</p> <p>..... Οριο ΟΤΑ</p> <p>••••• Οριο οικισμού</p> <p>1.2.3 Ονομασίες</p> <p>Δ = Γεωτρήσιμα Ιωάννου Παροσχά</p> <p>Ω = Οικόλια Γεωργίου Κασιτζίου</p> <p>Ζ = Συμβεβλημένα ρεμάτων</p> <p>Λ = Διαστ. Κον. δρόμου με πέτρα</p> <p>Σ(3-4) = Ρέμα</p> <p>Β = Σταύρος Ιωάννου Πολυτίσι</p> <p>Γ = Παλαιά οικόλια Γεωργ. Αρχειού</p> <p>Φ = Παλαιά οικόλια ιδρύματος</p> <p>Θ = Παλαιός φούρνος ιδρύματος</p> <p>Ρ = Οικόλια Peter Κιμαστό</p> <p>ΛΟ = Αλιώνι ιδρύματος Αλιώνων</p> <p>ΛΙ = Τοίχος πάνω από την οικόλια Αντωνίου Αρχειού</p> <p>ΛΖ = Κτίσμα αντισεισμικού ως υγιεινότητας</p> <p>ΛΒ = Κοινοτική δεξαμενή</p>		<p>Λ4 = Αλιώνι Δημ. Σερμένου</p> <p>Λ5 = Οικόλια κληρ. Γεωργίου Κασιτζίου</p> <p>Ι = Δασική έκταση εξαφροσύνης των ορίων</p> <p>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ</p> <p>Σημάρι Φ.Ι.Σ 1/1995</p> <p>Διμήτριος Λιακόπουλος</p> <p>Πολ. Μυλιώδης με Β'β.</p> <p>ΘΕΣΠΗΘΗΚΕ</p> <p>Σημάρι Φ.Ι.Σ 1/1995</p> <p>Η Προϊσταμένη Τ.Π.Ε.Π.Ε</p> <p>Κωνίνα Ηλιοπούλου</p> <p>Αρχ. Μυλιώδης Τμήμ. Α</p>
---	--	---

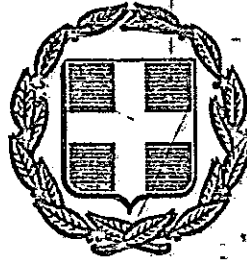
Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ	ΚΑ. 1:5.000
Ημερ	
Συντάξη: Π. Σταματάκου	Ελεγχος:

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ





ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
779

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

*Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΕΛΟΣ της Κοινότητας Έλους Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης	1
*Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ της Κοινότητας Νοτίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης	2
*Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΙΕΡΑΚΑ της Κοινότητας Ιέρακα Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης	3
*Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΡΙΑΝΑ της Κοινότητας Ιέρακα Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-2940

(1)

*Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΕΛΟΣ της Κοινότητας Έλους Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
- 6) Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού ορίων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Α' της 23.2.1987).
- 7) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
- 8) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- 9) Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
- 10) Την υπ' αριθμό 30/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του κοινωτικού Συμβουλίου Έλους ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.
- 11) Το υπ' αριθμό 1389/12.7.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.
- 12) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 24.8.1988 με αριθμό πράξης 4η, αποφασίζουμε:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: ούτε περιστατικός ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προσασίας: αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: στάσιμος.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΕΛΟΣ της Κοινότητας Έλους Επιδ. Λιμηράς με τα στοιχεία 1 έως 5, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μία στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Α' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Α' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα πεντακάσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Α' της 3.5.1985) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

β) Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, είναι δυναμικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή:

4. Προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής αδείας στην περιοχή (Α-4-5-Β-Α) που προβλέπονται εγγεωβελτιωτικά έργα και αναδιαμόρφωση είναι η σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων.

5. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. (της Νομαρχίας, ώστε α) να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρηστών χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Α' της 3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Α' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οποιαδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκαταλείπμενων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση, με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 24 Οκτωβρίου 1988.

Ο Νομάρχης

Αριθ. Π-1538

(2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3) Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6) Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού ορίων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Α' της 23.2.1987).

7) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9) Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10) Την υπ' αριθμό 12/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του κοινοτικού Συμβουλίου Νομίων ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11) Το υπ' αριθμό 458/4.4.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

12) Το υπ' αριθμό 231/2.8.88 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 30.8.1988 με αριθμό πράξης 4η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς, στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: ούτε περιστατικός ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: στάσιμος.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ της Κοινότητας Νο-

μίων Επιδ. Λιμηράς με τα στοιχεία 1 έως 10, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Α' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Α' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα πεντακάσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο έμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Α' της 3.5.1985) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό έ.άγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε α) να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Α' της 3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Α' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση, με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβής αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 24 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 217

7 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης. 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της νέας εθνικής οδού Τρίπολης - Καλαμάτας, τμήμα Παραδείσια - Τσάκωνα από χ.θ. 16+300 έως χ.θ. 16+550 στο νομό Αρκαδίας. 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της νέας εθνικής οδού Τρίπολης - Καλαμάτας, τμήμα Παραδείσια - Τσάκωνα στις χ.θ. 16+300 έως χ.θ. 16+750, 19+250 έως 19+450 και 19+500 έως 19+790, στο νομό Αρκαδίας. 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Κυπαρισσίας - Φιλιατρών - Πύλου, τμήμα Κυπαρισσία - Φιλιατρά από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 12+573,93 στο νομό Μεσσηνίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της Π-1538/21.9.88 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας «περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 779/Δ/13.11.88). 5

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Φιλύρας της Κοινότητας Φιλύρας Ν. Ροδόπης. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης οικοπεδικών τμημάτων που βρίσκονται στο Δήμο Καλαμαριάς. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1039544/2378/0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 1892/1990.

3. Τις διατάξεις του από 2.11.1935 Α.Ν. (ΦΕΚ 525/5.11.1935 τ.Α') «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς ίδρυσιν Δημοσίων, Δημοτικών και Αγαθοεργών εν γένει θεραπευτηρίων πάσης φύσεως ως και καταστημάτων προληπτικής ιατρικής ή προς επέκταση του χώρου των ήδη λειτουργούντων τοιούτων».

4. Το σχετικό απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 174/8/17.5.1994 του Διοικητικού Συμβουλίου του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης.

5. Την ΔΥ3α/οικοθεν 370/13.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κοινων. Ασφαλίσεων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Μ. Σκουλάκη.

6. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης, έκτασης συνολικού εμβαδού 746,18 μ², που βρίσκεται στο νομό Ρεθύμνης, μεταξύ των οδών Κριάρη και Τρανταλίδου και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α και Β - Ζ - Η - Θ - Ι - Γ - Β στο από 7.10.1994 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ρεθύμνης, το οποίο έχει συντάξει η τοπ. μηχ/κός Άννα Πι-

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-3655/94

Τροποποίηση της Π-1538/21.9.88 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας «περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 779/Δ/13.11.88).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

- (5)
1. Έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/56 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
 2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
 3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».
 4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
 5. Τις διατάξεις του Ν. 1577 «περί Γ.Ο.Κ.».
 6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.1987) και το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89).
 7. Την υπ' αριθ. 46/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμ-

βουλίου Νομίων.

8. Το με αριθ. πρωτ. 497/21.10.94 έγγραφο του Δασαρχείου Μολάων.

9. Το υπ' αριθ. 8/29.12.94 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας που στο θέμα 4ο της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε για την έγκριση της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τη υπ' αριθμόν Π-1538/21.9.88 (ΦΕΚ 779Δ/13.11.88) απόφασή μας και συγκεκριμένα:

Αντικαθιστούμε την παραγ. 2 η οποία τίθεται ως εξής: «2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Στεφάνου της Κοινότητας Νομίων με τα στοιχεία 1 έως 15 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάσει των στοιχείων του χάρτη και επιτοπίου ελέγχου».

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθ. Π-1538/21.9.88 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

Κάλυψη δαπάνης:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Νομίων το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα κλ. 1:5000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΡΑΚΙΤΗΣ