



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 3

12 Ιανουαρίου 1996

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ****ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,02025 στη θέση «Λαφτήρα» Δήμου Αρχαγγέλλου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,100 τ.μ. στη θέση Άγιος Νεκτάριος κοινότητας Αρχιπολής Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου. .... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10 στρεμμάτων στη θέση 7ο χιλ. αριστερού αναχώματος Αξιού Δήμου Αξιούπολης. .... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,300 στρεμμάτων στη θέση «Σπηλιές» περιφέρειας Δήμου Καρλοβάσου Ν. Σάμου. .... 4

**ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ****ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1007615/346/31.5.89 (ΦΕΚ 381/14.6.89 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για την κατασκευή του τμήματος Κ. Βαρυπόμπος - Στρατ. Μπογιατίου ΧΘ 0 + 270 ΧΘ 6 + 848,5. .... 5
- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1145750/8743/0010/13.12.93 (ΦΕΚ 1599/31.12.93 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για τη διάνοξη της ΕΟ Κρήτης αρ. 90 τμήμα Χερσόνησος Ορ. Ν. Λασιθίου χ.θ. 14 + 150 - 19 + 100, υποτμήματα: α) χ.θ. 14 + 150 - χ.θ. 15 + 130, β) χ.θ. 15 + 130 - χ.θ. 17 + 300, γ) χ.θ. 17 + 300 - χ.θ. 17 + 800 και δ) χ.θ. 17 + 800 - χ.θ. 19 + 100. .... 6
- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1108121/8759/0010/5.10.95 (ΦΕΚ 855/25.10.95 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για τη βελτίωση της οδού Ηρακλείου - Άλαγγι στο τμήμα της Κόμβος Λιμένος - Καλλιθέα (τροποποίηση φορέα). .... 7

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- Τροποποίηση της Π-2653/88/3.8.89 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 537Δ'/31.8.89) που αφορά τον οικισμό ΣΥΚΕΑ. .... 8
- Τροποποίηση της Π-1278/16.11.88 Απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 872Δ'/8.12.88) που αφορά τους οικισμούς ΡΕΙΧΙΑ ΜΠΕΛΕΣΑΪΚΑ. .... 9
- Επανακαθορισμός όρων δόμησης οικισμού Πάπας Μακρικών Ν. Φθιώτιδας. .... 10

**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

- Διόρθωση σφάλματος στην 340/4.9.1995 απόφαση του Περ/κού Δ/ντή Ν. Χίου. .... 11

**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- Αριθ. 8603 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,02025 στη θέση «Λαφτήρα» Δήμου Αρχαγγέλλου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.
- Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
  2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
  3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
    - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
  5. Την ΔΥ/1.11.1995 εισήγηση του Δασολόγου Παντελή Χριστοφάκη.
  6. Την αριθ. 7553/29.11.95 εισήγηση της Δ/σης Δασών Δωδ/σου για την κήρυξη αναδασωτέας:
 

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση το χρονικό διάστημα Οκτωβρίου 1995 το ιδιαιτετικό Δάσος εμβαδού είκοσι (20) τετραγ. μέτρων και είκοσι πέντε (25) εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου, τμήμα της ΚΜ 4288

1.1.1971 τ.Α').

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 30.10.95 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 771/6213/74/1990 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και 859/91 του Εφετείου Κρήτης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ 17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/89 τ.Δ', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα με αριθμ. κτημ. πίνακα 32, 33, 34, 35, 44, 46, 48, 59, 63, 69 και 71 που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Β' ΔΟΥ Ηρακλείου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 9976/14.12.95 συνολικού ποσού 55.856.500 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού  
Η Τμηματάρχης  
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7533

(8)

Τροποποίηση της Π-2653/88/3.8.89 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 537Δ'/31.8.89) που αφορά τον οικισμό ΣΥΚΕΑ.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ».
2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 30,39.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 άρθρα 5 και 6.
5. Την υπ' αρ. 15/2.4.95 απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363Δ'/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λακωνίας».
6. Το υπ' αρ. Φ12/697/5.5.95 έγγραφο της Νομ. Αυτ/σης Λακωνίας.
7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24.4.85 «Περί τρόπου καθορισμού ορίων Οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοί-

κους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους «όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

10. Την υπ' αριθμόν Π-2653/88/3.8.89 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία έγινε οριοθέτηση του οικισμού Συκέας και θεσπίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης.

11. Το με αρ. πρωτ: 35/24.1.94 έγγραφο της Κοινότητας Συκέας.

12. Το υπ' αρ. 9/5.12.95 Πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας που στο θέμα 1ο της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε για την έγκριση της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την Π-2653/88/3.8.89 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας και ειδικότερα:

(α) Αντικαθιστούμε το εδάφιο Β (β) της παραγράφου (3) που αναφέρεται στους ειδικούς όρους δόμησης ως εξής:

Β (β) Τα εξωτερικά κουφώματα θα κατασκευάζονται από οποιοδήποτε υλικό με τη προϋπόθεση ότι δεν θα είναι συρόμενα εξωτερικά.

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθμ. Π-2653/88/3.8.89 (ΦΕΚ 537Δ'/89) Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

### ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας Συκέας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 14 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης  
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 7532

(9)

Τροποποίηση της Π-1278/16.11.88 Απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 872Δ'/6.12.88) που αφορά τους οικισμούς ΡΕΙΧΙΑ ΜΠΕΛΕΣΑΪΙΚΑ.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ».
2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 30,39.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 άρθρα 5 και 6.
5. Την υπ' αρ. 15/2.4.95 απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363Δ'/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λακωνίας».
6. Το υπ' αρ. Φ12/697/5.5.95 έγγραφο της Νομ. Αυτ/σης Λακωνίας.
7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24.4.85 «Περί τρόπου καθορισμού ορίων Οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους «όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).
10. Την υπ' αριθμόν Π-1278/16.11.88 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία έγινε οριοθέτηση των οι-

των Ρειχιά - Μπελεσαίικα και θεσπίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης.

11. Το με αρ. πρωτ: 955/23.10.89 έγγραφο της Κοινότητας Ρειχιάς.

12. Το υπ' αρ. 9/5.12.95 Πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας που στο θέμα 2ο της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε για την έγκριση της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την Π-1278/16.11.88 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας και ειδικότερα:

(α) Αντικαθιστούμε το εδάφιο Β (β) της παραγράφου (3) που αναφέρεται στους ειδικούς όρους δόμησης ως εξής:

Β (β) Τα εξωτερικά κουφώματα θα κατασκευάζονται από οποιοδήποτε υλικό με τη προϋπόθεση ότι δεν θα είναι συρόμενα εξωτερικά.

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθμ. Π-1278/16.11.88 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

**ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας Ρειχιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 14 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 7200

(10)

Επανακαθορισμός όρων δόμησης οικισμού Πάπας Μακρλώμης Ν. Φθιώτιδας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ. 181/Δ/85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των

ορίων του υπόψη οικισμού Πάπας Μακρλώμης Ν. Φθ/δας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τα Π.Δ/γμματα (ΦΕΚ. 181/Δ/85 ΦΕΚ 133/Δ/87 ΦΕΚ. 293/Δ/89).

5. Την αριθμ. 3406/89 (ΦΕΚ. 352/Δ/89) απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας με την οποία καθορίστηκαν όρια και οι όροι Δόμησης του οικισμού Πάπας.

6. Οι Νόμοι 2218/1994, 2240/1994 περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ., η 3492/2.2.1995 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Φθ/δας καθώς και ο Οργανισμός εσωτερικής λειτουργίας της Ν.Α. Φθ/δας (ΦΕΚ. 376/6.5.1995).

7. Την αριθμ. 17/95 θέμα 6ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε την αρτιότητα των γηπέδων των ευρισκομένων εντός των ορίων του οικισμού σε 300,00 τ.μ. Κατά τα άλλα ισχύει η αριθμ. ΤΠ. 3406/89 Απόφαση Νομάρχη Φθ/δας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας το ύψος της οποίας δεν έχει καθορισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(11)

Στην 340/4.9.1995 απόφαση Περ/κού Δ/ντή Ν. Χίου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 698/14.9.95 (τ.Δ') διορθώνεται ο εσφαλμένος αριθμός της απόφασης «340» στο ορθό «341».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)