



ΜΟΣ Λακωνίας  
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΑΛΑΝΤΑ [κοιν. Ταλάντων, Επιδ. Λιμνράς]

Δαβικά έτασθ  
 εξαίρουμένα τω ορίων  
 ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

- 1= Οικία Δημητρίου Σωτ. Κρητικού
- 2= Αγροικία Νικόλ. Παν. Μαράκου
- 3= Οικία Κικίς Παράσχου
- 4= Οικία Νικόλ. Μιχ. Μπίλια
- 5= Αλώνι Γεωργίου Χρ. Μαρουζάκου
- 6= Αλώνι Κληρον. Δημητρίου Μεζα
- 7= Αλώνι Αντωνίας Παπακού
- 9= Τομή ευθείας 7-8 με ρεμματία
- 8= Εικόνοστάσι επί Θεού Λαγκάδα
- 10= Γεφύρι επί του δρόμου Κεραμωτής - Νεαπόλης
- 11= Αλώνι Νικόλ. Κων. Μαρουζάκου
- 12= Αλώνι Κληρ. Γεωρ. Παράσκειο

- 13= Σταύλος Ζενοφώντα Διμ. Κρητικού
- 14= Σταύλος Παναγ. Θεοδ. Ποντικάκου
- 15= Οικία Θεοδώρου Βασ. Δοιμών

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Σπάρτη 21/9/88

Στυλ. Γ. Βίχος

Τοπ. Μυλκός Α'β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σπάρτη 21/9/88

Η Προϊσταμένη

Τ.Π.Ε. Λακωνίας

Κων/να Ηλιόπουλου

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Αρχ. Μυλκός Α'β  
 ΤΜΗΜΑ Α ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΓΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΩΤΟ-  
 ΚΥΛΛΟΥ Π-2991/16-11-88 ΑΠΟΦΑΣΗ  
 ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΠΕΡΙ ΕΝΤΑ-  
 ΞΗΣ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΩΝ  
 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΑΛΑΝΤΑ ΚΟΙΝΟΣ

Ταλάντων Επιδ. Λιμνράς  
 με καθορισμό ορών & προορισμό ορών

Σπάρτη

16-11-1988

Αριστέλης Νικαίτης

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός μετρώ

1598

1-1-1

ΚΑ: 15000

Μαρία Αφροταίου Τερέζα

Ελεγχος

ΗΛΕΡ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμολογίας και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Handwritten mark

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 862
----------------------------	----------------	-----------------------

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μπάρα» του δήμου Αλεξανδρούπολης (ν. Έβρου) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κέντρου Τεχνικής και Επαγγελματικής Κατάρτισης (Κ.Ε.Τ.Ε.Κ.) και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ..... 1
- Απόρριψη της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μύτικα (υπόθεση κληρ. Ζώη Τζουροπάνου και Ευαγ. Θ. Λίλα) ..... 2
- Τροποποίηση στα ΟΤ 468 και 469 του Δήμου Αμαρουσίου .. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς στα ΟΤ 618 και ΟΤ 619 για την μετατόπιση της οδού Αγρινίου και διάνοιξη οδού μεταξύ Αγρινίου και Κοκκινιάκη ..... 4
- Καθορισμός υψών οικοδομών σε οικισμούς μέχρι 5.000 κατοίκους του Ν. Αχαΐας, μετά την ισχύ του Γ.Ο.Κ./85 . 5
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Γιαννίτσα Θεολοπόταμος της Κοιν. Αιγείρας Επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας ..... 6
- Έγκριση Αναθεώρησης Πολεοδομικού Σχεδίου και όρων δόμησης οικισμού Ανατολής Ιωαννίνων ..... 7
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΤΑΛΑΝΤΑ της Κοινότητας Ταλάντων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης ..... 8
- Χαρακτηρισμός του δρόμου Πεύκων έως Νότιο οδικό άξονα Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου ως Κοινοτικού ..... 9
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου) στο Ο.Τ. 161 και καθορισμός των όρων δομησης τμήματος αυτού ..... 10
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Μικρομάνης Ν. Μεσσηνίας ..... 11
- Διορθώσεις Σφαλμάτων**
- Διόρθωση σφαλμάτων στον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΡΟΒΙΕΣ - ΛΙΜΝΗΣ» (κτήμα Παπαδοπούλου) στο Ν. Εύβοιας ... 12

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

8031/8/4458

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μπάρα» του δήμου Αλεξανδρούπολης (ν. Έβρου) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κέντρου Τεχνικής και Επαγγελματικής Κατάρτισης (Κ.Ε.Τ.Ε.Κ.) και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).
2. Τις διατάξεις του ν.1577/1985 «Γενικός Πολεοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και 1772/1988 «Τροποποίηση του ν.1577/1985 (ΓΟΚ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).
3. Τις διατάξεις του ν.1558/1985 «Κύβερνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παραγρ. 1.
4. Τις διατάξεις του ν.1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 (παρ. 5).
5. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (ΦΕΚ 525/8).
6. Την υπ' αριθ. Υ.1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β/18.10.88).
7. Την υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση των Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β).
8. Την υπ' αριθ. 314/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού

σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας των.

5. Συντελεστής δόμησης: 0,7

6. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε επτά και μισό (7,50) μ. Το παραπάνω ύψος προσαυξάνεται κατά δύο μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (2,70) για την κατασκευή στέγης η οποία είναι υποχρεωτική με κλίση μέχρι πενήντα τοις εκατό (50%).

7. Οι οικοδομικές άδειες που θα εκδίδονται στον παραπάνω τομέα θα εκδίδονται μετά από έλεγχο της Ε.Π.Α.Ε.

#### Β) Τομέας Δ

1. ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μ.

ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικομήσιμα τα οικοπέδα εφ' όσον έχουν κατά την δημοσίευση της παρούσης απόφασης:

ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μ.

ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα αυτών εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με:

ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και

ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας των.

5. Συντελεστής δόμησης: 0,8

6. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε δέκα (10) μ. Το παραπάνω ύψος προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50) για την κατασκευή στέγης η οποία είναι υποχρεωτική με κλίση μέχρι πενήντα τοις εκατό (50%).

#### Γ) Τομέας Ε

1. Ελάχιστον πρόσωπο: δώδεκα (12) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικομήσιμα τα οικοπέδα εφ' όσον έχουν κατά την δημοσίευση της παρούσης απόφασης:

ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.

ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα αυτών εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων:

πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας των.

5. Συντελεστής δόμησης: 0,8.

6. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε δέκα (10) μ. Το παραπάνω ύψος προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50) για την κατασκευή στέγης η οποία είναι υποχρεωτική με κλίση μέχρι πενήντα τοις εκατό (50%).

Στους παραπάνω τριμείς επί πλέον των τιθεμένων ορίων παρέκκλισεως για την αρτιότητα θεωρούνται κατά παρέκκλιση άρτια τα οικοπέδα που:

Έχουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83.

Η στέγη των κτιρίων κατασκευάζεται μετά την ολοκλήρωση του φέροντα οργανισμού του κτιρίου και πριν από την συνέχιση των υπολοίπων εργασιών. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 21 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. Π-2941

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμό ορίων του οικισμού ΤΑΛΑΝΤΑ της Κοινότητας Ταλάντων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την αποφ. οικ. Π.-297/1984 «Καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του 623/12/1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136 Δ'/15.2.84).

11. Την υπ' αριθμό 24/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Ταλάντων ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

12. Το υπ' αριθμό 1611/9.8.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

13. Το υπ' αριθμό 440/27.6.88 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 30.8.1988 με αριθμό πράξης 12η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΤΑΛΑΝΤΑ της κοινότητας Ταλάντων, στις κατηγορίες:

α) ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στασιμός

δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΤΑΛΑΝΤΩΝ της κοινότητας Ταλάντων Επιδ. Λιμηράς με τα στοιχεία 1 έως 15, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα πλαίσια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις

3.5.1985, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ.

III. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Α' της 3.5.85) προκύψε ότι όλα τα κτίρια στο οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

B. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα

γ) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Γ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να

εξασφαλιστεί η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Α' της 3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Α' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλιστεί οποιαδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 17 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Τζαγάρια  
ΟΡΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΤΑΛΑΝΤΕΣ  
ΑΡ. ΕΠΙΣ: 162-147-Ρ1  
ΝΟΜΟΣ: ΑΑΚΩΝΙΑΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΙΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΣΥΣΤΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΩΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγη μονόριχτη							30%
	2. στέγη δίριχτη							
	3. στέγη κενόριχτη			6	6			
	4. άλλος							
	5. έλλειψ							
Β	1. κύριο όψη	2	α-3	2	α-3			30%
	2. λοιπές όψεις	2	α-6	2	α-3			
Γ	1. ανώγειο ορόσητος			42				30%
	2. κατώγειο κωφώνιστος							
	3. αέτωτος							
	4. κωφώνιστος	2	α-5					
Δ	1. ελεύθερο			1-9	α-5			30%
	2. επί τοις τοίχοις	2	α-5					
	3. άλλος							
Ε	1. ποσοστό αναγνώρισης			3	ε	3	ε	30%
	2. ανώγειο τ.σ. κώμα	2	α	2	α			
	3. ανώγειο κώμα	2	α-5	2	α-5			
ΣΤ	1. τριώροφος							30%
	2. τετράροφος	3	γ	3	γ			
	3. πεντάροφος							
	4. με κώμα	3	γ	3	γ			
	5. με τ.σ. κώμα							
6.								

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΙΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΣΥΣΤΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΩΜΕΡΕΙΕΣ
	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1. γείσο							
2. κερπίδι							
3. κερπίδι							
4. κερπίδι							
5. κερπίδι							
6. κερπίδι			2	α			
1. μονόριχτος όψης							30%
2. μονόριχτος κώμα			1	α			
3. άλλος κώμα							
ΣΧΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ							
1	ΠΑΤΕΡΑ	5	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΤΕΦΑΝΟΣ		
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΑΡΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΣΟΦΑ		
3	ΣΤΑΘ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11	ΕΓΚΟΣ		
4	ΙΟΥΒΑΝ	8	ΑΛΛΑΞΙΜΑ	12	ΜΑΡΜΑΡΑ		
α	ΑΕΙΩΜ	ε	ΟΜΟΡΑ	σ			
β	ΚΑΤΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ			
γ	ΕΚΡΙΣΤΟ	η	ΜΑΥΕ	η			
δ	ΣΕΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ	θ			
ΕΣΤ. ΚΥΡΙΑΙΧΟΥ ΤΥΠΟΥ							
ΕΣΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ							